

Płock, dnia 10. 09. 2007r.

WGM.II / 0057 /31/07

**Pan
Andrzej Nowakowski
Radny
Rady Miasta Płocka**

dotyczy interpelacji BRM 0057/378/07 w sprawie budynku przy ul. Jasnej.

W odpowiedzi na Pańską interpelację z dnia 28.08.2007 uprzejmie informuje, że **majątek** miejski, to tymczasowy barak zaplecza technicznego osiedla „Na Skarpie” z wczesnych lat siedemdziesiątych adoptowany na przychodnię. Obiekt, który uległ zużyciu technicznemu.

Aby przeciwdziałać dalszemu zniszczeniu miasto w dniu 29. czerwca 2006 roku spowodowało przejście obiektu w administrowanie przez MZGM TBS Sp z o.o.

W 2006 roku powstał program zagospodarowania powierzchni użytkowej przez:

- MOPS ośrodek wsparcia dla dzieci i osób dorosłych
- Rada Mieszkańców Osiedla Skarpa
- Książnica Płocka – Filia biblioteczna nr 13
- Zarząd Miejsko – Powiatowy SPD – Ośrodek Rehabilitacyjno – Wychowawczy dla dzieci niepełnosprawnych z porażeniem mózgowym i dysfunkcjami narządu ruchu
- Fundacja „Praca dla niewidomych” - Warsztat Terapii Zajęciowej.

Adaptacja obiektów do nowych potrzeb jest nierozrwalna z wymogiem spełnienia przepisów bhp, p.poż i określonych w warunkach technicznych wykonania i odbioru robót.

Próba wpisania zgłaszanych potrzeb w zaakceptowanej koncepcji zagospodarowania powierzchni z uwzględnieniem obowiązujących norm i przepisów przyniosła negatywny wynik.

Wobec bardzo niskiej oceny stanu technicznego obiektu powstała propozycja budowy w tym miejscu nowego, po wyburzeniu istniejącego budynku.

Szacunek kosztów realizacji nowego wielofunkcyjnego budynku okazał się zbyt wysoki. Nastąpił powrót do pierwotnej wersji: adaptacja istniejącego budynku do potrzeb zgłoszonych przez wyżej wymienione organizacje.

Aby w rozsądny sposób korzystać z **majątku** miejskiego realizowany jest harmonogram działań jak niżej:

opracowanie inwentaryzacji i oceny technicznej budynku ze wskazaniem elementów konstrukcji do remontu, do wykorzystania i do wyburzenia – do dnia **29.09.2007r**

- opracowanie projektu budowlanego adaptacji budynku wraz z oszacowaniem kosztów – do dnia **10.11.2007**
- opracowanie wniosku o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia

- publicznego na wykonanie robót budowlanych
- dalsze działanie w chwili obecnej jest niemożliwe do określenia

Dla skutecznej realizacji działań powyższego harmonogramu konieczne jest zabezpieczenie środków finansowych w budżecie miasta w roku 2008 w wysokości około 800 tys. zł.

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
Dariusz Zawidzki

Otrzymują:

1x Andrzej Nowakowski Radny Miasta Płocka
1x BRM
1x WSO
1x WGM.II a/a