

Płock , dnia 07.05.2007r.

WGM.II./0057/18/07

**Szanowny Pan
Tomasz Korga
Przewodniczący Rady Miasta Płocka**

**Dot:Interpelacji Nr BRM.0057/183/07 dotyczącej remontu i docieplenia budynków przy
ul. Jasnej 12 i ul. Mickiewicza 6.**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 20 . 04. 2007r uprzejmie informuję , że prośba z dnia 28.02.2006 roku lokatorów budynku przy ul. Jasnej 12 skierowana do Kierownika Rejonu Obsługi Mieszkańców MZGM-TBS Sp. z o. o. była w dużej części zasadna i spotkała się ze zrozumieniem .

Termomodernizacja i remont dachu budynku nie zostały umieszczone w planie remontów bieżących na obecny rok.. Środki przeznaczone na sprawowanie nadzoru technicznego nad budynkami gminnymi zostały rozdysponowane na realizację robót wcześniej zaplanowanych i przygotowanych (opracowane dokumentacje techniczne, uzyskane pozwolenia na budowę).

Wydział Gospodarki Mieszkaniowej podejmuje działania prowadzące do uzyskania dodatkowych środków na realizację pilnych zadań remontowych .

Jeśli uda się zatwierdzić zmiany budżetowe, jeszcze w bieżącym roku zostanie zlecone opracowanie dokumentacji termomodernizacji budynku przy ul. Jasnej 12 wraz z kolorystyką .

Jednocześnie informuję, że malowanie klatek schodowych połączone z wymianą drzwi wejściowych było wykonane we wrześniu 2002 roku .Tempo dewastacji domofonów, drzwi i ścian szczególnie niższych kondygnacji klatek schodowych jest nieproporcjonalne do możliwości finansowych gminy .

Jeśli chodzi o budynek przy ul. Mickiewicza 6 informuję, że w tej sprawie rozmawiałem z Zarządem MZGM-TBS Sp. z o. o. w styczniu bieżącego roku .

Umowa o administrowanie zawarta w styczniu 2001 roku z Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej-Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością nakłada na administratora szereg obowiązków , między innymi :

- utrzymanie czystości i porządku w administrowanych budynkach i pomieszczeniach służących do wspólnego użytkowania (**klatki schodowe**).
- zabezpieczenie prawidłowej technicznej eksploatacji budynków, wewnątrz osiedlowych, zieleni przydomowej i placów zabaw oraz **infrastruktury technicznej (chodniki)**.

Remont elewacji budynku przy ul. Mickiewicza 6 tak, jak wielu innych budynków mieszkalnych będących własnością gminy, zostanie ujęty w planach remontowych na najbliższe lata .

**Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
Dariusz Zawadzki**

Otrzymują:

1. Adresat
2. BRM
3. WSO
4. WGM.II. a/a