

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Płock dnia 12.06.2008 r.

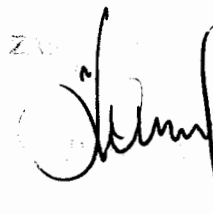
WGM.I.RZ/0057/751/11/08

Pan Piotr Nowicki

Radny Miasta Płocka

dotyczy: interpelacji BRM.0057/751/08

W odpowiedzi na interpelację BRM.0057/751/08 w sprawie budynku przy ul. Otolińskiej 23 w załączeniu przekazuję informację przekazaną przez administratora budynku - Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Spółka z o.o.



Otrzymują:

1. Adresat
2. WSO.I.ZO. do sprawy 0057/751/08
3. BRM
4. WGM.I.RZ a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Spraw Organizacyjnych
Oddział Organizacyjny

Wpłynęło dnia 13 CZE 2008

L.Dz. Podpis *[Signature]*

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Biuro Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1

13.06.08 *[Signature]*

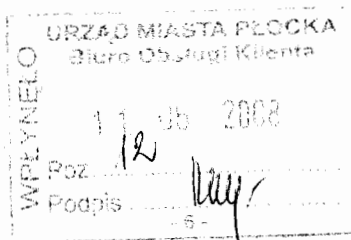
MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

TBS Sp. z o.o.

09-400 Płock, ul. Polna 7, tel. (024) 384-93-15, 384-93-43, fax (024) 384-93-43

Płock, dnia 10.06.2008 r.

FE/6419 /08



Urząd Miasta Płocka
Wydział Gospodarki Mieszkaniowej
Oddział Lokalowy
Referat Zarządzania Zasobem Mieszkaniowym
ul. Stary Rynek 1
09-400 Płock

dotyczy: interpelacji nr BRM.0057/751/08 pana Piotra Nowickiego

W odpowiedzi na pismo WGM.I/0057/11/08 z dnia 3.06.2008 r. poniżej przedstawiamy szczegółowe informacje dotyczące budynku Otołińska 23:

1. koszty funkcjonowania budynku w latach 2002 – 2008:

Wyszczególnienie	2002	2003	2004	2005	2006	2007	I - IV 2008
Eksploatacja	310 845,97	242 199,05	166 521,28	276 479,11	377 776,76	479 697,31	152 312,72
w tym:							
- remonty i modernizacje	41 218,36	23 234,07	4 624,71	30 617,53	7 879,58	39 781,83	380,08
- konserwacje	11 098,90	13 928,83	16 356,46	14 068,96	17 357,69	14 575,52	4 776,30
- utrzymanie czystości	13 086,81	7 643,14	10 461,35	10 362,26	35 797,74	67 431,17	22 952,03
- ochrona	168 749,61	124 643,14	52 067,27	131 183,70	209 360,53	238 872,44	88 089,67
- ubezpieczenie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	590,00	1 180,00
- podatek od nieruchomości	2 798,12	2 895,10	2 733,27	2 809,07	2 836,17	2 863,66	0,00
- administrowanie	44 017,76	42 283,86	47 806,84	55 006,46	64 076,01	74 474,51	20 918,63
- pozostałe koszty	29 876,41	27 572,91	32 471,38	32 431,13	40 469,04	41 108,18	14 016,01
Media i świadczenia:							
energia ciepła	217 047,20	250 791,10	215 774,01	213 687,47	264 069,54	254 546,63	151 861,40
woda i odprowadzenie ścieków	90 912,35	88 725,76	103 050,75	87 481,65	94 154,68	100 388,69	34 034,92
wywóz nieczystości	13 313,45	13 958,59	15 505,75	16 281,96	15 268,25	17 869,77	8 511,85
Razem koszty	632 118,97	595 676,50	500 851,79	593 930,19	751 269,23	852 502,40	346 720,89

2. wysokość naliczonych opłat za korzystanie z lokali:

Wyszczególnienie	2002	2003	2004	2005	2006	2007	I - IV 2008
Czynsz	30 594,78	23 724,23	25 728,70	23 787,31	24 233,77	34 688,63	13 101,96
energia ciepła	149 461,96	153 285,39	149 452,56	213 687,47	264 069,54	254 546,63	85 768,75
woda i kanalizacja	70 646,52	74 200,97	74 499,46	87 481,65	94 154,68	100 388,69	26 032,26
wywóz nieczystości	16 161,63	16 542,94	16 126,16	16 281,96	15 268,25	17 869,77	7 953,64
Razem naliczenia	266 864,89	267 753,53	265 806,88	341 238,39	397 726,24	407 493,72	132 856,61

3. wysokość wpłat wniesionych przez użytkowników:

Wyszczególnienie	2002	2003	2004	2005	2006	2007	I - IV 2008
wpłaty	104 813,31	94 286,78	81 264,80	67 951,17	86 686,72	140 358,44	59 346,75
dodatki mieszkaniowe	53 951,89	49 224,14	36 034,95	27 860,13	14 030,76	29 120,14	12 483,71
Razem	158 765,20	143 510,92	117 299,75	95 811,30	100 717,48	169 478,58	71 830,46

4. parametry techniczne budynku:

nr działki	-	171/36
pow. działki	-	0,7582 ha
rok budowy	-	1978
wymiary budynku:		
długość	-	73,20 m
szerokość	-	13,16 m
wysokość	-	24,75 m
pow. użytkowa	-	3 110,91 m ²
ilość kl. schod.	-	2 szt.
ilość kondygnacji	-	6 szt.
ilość lokali:		
mieszkalnych	-	99 szt.
użytkowych	-	5 szt.
ściany	-	konstrukcja szkieletowa typu LIPSK
stropy	-	żelbetowe
dach	-	stropodach wentylowany + papa termozgrzewalna
schody	-	żelbetowe
instalacje	-	wod-kan, elektryczna, c.o.

2 poświadczam

PREZES ZARZADU

Rafał Kania

Otrzymują:

1. Adresat
2. FE a/a