

**Pan
Paweł Koleczyński
Radny Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji BRM 0057/694/08 dotyczącej interwencji mieszkańców w sprawie wycięcia bez stosownego zezwolenia drzew rosnących przy bloku przy ul. Gałczyńskiego 18/1

W odpowiedzi na Pana interpelację informuję, iż ustosunkowanie się do przedmiotowej sprawy należy do Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. Zgodnie z umową o administrowanie nr 1/WM/III/Z/24/2001 zawartą w dniu 02 stycznia 2001r., pomiędzy Miastem Płock a Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. w Płocku wynika, że Spółka administruje budynkami wraz z terenami przydomowymi oraz osiedlowymi, stanowiącymi własność i współwłasność Gminy Płock, a tym samym i zielenią, która się na tym terenie znajduje. W załączniku nr 1 do ww. umowy pod nr 54 wskazany jest przedmiotowy budynek położony przy ul. Gałczyńskiego 18/1 jako przekazany w administrację Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. Zakres administrowania pokrywa się ze sprawowaniem funkcji zarządu wspólnoty mieszkaniowej w zakresie określonym ustawą z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (§ 1 ust. 1 i ust. 2).

Karę administracyjną za usunięcie drzew bez stosownego zezwolenia – zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92 z 2004r poz. 880) – wymierza się zawsze posiadaczowi nieruchomości, na której znajduje się zniszczone drzewo. Jeśli zniszczenie przejawia się jako eksces bez wiedzy oraz zgody posiadacza nieruchomości to sprawca zniszczenia odpowiada za przestępstwo lub wykroczenie i problem odpowiedzialności administracyjnej z art. 88 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody w ogóle nie powstaje. Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o na podstawie przepisów kodeksu cywilnego lub karnego może dochodzić odszkodowania od sprawcy zniszczenia drzew. Urząd Miasta Płocka nie posiada wiedzy jakie kroki w powyższej sprawie zamierza podjąć posiadacz nieruchomości, z której usunięto drzewa. Urząd Miasta Płocka nie utrzymuje czystości i porządku na tej nieruchomości oraz nie pielęgnuje drzew, wobec czego nie jest w stanie potwierdzić, że omawiane drzewa rosły do 2006r przy budynku ul. Gałczyńskiego 18/1.

Reasumując:

Mieszkaniec pismem z dnia 20.02.2008r. złożył do Oddziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Płocka informację o usunięciu bez zezwolenia 7 szt. jabłoni purpurowych i 1 szt. krzewu buzu z terenu przyległego do budynku przy ul. Gałczyńskiego 18/1 w Płocku. Powyższy wniosek przesłano celem rozpatrzenia do Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. W ww. piśmie opisano sytuację dotyczącą wycinki oraz poinformowano, że na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880) Prezydent nie może nałożyć kary administracyjnej na sprawcę, który wyciął drzewa rosnące na gruncie, którego nie jest posiadaczem. MZGM TBS Sp. z o.o. pismem znak ROM IV/402/2619/08 poinformował, że właścicielem przedmiotowego terenu jest Gmina Płock i rozpatrzenie wniosku mieszkańca należy do Urzędu Miasta Płocka. Pismem znak WGK I 7070/43/2008 sprawę ponownie przekazano do MZGM TBS Sp. z o.o., gdyż na podstawie ww. umowy pomiędzy Miastem Płock a Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o. w Płocku Spółka administruje budynkami wraz z terenami przydomowymi oraz osiedlowymi, a tym samym i zielenią, na tym terenie. W gestii Spółki leży więc ustosunkowanie się do pisma mieszkańca w omawianym zakresie oraz podjęcie stosownych działań.

**Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
Dariusz Zawadzki**

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

Do wiadomości:

1. MZGM TBS Sp. z o.o.

2. WSO wm

3. BRM wm

4. WGM wm

5. ONW wm