

Płock, dnia 1 kwietnia 2009 r.

ONW. 0057/21/2009

**SZANOWNA PANI
WIOLETTA KULPA
RADNA RADY MIASTA PŁOCKA**

Dotyczy: Interpelacji Nr BRM 0057/1094/09 złożonej między Sesjami Rady Miasta Płocka
w dniu 20 marca 2009 roku, dotyczącej rozliczania czynszu przez MZGM-TBS Sp. z o.o.
w budynku przy ul. 3 Maja 16.

W odpowiedzi na przedmiotową interpelację, uprzejmie informuję, iż Zarząd Spółki Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. odnośnie rozliczania opłat w budynku przy ul. 3 Maja 16 wyjaśnił, iż wysokość stawek opłat za media w tym budynku została ustalona w oparciu o koszty za rok 2008 oraz, że te opłaty pobierane w formie zaliczek będą rozliczane w okresach rocznych. Zarząd Spółki wyjaśnił, iż zmiana wysokości opłat jest związana z tym, iż wcześniej zarządzanie ww nieruchomością odbywało się na innych warunkach. Umowa zawarta między poprzednim administratorem tj. Agencją Rewitalizacji Starówki Sp. z o.o., a właścicielem budynku Gminą Płock przewidywała, iż Gmina Płock będzie regulować wszelkie obciążenia z tytułu dostarczanych do tego budynku mediów i usług. Zarząd MZGM-TBS Sp. z o.o. podniósł, iż sposób naliczania i rozliczania zaliczek będących przedmiotem Pani zainteresowania został przyjęty przez najemców lokali w budynku przy ul. 3 Maja 16, którzy podpisali aneksy do umów regulujących zasady dokonywania opłat czynszu i zaliczkowych opłat za media.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Dariusz Zawidzki