

WGK.I. – RU 0057 -25/08

Pani
Bożena Musiał
Radna Rady Miasta Płocka

dotyczy : interpelacji nr BRM. 0057/6 /08 złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 23 kwietnia 2008 r.

W odpowiedzi na złożoną w dniu 23 kwietnia 2008 r. interpelację w sprawie drogi lokalnej na tyłach budynków przy ul. Sienkiewicza nr 12 do 20 przekazuję następujące informacje :

Droga przebiega przez działki o numerach ewidencyjnych nr 621/12 oraz 621/5. Jest to droga o nawierzchni asfaltowej, posiada szereg wyrw, zniszczone krawężniki, brakuje miejsc parkingowych, samochody parkują na nieutwardzonym przyległym terenie, szerokość drogi nie pozwala na minięcie się samochodów. Droga nie posiada chodników, a fragmenty, które istnieją, są w stanie rozkładu. Nie jest rozwiązany problem odwodnienia, co w znacznym stopniu przyczynia się do dewastacji nawierzchni.

Należyte i prawidłowe załatwienie problemu wymaga kompleksowego projektu w kilku branżach budowlanych oraz pozwolenia na budowę. Nie jest to możliwe do zrealizowania w najbliższym czasie ze względów oczywistych. Niemniej, będąc administratorem budynków i tego terenu od kilkudziesięciu lat - jako Zarząd Budynków Mieszkalnych, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Inżynierii Miejskiej, Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej - Zakład Budżetowy oraz ostatnio jako Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o., posiadający w swoich strukturach liczącą się obsadę kadrową - można było przynajmniej rozwiązać problem od strony projektowej w celu analizy możliwości wykonania oraz oszacowania kosztów, w celu zaplanowania wydatków. Przybliżony koszt niezbędnych do wykonania robót to kwota około 350 - 400 tysięcy złotych, bez uwzględnienia ewentualnych kosztów kanalizacji deszczowej i oświetlenia terenu.

Informuję, że wszystkie budynki przy ul. Sienkiewicza od nr 12 do 20 położone

są wraz z drogą na działce w obrębie 8 o numerze 621/12, której właścicielem jest Gmina Płock, lecz dysponentem jest Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. - administrator budynków. Zatem do jego obowiązków należy utrzymanie w należytym stanie infrastruktury na administrowanym terenie oraz zapewnienie mieszkańcom administrowanych budynków przyzwoitych warunków zamieszkania. Przebieg drogi przez teren należący do gminy ma miejsce w niewielkim fragmencie pomiędzy budynkami o numerach 14 i 16 w pobliżu garaży wydzielonych z działki o nr ew. 621/5.

Z uwagi na zakres działania i konieczność zabezpieczenia znacznych środków finansowych zamierzenie inwestycyjno - remontowe zostanie wpisane przez Wydział Gospodarki Mieszkaniowej do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na następne lata.

Otrzymują :

1. Adresat,
2. WGM,
3. BRM,
4. WOS,
5. WGK.I. – RU a/a.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Dariusz Zawadzki