

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka

dot. inter. 527

Płock, 17 stycznia 2008 r.

WGM.I.RZ.0057-1/08

**Pani
Elżbieta Gapińska
Radna Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji nr BR0057/527/08 z 07.01.2008 r. w sprawie przetargu na konserwację i usuwanie awarii w budynkach mieszkalnych i użytkowych administrowanych przez MZGM TBS Sp. z o.o.

W odpowiedzi na Pani interpelację BRM0057/527/08 dotyczącą zasad i sposobu rozstrzygnięcia przetargu na „Wykonanie konserwacji i usuwanie awarii w budynkach mieszkalnych i użytkowych administrowanych przez MZGM TBS Sp. z o.o.” w załączeniu przekazuję wyjaśnienia udzielone w sprawie przez Spółkę.

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka

Dariusz Zawidzki

Otrzymują:

1. adresat
2. WSO wm.
3. BRM wm.
4. WGM.I.RZ a/a

Płock, dnia 15.01.2008r.

NO 4 O/ 282 /2008

**Urząd Miasta Płocka
Wydział Gospodarki Mieszkaniowej
Oddział Lokalowy
Referat Zarządzania Zasobem Mieszkaniowym
09-400 Płock, ul. Stary Rynek 1**

Dotyczy pisma: WGM.I.RZ.0057-1/08 z dnia 11 stycznia 2008r.

W odpowiedzi na pismo WGM.I.RZ.0057-1/08 z dnia 11 stycznia 2008r. dotyczące interpelacji złożonej przez Elżbietę Gapińską dotyczącą wyjaśnienia zasad i sposobu rozstrzygnięcia przetargu na „Wykonanie konserwacji i usuwanie awarii w budynkach mieszkalnych i użytkowych administrowanych przez MZGM – TBS Sp. z o.o. w Płocku” - przetarg rozstrzygnięty 30.08.2007 r., Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o.o. informuje, że:

Postępowanie o zamówienie publiczne na „Wykonanie konserwacji i usuwanie awarii w budynkach mieszkalnych i użytkowych administrowanych przez MZGM – TBS Sp. z o.o. w Płocku” prowadzone było w trybie przetargu nieograniczonego o wartości przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych (wartość szacunkowa zamówienia przekroczyła 211 000 euro). W postępowaniu Zamawiający dopuścił składanie ofert częściowych. Wykonawcy mogli złożyć ofertę na wszystkie części zamówienia lub na dowolnie wybrane części zamówienia lub na daną (jedną) część zamówienia (na dowolnie wybrany/e Rejon/y Obsługi Mieszkańców – Część I, Część II, Część III, Część IV). Do przygotowania i przeprowadzenia postępowania została powołana Uchwałą Nr 86/635/Z/2007 Zarządu MZGM – TBS Sp. z o.o. z dnia 5 lipca 2007 r. komisja przetargowa. Postępowanie zostało wszczęte w dniu 20 lipca 2007 r., zgodnie z art 40 Pzp ogłoszenie o zamówieniu zostało przekazane w dniu 20.07.2007 r do Urzędu Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (opublikowane pod numerem 2007/S 141-175179) następnie w dniu 20.07.2007 r. zostało wysłane do Biuletynu Zamówień Publicznych i opublikowane pod numerem 123865-2007 oraz w tym samym dniu zamieszczone na stronie internetowej Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej -TBS Sp. z o.o. i umieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie spółki. Zgodnie z art. 43 ust.2 pkt 1) jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8, termin składania ofert nie może być krótszy niż 40 dni – od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich. Termin składania ofert upłynął w dniu 30.08.2007 r godz. 9³⁰ - wpłynęły trzy oferty . W dniu 30.08.2007 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie spółki odbyło się otwarcie ofert. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podał kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 1.530.904,78 złotych. Oferty zostały złożone przez firmy:

1. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Wilis”, 09-210 Drobin ul. Płocka 36 A (oferta złożona na Część I – Rejon Obsługi Mieszkańców nr I, Część II – Rejon obsługi Mieszkańców nr III, Część III – Rejon obsługi Mieszkańców nr IV, Część IV – Rejon obsługi Mieszkańców nr V) w kwocie 1.497.646,84 zł
2. Przedsiębiorstwo Remontowo – Budowlane Jan Jerzy Dylewski, Sławomir Krupiński, 09-400 Płock, ul. Kochanowskiego 5 (oferta złożona na Część I – Rejon Obsługi Mieszkańców nr I, Część IV – Rejon obsługi Mieszkańców nr V) w kwocie 539.042,92 zł
3. „Eurotech” Bogdan Piotrowski, Przedsiębiorstwo Techniczne, 09-409 Płock, ul. Hubalczyków 8/3(oferta złożona na Część I – Rejon Obsługi Mieszkańców nr I, Część III – Rejon obsługi Mieszkańców nr IV, Część IV – Rejon obsługi Mieszkańców nr V) w kwocie 796.652,74 zł

W toku badania i oceny ofert komisja wezwała wykonawców do uzupełnienia dokumentów na podstawie art. 26 ust.3 Pzp.

W dniu 27 września 2007 r zostały wysłane do wykonawców zawiadomienia o rozstrzygnięciu przetargu z uzasadnieniem faktycznym i prawnym odrzucenia ofert oraz informacją o środkach ochrony

prawnej przysługujących wykonawcom. Oferty wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu zostały odrzucone na podstawie art.89 ust.1 pkt 5) Pzp.

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust.1 pkt.1 Prawa zamówień publicznych – nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

Na rozstrzygnięcie postępowania w dniu 22.10.2007 r do siedziby spółki wpłynął protest od wykonawcy Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Wilis”, 09-210 Drobin ul. Płocka 36 A. Protest został rozstrzygnięty przez Zamawiającego poprzez jego nie uwzględnienie. Na rozstrzygnięcie protestu zgodnie z art. 184 Pzp wykonawcy przysługiwało odwołanie do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w terminie 5 dni od dnia rozstrzygnięcia protestu. Odwołanie nie zostało wniesione.

Prezes Zarządu
Rafał Kania

Otrzymują:
1 x Adresat
NO a/a