

Płock, dnia 20.12.2007r.

WIM.0057-72/07

**Szanowny Pan
Andrzej Burnat
Radny Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji nr BRM.0057/502/07 złożonej na Sesji Rady Miasta Płocka w dniu 27 listopada 2007r. przez Pana Andrzeja Burnata.

Odpowiadając na interpelację Pana Andrzeja Burnata Radnego Rady Miasta Płocka dotyczącą uzupełnienia udzielonej odpowiedzi na interpelację w sprawie budowy ulic Sielskiej, Prostej, Kątowej i Chmielnej uprzejmie informuję, że Oddział Radców Prawnych tut. Urzędu przekazał do Wydziału Inwestycji Miejskich opinię prawną na temat finansowania budowy przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych.

Z ww. opinii wynika, że „...w zakresie finansowania budowy przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zm. Dz. U. z 2007 r. Nr 147, poz. 1033) w art. 15 ust. 2 stanowi, iż realizację budowy przyłączy do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego, zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci. Tak więc budowa przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych należy do osoby ubiegającej się o przyłączenie do sieci.

Odbiorca usług, który nie ma na swojej nieruchomości studzienki kanalizacyjnej musi wybudować na swój koszt tylko odcinek od budynku do granicy swojej nieruchomości gruntowej, a fragment od granicy nieruchomości (ogrodzenia) do głównej sieci kanalizacyjnej zalicza się do sieci, której koszty wybudowania ponosi gmina. Podstawa prawna – art. 15 ust. 2 w zw. z art. 2 pkt 5 ww. ustawy.

Odbiorca usług, który ma na swojej nieruchomości studzienkę kanalizacyjną, musi na swój koszt wybudować nie tylko przewód odprowadzający ścieki do studzienki na terenie swojej nieruchomości, ale też przewód, który połączy studzienkę z siecią (w ulicy). W tym przypadku przyłączy stanowi odcinek od sieci kanalizacyjnej do studzienki znajdującej się na terenie działki. Odcinek od studzienki do budynku jest „wewnętrzną instalacją kanalizacyjną w nieruchomości”. Podstawa prawna - art. 15 ust. 2 w zw. z art. 2 pkt 5 ww. ustawy.

Rada Miasta Płocka nie ustaliła, odrębną uchwałą, opłat za włączenie przyłącza do sieci wodociągowej. Byłoby to sprzeczne z prawem, gdyż nie ma podstaw prawnych do wprowadzania dodatkowych opłat o charakterze publicznoprawnym jako warunku korzystania z sieci wodociągowej. Rada Miasta Płocka uchwałą nr 828/XLVIII/05 z dnia 22 listopada 2005 r. uchwaliła Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, w którym w § 27 pkt 3 postanowiła, iż za przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej nie pobiera się opłaty przyłączeniowej. Jedynie odpłatna jest, wykonywana przez spółkę Wodociągi Płockie, usługa związana z technicznym włączeniem przyłączy do sieci...”

**Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
Tomasz Kolczyński**

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Obsługi Rady Miasta w/m
3. Wydział Spraw Organizacyjnych w/m
4. WIM.I. x 2 a/a