Zastępca Prezydenta Miasta Płocka

Płock, dnia 22 lutego 2010 r.

ONW. 0057/7/10

SZANOWNA PANI
ELŻBIETA GAPIŃSKA
RADNA RADY MIASTA
PŁOCKA

Dotyczy: Interpelacji Nr BRM 0057/1417/10 złożonej między Sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 11 lutego 2009 roku, dotyczącej przetargu na II etap zabudowy Placu 13 – tu Straconych

W odpowiedzi na przedmiotową interpelację, w oparciu o informacje udzielone przez Zarząd Spółki Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Spółka z o.o. informuję co następuje:

1. w zakresie pytania pierwszego:
- ”Kiedy został ogłoszony przetarg na wyłonienie wykonawcy przedmiotowego zadania i gdzie i kiedy ukazały się ogłoszenia przetargowe ?” :

Przetarg dotyczący II etapu zabudowy Placu 13-tu Straconych został ogłoszony w dniu 26.08.2009 r. Stosowne ogłoszenia o zamówieniu na roboty budowlane ukazały się w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu Urzędu Zamówień Publicznych (numer ogłoszenia 140 127 – 2009) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki i stronie internetowej www.ars.plock.pl.

2. w zakresie pytania drugiego:
- ”Ile ofert wpłynęło do zamawiającego, od jakich firm i czego one dotyczyły?” :

W dniu składania ofert, który upływał w dniu 21.09.2009 r., do Spółki ARS Sp. z o.o. wpłynęły 3 oferty:
- Oferta nr 1 złożona przez konsorcjum firm: Polimex-Mostostal S.A. z siedzibą w Warszawie (Lider Konsorcjum-Pełnomocnik), 09-950 Warszawa, ul. Czackiego 15/17, RESTAURO Spółka z o.o. (Partner Konsorcjum), 87-100 Toruń, ul. Łazienna 4 i Zakład Budowlano Instalacyjny „TURBUD” Spółka z o.o. (Partner Konsorcjum), 09-400 Płock, ul. Kostrogaj 6 za cenę brutto 10.052.647,26 zł.
- Oferta nr 2 złożona przez konsorcjum firm „VECTRA” S.A. (Lider Konsorcjum – Pełnomocnik), 09-407 Płock, ul. Otolińska 21 i Przedsiębiorstwo Budowlano Usługowe „WIXBUD” Sławomir Mikulski Spółka Jawna – Partner Konsorcjum, 09-472 Słupno, Mirosław 22 A za cenę brutto 12.415.008,48 zł.
- Oferta nr 3 złożona przez BUDIZOL S.A., 87-800 Włocławek, ul. Komunalna 8 za cenę brutto 12.880.257,00 zł.

3. w zakresie pytania trzeciego:
- ”Jeżeli nie wybrano najtańszej oferty – dlaczego ?” :

Ofertę najtańszą, podobnie jak ofertę najdroższą Spółka odrzuciła z postępowania na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych ze względu na błąd w obliczeniu ceny, który powstał w wyniku zastosowania niewłaściwej stawki podatku VAT.

4. w zakresie pytania czwartego:
- ”Czy oferenci składali protesty – jeżeli tak: kiedy i czego one dotyczyły ?” :

W dniu 29.09.2009 r. do Spółki ARS Sp. z o.o. wpłynął protest wykonawców, którzy złożyli ofertę nr 1, kwestionujący decyzję zamawiającego tzn. odrzucenie tej oferty.

5. w zakresie pytania piątego:
- ”Kto personalnie zasiadał w Komisji Przetargowej, kim są te osoby i jakie mają kompetencje ?” :

Skład komisji przetargowej był następujący:
- Przewodniczący – Elżbieta Osicka – kierownik ds. inwestycji Spółki ARS Sp. z o.o.
- Sekretarz – Ludwik Koprowski – specjalista ds. inwestycji i remontów Spółki ARS Sp. z o.o.
- Członek – Marzena Malinowska – główny księgowy Spółki ARS Sp. z o.o.

6. w zakresie pytania szóstego:
- ”Kto personalnie zatwierdzał decyzje Komisji Przetargowej ?” :

Decyzje Komisji Przetargowej zatwierdzał każdorazowo Zarząd Spółki ARS Sp. z o.o.

7. w zakresie pytania siódmego:
- ”Czy przetarg był przedmiotem objętym nadzorem ze strony Rady Nadzorczej ? Jeżeli tak – w jakim zakresie ?” :

Prowadzenie spraw spółki zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa jest jej sprawą wewnętrzną, należącą do kompetencji Zarządu Spółki. Umowa Spółki Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Sp. o.o. zawiera postanowienia dotyczące czynności znajdujących się w zakresie kompetencji Rady Nadzorczej (opiniowanie lub wyrażanie zgody przez Radę Nadzorczą). Z przedmiotowych postanowień wynika, iż Rada Nadzorcza nie uczestniczy w podejmowaniu przez Zarząd Spółki decyzji w zakresie postępowania przetargowego.

8. w zakresie pytania ósmego:
- ”Kto zasiada w Radzie Nadzorczej ARS Sp. z o.o., od kiedy, przez kogo został do Rady zgłoszony i powołany, jakie kompetencje do sprawowania swoich funkcji mają poszczególni członkowie Rady Nadzorczej ARS Sp. z o.o. ?” :

W skład Rady Nadzorczej ARS Sp. z o.o. wchodzą następujące osoby:
1. Jacek Filiks – Przewodniczący Rady Nadzorczej, powołany uchwałą Zgromadzenia Wspólników nr 16/ZW/2008 z dnia 17.06.08 r.
2. Jarosław Dołhun – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej, powołany uchwałą Zgromadzenia Wspólników nr 30/ZW/2008 z dnia 11.12.2008 r.
3. Albert Kołodziejski – Sekretarz, powołany uchwałą Zgromadzenia Wspólników nr 10/49/ZW/2007 z dnia 11.09.2007 r.

Wszyscy członkowie Rady Nadzorczej ARS Sp. z o.o. spełniają przewidziane przez Zarządzenie nr 1416/2008 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 16 stycznia 2008 roku kryteria do sprawowania funkcji członka rady.
Pan Jacek Filiks i Pan Albert Kołodziejski złożyli egzamin przewidziany dla kandydatów na członków rad nadzorczych spółek, w których Skarb Państwa jest jedynym akcjonariuszem.
Pan Jarosław Dołhun spełnia warunek do zwolnienia z obowiązku złożenia ww egzaminu, gdyż posiada wpis na listę adwokatów.

9. w zakresie pytania dziewiątego:
- ”Czy przetarg był sprawdzany przez komórki nadzoru właścicielskiego w Urzędzie Miasta Płocka (w imieniu właściciela spółki czyli Prezydenta Miasta Płocka, pełniącego w spółkach komunalnych rolę Zgromadzenia Wspólników ?”

Od dnia 15.02.2010 r. jest prowadzona kontrola ze strony Oddziału Kontroli Urzędu Miasta Płocka.

Z poważaniem

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka

Dariusz Zawidzki

Otrzymują:
1) Adresat
2) BRM
3) WSO.I.ZO
4) ONW – a/a