ZAS YDENTA
CKA

Płock, dnia 14.01.2010 r.

WGK.II.0057- 2/10

**Pan Piotr Szpakowicz**
**Radny Rady Miasta Płocka**

***dot. interpelacji Nr BRM.0057/1392/09 z dnia 31.12.2009 r. w sprawie budowy galerii „Mazovia"***

W związku z Pana interpelacją dot. uciążliwości budowy galerii „Mazovia" dla mieszkańców budynku wielorodzinnego przy ul. Walecznych - uprzejmie informuję, że zasięgnięto w tej sprawie opinii Straży Miejskiej w Płocku.

Z pisma Straży Miejskiej (kopia w załączeniu) wynika, że budowa galerii powodowała wielokrotne interwencje strażników (dotyczące zakłócania ciszy nocnej, zanieczyszczania jezdni, utrudnień w parkowaniu, tarasowania przejazdu i dojścia do klatek schodowych), potwierdzające uciążliwość, szczególnie dla mieszkańców ulicy Szarych Szeregów.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. ochrony środowiska - przed uzyskaniem pozwolenia na budowę galerii inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. W decyzji zapisano m.in. warunki realizacji inwestycji w fazie budowy, minimalizujące uciążliwość prowadzonych prac budowlanych dla środowiska i ludzi, tj.: prowadzenie prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej, utrzymywanie czystości i porządku na terenie budowy, gromadzenie odpadów w pojemnikach do segregacji i wywóz przez specalistyczną firmę, ograniczanie pylenia przy transporcie i pracach z materiałami pylącymi. Podczas wizji terenowej przeprowadzonej przez pracownika Oddziału Ochrony Środowiska, upomniano kierownika budowy o obowiązku przestrzegania ww. wymogów. Zgodnie z oświadczeniem kierownika budowy w chwili obecnej roboty budowlane na zewnątrz prowadzone są do godz. 17-tej. Po godzinie 22 - w porze nocnej - nie wykonuje się żadnych prac. Odpady z procesu budowlanego i bytowe wywożone są przez specjalistyczną firmę Remondis, zaś ścieki sanitarne sukcesywnie wywozi firma TOI-TOI (zgodnie z zawartymi umowami).

Mieszkańcy bloków przy ul. Szarych Szeregów, w rozmowach przeprowadzonych przez strażnika rejonowego w dniu 6 stycznia br., nie potwierdzili faktu zakłócania ciszy nocnej w związku z budową galerii. Problemy mieszkańców dot. parkowania i dojazdu do budynków, stwarzane przez pojazdy dojeżdżające do placu budowy, będą na bieżąco załatwiane przez Straż Miejską w zakresie posiadanych kompetencji.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Dariusz Zawiślak

Otrzymują:
1.Adresat
2.Biuro Rady Miasta Płocka
3. Wydział Spraw Organizacyjnych
4. Straż Miejska w Płocku
5. WGK.II.- a/a

ZĄD MIASTA PŁ
Wydział Spraw Organizacyjnych
Oddział Organizacyjny

Straż Miej
09-407 Płock
tel.: (024) 365
fax: (024) 36

Egz. Nr 1

L.dz.SM.WKiL.0718-5/34/10

Płock, dnia 12 stycznia 2010 r.

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
12. 01. 2010
Wpłynęło data .....
L.dz. ..... podpis .....

Pan Sławomir **MILIK**

DYREKTOR
WYDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA
URZĘDU MIASTA PŁOCKA

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Klienta
PŁYNĘŁO
12. STY. 2010
Poz. .....
Podpis .....

***Dotyczy:*** *interpelacji Radnego Pana Piotra Szpakowicza Nr BRM.0057/1392/09.*

W odpowiedzi na pismo Nr WGK.II.0057-2/10 z dnia 5 stycznia 2010 r. w sprawie interpelacji Nr BRM.0057/1392/09 z dnia 31 grudnia 2009 r. Pana Piotra Szpakowicza Radnego Rady Miasta Płocka w sprawie zmobilizowania służb miejskich do uporządkowania chaosu i niedowładu organizacyjnego związanego z budową Galerii „Mazowia", co w konsekwencji powoduje brud, bałagan na placu budowy, hałas powodowany pracą ciężkiego sprzętu budowlanego, utrudnienie dojazdu do posesji oraz brak miejsc parkingowych dla mieszkańców budynku wielorodzinnego MTBS przy ul. Walecznych uprzejmie informuję, że w pobliżu ww. budowy znajdują się bloki mieszkalne Szarych Szeregów 1; 4 i 6, natomiast ulica Walecznych jest oddalona od terenu budowy, tzn. jest trzecią z kolei.

Jednocześnie informuję, że w okresie **od 1 stycznia do 31 grudnia 2009 r.** Straż Miejska w Płocku odnotowała **14** zgłoszeń od mieszkańców w przedmiotowej sprawie:

1. *Interwencja Nr 555/09* z dnia 23 stycznia 2009 r. z godz. 14:10 dotycząca zanieczyszczenia jezdni na ul. Szarych Szeregów 4 przez pojazdy wyjeżdżające z terenu budowy. Na miejscu dokonano kontroli rejonu wyjazdu z budowy oraz parkingu i stwierdzono minimalne zanieczyszczenie jezdni, wydano kierownikowi polecenie bezzwłocznego usunięcia zanieczyszczenia.
2. *Interwencja Nr 2291/09* z dnia 2 kwietnia 2009 r. z godz. 7:53 dotycząca zanieczyszczenia ulicy Szarych Szeregów błotem. Na miejscu stwierdzono zanieczyszczenie jezdni, nie udało się ustalić sprawcy.
3. *Interwencja Nr 2353/09* z dnia 4 kwietnia 2009 r. z godz. 4:30 dotycząca zakłócania ciszy nocnej przez pracowników budowy przy ul. Szarych Szeregów 4. Na miejscu stwierdzono pracujące maszyny, ochrona nie chciała wpuścić na teren budowy funkcjonariuszy Straży Miejskiej, wezwano Policję.
4. *Interwencja Nr 2359/09* z dnia 4 kwietnia 2009 r. z godz. 11:35 dotycząca zanieczyszczenia jezdni na ul. Szarych Szeregów. Na miejscu stwierdzono niewielkie zanieczyszczenie jezdni, wydano polecenie natychmiastowego usunięcia zanieczyszczenia kierownikowi budowy.
5. *Interwencja Nr 2454/09* z dnia 7 kwietnia 2009 r. z godz. 12:05 dotycząca zanieczyszczenia jezdni na ul. Armii Krajowej przez pojazdy wyjeżdżające z terenu budowy. Na miejscu stwierdzono zanieczyszczenie jezdni, wydano kierownikowi budowy polecenie bezzwłocznego usunięcia zanieczyszczenia.
6. *Interwencja Nr 4816/09* z dnia 30 czerwca 2009 r. z godz. 19:30 dotycząca parkowania pojazdów na trawniku przy ul. Szarych Szeregów 4. Na miejscu stwierdzono 1 pojazd parkujący na trawniku, pozostawiono wezwanie.

7. *Interwencja Nr 5452/09* z dnia 22 lipca 2009 r. z godz. 23:35 dotycząca zakłócania ciszy nocnej przez pracowników budowy. Na miejscu stwierdzono zakłócanie ciszy nocnej, na kierownika budowy nałożono mandat karny.
8. *Interwencja Nr 5493/09* z dnia 23 lipca 2009 r. z godz. 23:40 dotycząca zakłócania ciszy nocnej prze pracujące maszyny na budowie przy ul. Szarych Szeregów 4. Na miejscu nie stwierdzono zakłócania ciszy nocnej, panował spokój.
9. *Interwencja Nr 5618/09* z dnia 27 lipca 2009 r. z godz. 23:25 dotycząca zakłócania ciszy nocnej przez pracujące maszyny na budowie przy ul. Szarych Szeregów 4. Na miejscu nie stwierdzono wykonywania prac na budowie.
10. *Interwencja Nr 8204/09* z dnia 29 października 2009 r. z godz. 10:50 dotycząca parkowania pojazdów na trawniku przy ul. Szarych Szeregów 4. Na miejscu stwierdzono 1 pojazd parkujący na trawniku, pozostawiono pisemne pouczenie.
11. *Interwencja Nr 8352/09* z dnia 5 listopada 2009 r. z godz. 16:45 dotycząca tarasowania wyjazdu przez parkujący pojazd przy ul. Szarych Szeregów 4. Na miejscu stwierdzono pojazd tarasujący wyjazd, kierowcę ukarano mandatem karnym.
12. *Interwencja Nr 8646/09* z dnia 18 listopada 2009 r. z godz. 12:15 dotycząca tarasowania przejazdu przez parkujący pojazd przy ul. Szarych Szeregów 4. Na miejscu stwierdzono drożność drogi, parkujący pojazd nie utrudniał przejazdu.
13. *Interwencja Nr 8692/09* z dnia 20 listopada 2009 r. z godz. 8:00 dotycząca tarasowania przejazdu przy ul. Szarych Szeregów 4. Na miejscu stwierdzono parkujące pojazdu na drodze prowadzącej do Parku Północnego, wydano 2 kierowcom polecenie natychmiastowego przestawienia pojazdów, co też uczynili.
14. *Interwencja Nr 9177/09* z dnia 9 grudnia 2009 r. z godz. 12:45 dotycząca braku dojścia do klatek schodowych bloku mieszkalnego Szarych Szeregów 4 w związku z prowadzonymi pracami ziemnymi. Na miejscu stwierdzono wykonane dojścia zastępcze - kładki oraz uzyskano informację, że prace zostaną zakończone w godz. wieczornych.

Ponadto w dniu 6 stycznia 2010 r. strażnik rejonowy przeprowadził szereg rozmów z mieszkańcami bloków mieszkalnych przy ul. Szarych Szeregów 1; 4 i 6 odnośnie zakłócania ciszy i porządku publicznego przez budowę *Galerii Mazowia*. Wszyscy mieszkańcy potwierdzili uciążliwość związaną z brakiem miejsc parkingowych, lecz nie potwierdzają zakłócania ciszy nocnej czy też spokoju publicznego przez budowę. Następnie strażnik rejonowy udał się do administracji Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej i Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego, gdzie uzyskał informację, że administracje otrzymują dużą ilość skarg od mieszkańców na brak miejsc parkingowych. Natomiast w kwestii zakłócania spokoju publicznego nie odnotowali żadnych zgłoszeń.

W dniu 7 stycznia 2010 r. strażnik rejonowy przeprowadził kontrolę budowy *Galerii Mazowia*, w wyniku której kierownik budowy okazał pozwolenie na budowę - decyzję Nr 497/2007 obejmującą szereg działek, w tym działkę nr 293/109 należącą do miasta, na której znajduje się parking. Jednocześnie dokonano kontroli rachunków za wywóz nieczystości. Ponadto kierownik oświadczył, że prace na terenie budowy wykonywane są tylko w godzinach od 7:00 do 17:00, nie wykonuje się żadnych prac nocą. Natomiast w kwestii parkowania pojazdów przez pracowników budowy w rejonie bloków mieszkalnych oświadczył, że czynią to na własna odpowiedzialność oraz powinni stosować się do przepisów prawa ustawy *Prawo o Ruchu Drogowym*, parkingi są ogólnie dostępne. Należy również podkreślić fakt, że na terenie budowy panował porządek.

Wyk. w 2 egz.:
Egz. Nr 1 – Adresat
Egz. Nr 2 – A/a SM
Wyk.: P.U. tel.: (024) 364 70 40

12.01.10r.