

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

wykaz dotyczy projektu planu miejscowego

Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Kolejowej, Kościelnej i Dobrzykowskiej na osiedlu Radziwie w Płocku

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	13.02.2007	Pełnomocnik ds. Strategicznych Inwestycji Drogowych UMP	- brak wniosków (uwag)	-			
2	13.02.2007	Oddział Zarządzania Kryzysowego Ochrony Ludności i Spraw Obronnych UMP	- dla skrzyżowania ulicy Kolejowej i Kościelnej rzędna zwierciadła wody dwustuletniej wynosi 61,436 m npm, - na granicy opracowania ul. Dobrzykowska rzędna zwierciadła wody dwustuletniej wynosi 61,733 m npm.		- w projekcie planu zostaną określone zasady zabudowy oraz przeznaczenie terenów, uwzględniające warunki wodne dla przedmiotowego terenu z którymi można będzie zapoznać się podczas wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu - projekt planu zostanie skierowany do uzgodnienia		
3	21.02.2007	Miejski Zarząd Dróg ul. Gradowskiego 28 09-402 Płock	- uwzględnić w projekcie planu przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, w szczególności art. 39, dotyczący lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym		- w projekcie planu zostaną określone zasady obsługi komunikacyjnej i zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną z którymi można będzie zapoznać się podczas wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu - projekt planu zostanie skierowany do uzgodnienia		
4	26.02.2007	ZEP Dystybucja Zachód Sp. z o.o. ul. Wł. Reymonta 57 09-200 Sierpc	- podać bilans zapotrzebowania mocy elektrycznej dla istniejącej i projektowanej zabudowy (w rozbiciu na etapy), - zasilanie istniejących i projektowanych odbiorców z istniejących lub projektowanych stacji transformatorowych, - lokalizacja stacji transformatorowych na wydzielonych działkach z dogodnym dojazdem, - zachowanie stref ochronnych od linii napowietrznych 15 kV	cały obszar	w projekcie planu zostaną określone zasady wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną, z którymi można będzie zapoznać się podczas wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, jak również		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
			(po min. 5 m) i 0,4 kV (po min. 1m), - przewidzieć możliwość rezerwowego zasilania odbiorców, - lokalizacja sieci i oświetlenia dróg w liniach rozgraniczających ulic, - przebudowa sieci w przypadku wystąpienia kolizji może być realizowana tylko przez właściciela sieci na wniosek i koszt podmiotu, który o tę zmianę w planie występuje, po zawarciu stosownej umowy o przebudowę linii lub urządzeń		projekt mpzp zostanie skierowany do zaopiniowania		
5	28.02.2007	Telekomunikacja Polska S.A. Pion Sieci Wydział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci ul. Piłsudskiego 14/16 26-600 Radom	- uwzględnienie miejsc na infrastrukturę telekomunikacyjną w pasach przeznaczonych na media -uwzględnić istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną	cały obszar	j.w.		
6	28.02.2007	Mazowiecka Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazownia Warszawska ul. Kruczkowskiego 2 00-412 Warszawa	- zapotrzebowanie na gaz na cele socjalno-bytowe, grzewcze i technologiczne z gazowej sieci średniego ciśnienia o max. ciśnieniu roboczym do 0,5MPa, - zabezpieczyć trasy pod gazyfikację, - podział działek winien gwarantować wykonanie indywidualnych przyłączy, - dokonać zapisów: a) w liniach rozgraniczających dróg publicznych i niepublicznych rezerwować trasy dla sieci gazowej b) warunki techniczne jakim powinny odpowiadać sieci gazowe określa: Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 30.07.2001r. c) linia ogrodzeń winna przebiegać min. 0,5m od gazociągu d) szafki gazowe otwierane na zewnątrz od strony ulicy winny być lokalizowane w liniach ogrodzeń, w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową e) gazyfikacja jest możliwa o ile zawarte będzie porozumienie pomiędzy dostawcą gazu i odbiorcą po spełnieniu kryteriów ekonomicznej opłacalności dostaw gazu dla Przedsiębiorstwa Gazowniczego	cały obszar	j.w.		
7	05.03.2007	Zbigniew Nowak ul. ...*	propozycja przedłużenia ulicy Siewnej w kierunku ul. Sannickiej		- w projekcie planu zostaną określone warunki obsługi komunikacyjnej terenów,	- ul. Siewna pozostanie w szerokościach zgodnie z istniejącym stanem, jako droga dojazdowa lub wewnętrzna, - propozycja zaprojektowania drogi –	

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
						kierunek Kolejowa-Sannicka-Dobrzykowska (na północ od istniejącej ul. Siewnej)	
8	26.02.2007	Wojewoda Mazowiecki za pośrednictwem Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Wydział Infrastruktury Oddział w Delaturze Placówce Zamiejscowej w Płocku ul. Kolegialna 15, 09-402 Płock	<ul style="list-style-type: none"> - przed podjęciem prac nad projektem mpzp należy sporządzić opracowanie ekofizjograficzne, - zapisy projektu planu winny być zgodne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka, - w przypadku zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne plan należy sporządzić dla całego obszaru określonego w Studium 	cały obszar	<ul style="list-style-type: none"> - dla przedmiotowego terenu opracowanie ekofizjograficzne zostało sporządzone w lipcu 2006r., - zgodnie z art. 20 ustawy zostanie podjęta Uchwała Rady Miasta Płocka w sprawie zgodności projektu planu ze Studium 		
9	06.03.2007	Zarząd Województwa Mazowieckiego w Warszawie ul. Brechta 3 03-472 Warszawa	- brak wniosków i uwag w zakresie zadań samorządu województwa		-		
10	12.03.2007	Bogusław Osiecki ul. ...*	<ul style="list-style-type: none"> - należy przewidzieć powiększenie terenu cmentarza w kierunku północnym, - nadać odpowiedni charakter ul. Krakówka z uwagi na jej rys historyczny, - stworzyć więcej terenów publicznych (tereny dla wypoczynku mieszkańców) 		<ul style="list-style-type: none"> - w projekcie planu zostanie wskazany obszar pod powiększenie terenów cmentarza, - w projekcie planu zostaną określone warunki obsługi komunikacyjnej terenów w tym ustalenia co do przebiegu ul. Krakówka - w projekcie planu zostaną wskazane tereny przeznaczone pod funkcje wypoczynkowe i rekreacyjne dla mieszkańców 		
11	09.03.2007	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad 03-808 Warszawa ul. Mińska 25	- brak wniosków	-			
12	13.03.2007	Mazowiecki Urząd Wojewódzki Wydział Środowiska i Rolnictwa 00-950 Warszawa Pl. Bankowy 3/5	<ul style="list-style-type: none"> - plan powinien zawierać jednoznaczne zapisy odnośnie zaopatrzenia w ciepło – preferowane z sieci miejskiej; przy braku takiej możliwości ze źródeł indywidualnych – gaz, energia elektryczna, olej opałowy o niskiej zawartości siarki lub odnawialne źródła energii, - w planie powinny być zawarte jednoznaczne zapisy odnośnie: oddziaływania instalacji na środowisko, oddziaływania akustycznego ewentualnych obiektów usługowych i produkcyjnych na środowisko (uciążliwość ta 	cały obszar	<ul style="list-style-type: none"> - w projekcie planu zostaną określone zasady wyposażenia terenów w infrastrukturę techniczną - projekt mpzp wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostanie skierowany do zaopiniowania 		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
			winna zamykać się w granicach terenu dla którego inwestor posiada tytuł prawny), - obszar planu włączyć do gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi (selekcja odpadów), - uwzględnić obszary objęte ochroną z mocy ustawy o ochronie przyrody, - ustalić sposób zagospodarowania ścieków bytowo-gospodarczych, technologicznych i deszczowych gwarantujący ochronę środowiska, w tym wód powierzchniowych przed zanieczyszczeniem, - zagwarantować ochronę istniejącego układu hydrograficznego, - szerokość dróg w liniach rozgraniczających winna gwarantować ułożenie sieci infrastruktury technicznej				
13	08.05.2007	Parafia Rzymsko-Katolicka Św. Benedykta w Płocku ul. Dobrzykowska 2, 09-401 Płock	Zarezerwowanie w projekcie terenu o pow. 1ha pod powiększenie istniejącego cmentarza		- w projekcie planu zostanie wskazany obszar pod powiększenie terenów cmentarza		

Załączniki:

–zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

.....

* - nie podano adresu zamieszkania; wyłączenia jawności dokonała Wioletta Jankowska - Kancelaria Prezydenta Miasta - Zespół Obsługi Sekretariatów - na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.Nr 112 poz. 1198 ze zm.)