ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 12 stycznia 2017 r.

WRM-V.0003.3.2017
WOP-I-ZO.0003.1462.2016.AK

Pan
Tomasz Kominek
Radny Rady Miasta Płocka

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na interpelację złożoną na XXVII sesji Rady Miasta Płocka w dniu 29 grudnia 2016 r. w sprawie utwardzenia ulicy Ruczajowej informuję, iż ta część osiedla Góry, na której zlokalizowana jest ww. ulica, jest terenem o trudnym dostępie do drogi publicznej. Funkcjonujący na tym terenie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje komunikację osiedla od strony ul. Góry. Wskazany mpzp został opracowany jednak przez Gminę Łąck i nie został przez nią zrealizowany do czasu przyjęcia tych terenów przez Miasto Płock. W związku z trudnymi warunkami gruntowo-wodnymi w tym miejscu, zachodzi konieczność kompleksowej budowy ulicy Ruczajowej od strony ul. Góry wraz z regulacją wód w tym rejonie. Powyższe pociąga za sobą znaczne nakłady finansowe na realizację inwestycji.

W poprzednich latach Rada Mieszkańców Osiedla „Góry" również wnioskowała o realizację powyższego zakresu, w związku z czym zadanie zostało wprowadzone do Otwartego Katalogu Inwestycji Miejskich do Tabeli 3 – „Zestawienie wniosków złożonych przez Rady Mieszkańców Osiedli, mieszkańców i inne podmioty". Jednakże ze względu na zaciągnięte zobowiązania na kontynuację rozpoczętych przedsięwzięć oraz konieczność rezerwacji środków budżetu miasta na strategiczne inwestycje, dla których miasto ma szansę pozyskania współfinansowania ze środków zewnętrznych, Urząd Miasta Płocka w bieżącym roku budżetowym nie przewiduje podejmowania działań w przedmiotowym zakresie.

Procesy budowlane realizowane przez właścicieli nieruchomości w tym rejonie miasta są autonomiczną decyzją każdego z nich. W latach poprzednich, każdy kto zamierzał realizować przedsięwzięcie w tej części Płocka, musiał wskazać dostęp do drogi publicznej, co było niezbędnym elementem w procesie uzyskania pozwolenia na budowę. Prezydent Miasta Płocka, działając w tym zakresie, wymagał stosownych prawem dokumentów i nie ma uprawnień do ograniczania dysponowania nieruchomością przez organ.

Podsumowując, należy zwrócić uwagę, iż każda ze stron ma świadomość istniejących warunków technicznych i prawnych. Ponadto informuję, iż zgodnie z „Wieloletnim programem sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka na lata 2014-2018 z perspektywą do 2020 roku", Urząd Miasta Płocka przewiduje w IV kwartale 2018 roku przystąpić do procedur przygotowawczych mających na celu

Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK
tel.: 24 367 14 07, faks: 24 367 17 14, jacek.terebus@plock.eu, www.plock.eu

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabudowy mieszkaniowej we wsi Góry - gmina Łąck, dzięki czemu możliwe będzie uregulowanie spraw związanych z układem komunikacyjnym tej części osiedla Góry.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Jacek Terebus