Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1823/08
Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 kwietnia 2008 r.

Plan remontów i konserwacji w zakresie rzeczowo – finansowym na rok 2008 dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o. o. w Płocku

L.P.	Wyszczególnienie działalności i zakresu rzeczowego robót.	Planowana wartość remontów na rok 2008 w zł	Uwagi
1	2	3	4
I	**REMONTY ZASOBÓW KOMUNALNYCH (BUDYNKÓW I LOKALI GMINNYCH).**		
	Roboty zduńskie		
	Wymiana drzwi wejściowych.		
	Remonty instalacji elektrycznej.		
	Remonty podłóg w lokalach.		
	Remonty sufitów.		
	Remonty instalacji wod. - kan.		
	Malowanie pojedynczych klatek schodowych.	200 000	
	Remonty kominów.		
	Miejscowe naprawy pokryć dachowych, w tym: remonty daszków stajenek.		
	Drobne naprawy elewacji budynków.		
	Remonty schodów wraz z robotami towarzyszącymi.		
	Opracowanie projektów budowlanych.		
	Remonty lokali mieszkalnych przed zasiedleniem.	50 000	
	Zabezpieczenie środków na inne nieprzewidziane zdarzenia.	200 000	
	RAZEM: DZIAŁ I	450 000	
II	**KONSERWACJA, USUWANIE AWARII I UTRZYMANIE POGOTOWIA LOKATORSKIEGO ZASOBÓW GMINNYCH.**		
1	Wykonywanie prac konserwacyjnych, usuwanie awarii i utrzymanie pogotowia lokatorskiego - zgodnie z zawartą umową i zakresem prac wg załącznika do umowy.	660 000	
2	Wykonywanie prac konserwacyjnych poza zakresem umownym, w tym:		
	Odpowietrzanie grzejników, wymiana grzejników.		
	Wymiana odcinków instalacji wod. - kan.		
	Udrożnienie kanalizacji w zakresie wykraczającym poza zakres umowny.		
	Wymiana odcinków instalacji c. w. i cyrkulacji.		
	Wymiana odcinków instalacji elektrycznej.		
	Odgrzybianie lokali.		
	Drobne roboty tynkarsko – malarskie.	240 000	
	Montaż przewodów RTV.		
	Montaż samozamykaczy, montaż elektrozaczepów, dorobienie kluczy.		
	Wymiana rur spustowych i obróbek blacharskich (gzymsów) z użyciem podnośnika.		
	Miejscowe naprawy pokrycia dachowego.		
	Miejscowe naprawy chodników i dróg osiedlowych.		
	Inne prace.		
	RAZEM: DZIAŁ II	900 000	
	OGÓŁEM: REMONTY + KONSERWACJE BUDYNKÓW	1 350 000	