A PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

ONW. 0057/31/2009

Płock, dnia 18 maja 2009 r.

SZANOWNY PAN

ARKADIUSZ IWANIAK

RADNY RADY MIASTA PŁOCKA

Dotyczy: Interpelacji Nr BRM 0057/1143/09 złożonej na Sesji Rady Miasta Płocka w dniu 28 kwietnia 2009 roku, dotyczącej udzielonej odpowiedzi na interpelację z dnia 31.03.2009 r. oraz wkładów niepieniężnych do miejskich spółek w miesiącu marcu.

W odpowiedzi na przedmiotową interpelację uprzejmie informuję co następuje:

1. w zakresie pytania pierwszego - "Co spowodowało, że do dnia 31 marca spółka Inwestycje Miejskie nie została zawiązana?" :

Spółka Inwestycje Miejskie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na utworzenie której Rada Miasta Płocka wyraziła zgodę uchwałą nr 483/XXXIV/09 z dnia 24.03.2009 r. nie została utworzona ponieważ w dacie 31 marca b.r. można było już przyjąć założenie, że pomimo wejścia w życie rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 212, poz. 1336), z uwagi na przedmiot projektowanego wkładu niepieniężnego, będzie istniała możliwość zwolnienia od podatku. Okoliczność powyższa przesądziła o tym, że dalsze czynności związane z powstaniem spółki, dotychczas obciążone presją czasu, stały się od niej wolne, stwarzając jednocześnie możliwość dalszej, szczegółowej analizy w zakresie zaprogramowania spółki oraz określenia jej charakteru.

2. w zakresie pytania drugiego - "Czy wniesione wkłady niepieniężne w miesiącu marcu do innych spółek planowane było jako wkłady niepieniężne do spółki Inwestycje Miejskie":

Wkłady niepieniężne wniesione w miesiącu marcu br. do spółek z udziałem Miasta Płock nie były planowane jako wkłady do spółki Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

3. w zakresie pytania trzeciego – "Jakie koszty ponosi spółka dokonując amortyzacji otrzymanego majątku":

Koszty ponoszone przez spółki z udziałem Miasta Płock w związku z amortyzacją przekazanych w miesiącu marcu 2009 r. wkładów niepieniężnych - w oparciu o informacje udzielone przez Zarządy Spółek - kształtują się następująco:

SPÓŁKA	*WYSOKOŚĆ AMORTYZACJI*
Agencja Rewitalizacji Starówki Sp. z o.o.	miesięcznie ok. 2.727,04 zł.
Komunikacja Miejska – Płock Sp. z o.o.	w skali roku 5.912,50 zł.
Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	miesięcznie 4.710,26 zł.
Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.	w skali roku 163.791,00 zł.
Rynex Sp. z o.o.	0,00 zł.
Wisła Płock S.A.	aktualnie, ze względu na konieczność dokonania określonych czynności w zakresie księgowości, nie jest możliwe podanie wysokości amortyzacji

4. w zakresie pytania czwartego - "Proszę podać sens, celowość oraz zamierzenia co do przekazanych wkładów niepieniężnych do spółek":

Celem przekazania wkładów niepieniężnych do spółek z udziałem Miasta Płock w miesiącu marcu br. było dokapitalizowanie tych spółek w celu zwiększenia ich potencjału ekonomicznego i inwestycyjnego. Odnośnie zamierzeń poszczególnych spółek w związku z otrzymaniem wkładów niepieniężnych Zarządy poszczególnych Spółek udzieliły następującej informacji:

SPÓŁKA	
Agencja Rewitalizacji Starówki Sp. z o.o.	Nieruchomości zostaną poddane procesowi rewaloryzacji.
Komunikacja Miejska – Płock Sp. z o.o.	Nieruchomości zostaną przystosowane do prowadzenia działalności podstawowej jako punkty handlowo – usługowe.
Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	Nieruchomości będą wykorzystane zgodnie z aktem założycielskim Spółki i sukcesywnie przeznaczane na realizację jej statutowej działalności.
Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.	Podwyższenie kapitału zakładowego miało na celu zwiększenie potencjału inwestycyjnego Spółki. Spółka uzyskała możliwość rozszerzenia rozmiarów prowadzonej działalności m.in. poprzez zwiększenie zdolności kredytowej oraz wiarygodności wobec partnerów biznesowych.
Rynex Sp. z o.o.	Nieruchomość ma zostać wykorzystana dla lokalizacji giełdy samochodowo – towarowej.
Wisła Płock S.A.	Spółka planuje pozyskiwać środki finansowe z tytułu wynajmu lokalu przy ul. Tumskiej, dzierżawy nieruchomości przy ul. Targowej oraz z wykorzystaniem środków unijnych dokonać rewitalizacji terenów zielonych usytuowanych przy ul. Łukasiewicza. Przekazanie wkładów miało na celu zwiększenie ekonomicznego bezpieczeństwa funkcjonowania Spółki.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Dariusz Zawidzki

Otrzymują:
1) Adresat
2) BRM
3) WSO.I.ZO
4) ONW – a/a