

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 01.09.2009 r.

WGK.I. – RU 0057- 66 /09

**Pan
Krzysztof Buczkowski
Radny Rady Miasta Płocka**

dotyczy : interpelacji nr BRM. 0057/1268/09 złożonej między Sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 20 sierpnia 2009 r.

W nawiązaniu do Pana interpelacji nr BRM. 0057/1268/09 złożonej między Sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 20 sierpnia 2009 r. 2009 r. w sprawie planów rewitalizacji Placu Obrońców Warszawy przekazuję w załączeniu stanowisko Miejskiego Konserwatora Zabytków, posiadającego decydujący głos przy uzgadnianiu projektu przebudowy Placu.

Pismo w przedmiotowej sprawie Miejskiego Konserwatora Zabytków - nr MKZ 40401/383/42 - 7 /09 z dnia 19 sierpnia 2009 r. w załączeniu

Otrzymują :

1. Adresat,
2. BRM,
3. WOS,
4. WGK.I. – RU a/a.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Dariusz Nowicki

Ważny
18.08.09

Rle-P.J. Dobry
proszę o pnie
listy do BE

Płock dn 19 08.2009 r.

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Wpłynęło data 19. 08. 2009
L.dz. 4199 podpis

WGK.I-RV 04109-12
Przewodniczący Rady Miasta Płocka
Tomasz Korga
za pośrednictwem Biura Rady Miasta
w/m

dotyczy: planowanej przebudowy Pl. Obrońców Warszawy

W odpowiedzi na pismo z dnia 23.07.2009 r., znak: BRM.07191/105/09 oraz w nawiązaniu do pisma Pani Joanny Drejer w sprawie jw., Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków informuje:

1. w kwestii interpretacji w/w terenu:

zgodnie z definicją (wg „Ilustrowanej encyklopedii dla wszystkich Architektura i Budownictwo”) plac miejski „jest to otwarta, niezabudowana powierzchnia na obszarze miasta lub osiedla, ograniczona przez zabudowę, ogrodzenia, zielen lub uskoki terenu, albo otaczająca jeden lub więcej powiązanych z nią kompozycyjnie budynków. Pierwotnie, plac był przeznaczony głównie do ruchu pieszego i niektórych funkcji życia zbiorowego (np.: odbywania zebrzań publicznych, targów). z biegiem czasu często przekształcano go w węzeł drogowy.” Obecny Plac Obrońców Warszawy posiadał taką formę w założeniach i na początku swojego istnienia (okres I ćwierćwiecza XIX w.), jednak ewoluował – pojawiły się nasadzenia – także w jego centralnej części. Plac uległ przekształceniu w skwer – (zgodnie z definicją wg Longina Majdeckiego „Historia ogrodów” zieleniec, skwer to „małe założenie ogrodowe, występujące w powiązaniu z placem, ulicą lub ważniejszymi budynkami użyteczności publicznej, przeznaczony do krótkotrwałego wypoczynku lub do ozdoby”). Taka forma powyższego terenu przetrwała do dnia dzisiejszego. Stąd też nie można nazwać tego miejsca, w stanie obecnym, typowym placem miejskim.

Idąc za L. Majdeckim należy stwierdzić, że „od początku XIX wieku zakładanie miejskich założeń ogrodowych do użytku publicznego stało się częstym zjawiskiem.” Nie do nas należy ocena, czy przemiany kompozycyjne skutkujące pojawieniem się nazw typu „park krajobrazowy” czy „ogród angielski” są błędne lub przypadkowe - jest to fakt historyczny, udokumentowany materiałami archiwalnymi;

2. planowane działania na Pl. Obrońców Warszawy od początku nie zakładały przywrócenia pierwotnego wyglądu placu z okresu I ćwierćwiecza XIX w. Stanowią one jeden z etapów procesu rewitalizacji przestrzeni publicznych, mającego na celu poprawę wizerunku tych przestrzeni, w tym ożywienie społeczne, zwiększenie potencjału turystycznego i kulturowego. Aktualnie, Plac Obrońców Warszawy nie cieszy się powszechnym zainteresowaniem lokalnej społeczności. Przyczyną takiego stanu jest zaniedbanie terenu, brak wyizolowanych miejsc do wypoczynku (brak funkcji rekreacyjnej skweru), brak funkcji użytkowych.

W związku z powyższym, zaproponowano wprowadzenie placu zabaw dla dzieci i wkomponowanie go w miejsce dawnego podestu do tańczenia, przy zachowaniu oryginalnego kształtu zielenca.

Nowo-projektowany układ kompozycyjny nawiązuje do XIX – wiecznej formy zielenca oraz dobrze wpisuje się w funkcje będące potrzebą dnia dzisiejszego. Poszanowanie dla charakteru placu z I ćwierćwiecza XIX w. widoczne jest w zachowanych: obrysie Pl. Obrońców Warszawy oraz alejach drzew.

Projektowany układ i wprowadzenie placu zabaw są elementami **odwracalnymi**, nie uwłaczają tradycji historycznej, wręcz przeciwnie, „wydobędą” dawne walory skweru i pozwolą mu ożyć na nowo. Ogrodzenie zielenca jest faktem historycznym i dodatkowo zabezpieczy skwer przed dewastacją;

należy zauważyć, że projekt rewaloryzacji omawianego terenu jest koncepcją – kwerenda źródłowa, poprzedzająca jej opracowanie nie została przeprowadzona przez projektantów w sposób przypadkowy: przeanalizowali oni dostępne materiały archiwalne;

aktualnie, trwają prace nad projektem budowlanym, który będzie poddany konsultacjom z tutejszym organem konserwatorskim. Miejski Konserwator Zabytków nie widzi przeszkód do dodatkowego przeanalizowania przez projektantów materiałów źródłowych, w tym również przytaczanych przez Panią Joannę Drejer;

3. podjęcie działań „odświeżających” stan istniejący, w tym przypadku, można przyrównać do przysłowiowego „pudrowania trupa” - nie wniesie pożądanych funkcji i nie zmieni przyzwyczajeń lokalnej społeczności. Omawiany teren ma służyć miastu i mieszkańcom a nie pełnić rolę niefunkcjonalnego miejsca pamięci.

Wprowadzenie nowych funkcji i zmiana wizerunku terenu może spowodować ożywienie społeczne, m.in. zmianę użytkowników zielenca, podniesienie prestiżu miejsca, ożywienie gospodarcze (pojawienie się hoteli, restauracji w pobliżu zielenca), może być bodźcem dla lokalnej społeczności do dbania o swoje otoczenie.

Proponowane w koncepcji rewaloryzacji Placu Obrońców Warszawy rozwiązania stanowią kompromis między pożądanymi obecnie funkcjami i aspektem historycznym.

Miejski Konserwator



Luiza Siemienik

Otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miasta Płocka Tomasz Korga, za pośrednictwem Biura Rady Miasta, w/m
2. MKZ, a/a (M.Sz.)

Do wiadomości:

1. Wydział Urbanistyki i Architektury, w/m
2. Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, w/m