

**PLAN REMONTÓW W ZAKRESIE RZECZOWO-FINANSOWYM NA ROK 2006 W BUDYNKACH ADMINISTROWANYCH
PRZEZ MIEJSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. z O. O. W PŁOCKU I MIEJSKI ZAKŁAD
GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ SP Z O.O. W PŁOCKU.**

Lp.	Nazwa i adres obiektu	Zakres rzeczowy remontu	Planowana wartość remontów na rok 2006 w zł.	Udział Gminy finansowany z funduszu remontowego lub nadpłat zaliczki z lat ubiegłych	Udział Gminy finansowany z Budżetu Miasta	Wartość robót obciążających lokale wyodrębnione w zł.
1	2	6	7	8	9	10
I. Udział gminy w remontach nieruchomości wspólnych budynków administrowanych przez MTBS Sp. z o.o.						
1	Gradowskiego 8	Montaż wodomierzy w 30 lokalach mieszkalnych	18 500		2 997	15 503
		Wymiana zaworów c.o. na termostatyczne typu Danfoss wraz z montażem zaworów podpionowych				
		Wymiana drzwi do boksów motorowych				
2	Jakubowskiego 3	Wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej w boksach motorowych	4 000		929	3 071
		Montaż fotokomórek na klatkach schodowych				
3	Jakubowskiego 6	Malowanie klatek schodowych	6 600	5 111		#ARG!
4	Jakubowskiego 7	Wymiana osłon balkonowych z azbestu na osłony z blachy powlekanej wraz z robotami towarzyszącymi i montażem obróbek na balkonach	11 700	4 835		#ARG!
5	Jakubowskiego 8	Remont balkonów w zakresie demontażu płyt azbestowych, montaż nowych z PCV wraz z wykonaniem obróbek balkonowych i robotami towarzyszącymi	24 700	2 225		#ARG!
6	Jakubowskiego 9	Wymiana obróbek blacharskich wraz z robotami towarzyszącymi (rynny i obróbki gzymsów, wzdłuż rynien wymiana jednej warstwy papy)	6 000		4 428	#ARG!
7	Kolegialna 26 B	Czyszczenie instalacji kanalizacyjnej (piony i poziomy) metodą mechaniczną wraz z likwidacją siedlisk gryzoni	10 500	9 100		1 400
		Wykonanie kraty wraz z zamknięciem do altanki śmietnikowej				
8	Kolegialna 26 C	Malowanie I klatki schodowej	19 000	16 406		2 594
		Wymiana zaworów c.o. na termostatyczne				
9	Krótką 2	Wymiana zaworów c.o. na termostatyczne typu Danfoss wraz z montażem zaworów podpionowych	12 700		3 847	8 853
10	Krótką 4	Docieplenie ścian szczytowych budynku	40 000		8 624	31 376
		Montaż wodomierzy w lokalach				
11	Krótką 6	Docieplenie ścian budynku	85 000		42 866	42 134
		Malowanie ścian balkonowych				
12	Krótką 10	Wymiana drzwi do boksów motorowych	4 500	3 652		848
		Montaż czujek ruchowych na instalacji elektrycznej w I i II klatce schodowej				
		Wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych				

13	Pl. Dąbrowskiego 5	Malowanie klatek schodowych wraz z wymianą drzwi wejściowych do piwnic oraz robotami towarzyszącymi	14 000		8 408	5 592
14	Piekarska 16 / Stary Rynek 2	Montaż liczników – wodomierzy w lokalach	29 000	9 527		19 473
		Nadbudowa górnej części bram wejściowych				
		Montaż instalacji domofonu przy furtce wejściowej				
		Wymiana pokrycia dachowego				
15	Sienkiewicza 7	Malowanie klatek schodowych	8 500		3 365	5 135
16	Sienkiewicza 9	Sprawdzenie pionów kanalizacyjnych – ustalenie kosztów udrożnienia i ewentualna wymiana	17 000	2 962		14 038
Razem MTBS Sp. z o.o.			311 700	53 818	75 464	#ARG!
II. Udział gminy w remontach nieruchomości wspólnych budynków administrowanych przez MZGM TBS Sp. z o.o.						
1	Bartnicza 7	Wymiana instalacji elektrycznej na klatkach schodowych i w piwnicach, malowanie 3 szt. Klatek schodowych	55 000	6 235	40 525	8 240
2	Jaśminowa 4	Wymiana pionów wod.-kan. - 3 klatki schodowe	100 000		85 780	#ARG!
3	Kolegialna 29/1	Wykonanie projektu kolorystyki elewacji budynku	2 500	1 348	712	440
4	Na Skarpie 4	Opracowanie dokumentacji technicznej na docieplenie budynku	2 500		2 170	#ARG!
		Docieplenie ścian szczytowych budynku	40 800		35 400	5 400
5	Pszczela 7	Malowanie klatek schodowych szt. 4	19 000	1 855	12 725	4 420
6	Słowackiego 23	Remont balkonów	57 210	47	48 323	8 840
		Remont dachu wraz z obróbkami blacharskimi				
Razem MZGM TBS Sp. z o.o.			277 010	9 485	225 635	#ARG!
Budynki wspólnot mieszkaniowych administrowane przez MZGM TBS Sp. z o.o. i MTBS Sp. z o.o.		Sfinansowanie nieprzewidzianych robót remontowych w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których gmina posiada swoje udziały	14 585		14 585	
Ogółem			603 295	63 303	315 684	#ARG!