

WGM.II.0057/1061/4/09

**Pan
Jerzy Seweryniak
Radny Rady Miasta Płocka**

dotyczy: odpowiedzi na interpelację BRM 0057/1061/09 z dnia 24.02.2009r. w sprawie:
remontu budynku, w którym znajduje się siedziba Rady Osiedla Pradolina Wisły.

W odpowiedzi na Pańską interpelację uprzejmie przypominam, że w dniu 7.04 2008r. w piśmie WGM.II.00579/08 został opisany stan techniczny budynku położonego na działce o nr ewid.335 przy ul. Nizinnej 39.

Oczekiwany przez Pana zakres remontu nie spowoduje poprawy stanu technicznego budynku, nie podniesie ani walorów ani standardu użytkowego tego budynku. Montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych na niskiej jakości technicznej dachu pokrytego eternitem jest ekonomicznie nieuzasadniony. Należy wziąć pod uwagę wymóg likwidacji elementów budowlanych zawierających azbest. Ocena stanu technicznego drewnianej konstrukcji nośnej dachu jest możliwa dopiero podczas demontażu pokrycia dachowego azbestowego.

Roboty remontowe należy wykonywać według technologicznej kolejności prowadzącej do osiągnięcia zamierzonego celu, w tym wypadku budynku spełniającego wymogi użyteczności publicznej.

Zaproponowane przez Pana przeprowadzenie remontu skutkowałoby wydatkowaniem kilkunastu tysięcy złotych lecz standard budynku użyteczności publicznej nie zostałby osiągnięty.

Należy również przewidzieć, że ze względu na stały brak nadzoru obiektu nowe drzwi, rury spustowe oraz rynny w bardzo krótkim czasie prawdopodobnie zmieniłyby swoje miejsce pobytu.

W związku z powyższym uprzejmie informuję, że Pańska propozycja zawarta w interpelacji z dnia 23.02.2009r. nie może być zrealizowana.

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
Dariusz Zawidzki

Otrzymują:

1. Adresat
2. BRM
3. WSO
4. WGM.II a/a