ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 20 stycznia 2015 roku

dot.WOP-I-RO.0003.44.2015.AK

Szanowny Pan
Wojciech Hetkowski
Radny Rady Miasta Płocka

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na interpelację o nr WOP-I-RO.0003.44.2015.AK i w nawiązaniu do interpelacji o nr WOP-I-RO.0003.848.2012.BR z dnia 4 grudnia 2012 roku, dotyczącą realizacji obiektu Synagogalna Center uprzejmie informuję, co następuje.

Z informacji uzyskanych od Zarządu Spółki Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o. wynika, iż w dniu 15 stycznia br. Wykonawca potwierdził zakończenie robót i zgłosił budynek do odbioru końcowego.

Zarząd wyjaśnił, iż po odstąpieniu od umowy z poprzednim wykonawcą w wyniku przeprowadzonego przetargu Spółka zawarła umowę z Przedsiębiorstwem Budowlanym ELMIR Przemysław Niewiadomski na wykonanie robót budowlanych pn. "Budowa budynku mieszkalno-usługowego z parkingiem podziemnym wraz z wewnętrznymi instalacjami: elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną, ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania, wentylacji, klimatyzacji, zlokalizowanego w Płocku przy ulicy Synagogalnej, na działce o numerze ewid. 1385/2, obiektu położonego na obszarze zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka wpisanego w dniu 16 listopada 1959 roku do rejestru zabytków dawnego województwa płockiego pod nr 51/182/59W – w zakresie pozostałym do wykonania po odstąpieniu od umowy z poprzednim wykonawcą".

Termin wykonania robót określono na 10 miesięcy od dnia przekazania protokołem placu budowy. Inwestycja jest finansowana w całości ze środków własnych Spółki.

W budynku przy ulicy Synagogalnej 4 znajduje się 1 lokal usługowy o powierzchni 548,84 m² (parter), 26 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 1723,87 m² oraz 19 miejsc parkingowych podziemnych. Według stanu na dzień 15 stycznia br. Spółka zawarła 12 umów deweloperskich na sprzedaż lokali mieszkalnych i 10 umów przedwstępnych na sprzedaż udziału w prawie własności lokalu niemieszkalnego – garażu.

Ponadto Zarząd Spółki zapewnił, iż prowadzone są działania promocyjne mające na celu sprzedaż pozostałych wolnych powierzchni w przedmiotowym budynku.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Dariusz Ciarkowski

Otrzymują:
1.Adresat
2.WOP-I-RO – dw
3.BRM – dw
4.WNW a/a