

Płock, 9 marca 2007 roku

WGM.II 0057/08 /07

Szanowny Pan
Artur Jaroszewski
Radny Rady Miasta Płocka

W odpowiedzi na interpelację nr BRM 0057/85/07 z dnia 27 lutego 2007 uprzejmie informuję, że w listopadzie 2006 roku została zawarta umowa na opracowanie projektu przebudowy budynku po dawnej przychodni rejonowej przy ul. Jasnej w Płocku. Wytyczne do projektowania zawierała „Koncepcja zagospodarowania budynku” opracowana przez Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych.

Proponowane zagospodarowanie powierzchni użytkowej stanowiło realizację wniosków dotyczących złego stanu technicznego obecnie zajmowanych lokali lub zbyt małej powierzchni i niskiego standardu w stosunku do potrzeb zgłaszanych przez:

- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
- Zarząd Miejsko – Powiatowy TPD
- Fundację „Praca dla niewidomych”
- Książnica Płocka – filia biblioteczna nr 13
- Rada Mieszkańców Osiedla „Skarpa”

Po wykonaniu przez projektanta inwentaryzacji istniejącego budynku przy ul. Jasnej i próbie zagospodarowania powierzchni zgodnie z oczekiwaniami przyszłych użytkowników, przy uwzględnieniu obowiązujących warunków technicznych i norm, okazało się, że zabrakło powierzchni użytkowej.

Ze względu na zły stan techniczny stropu, brak wieńca i bardzo słabe fundamenty nadbudowa, w celu uzyskania dodatkowej powierzchni, nie mogła być brana pod uwagę.

Projektant przystąpił do opracowania nowej konstrukcji budynku. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dopuszczona jest zabudowa trzykondygnacyjna z poddaszem użytkowym.

Według oświadczenia zespołu projektującego obiekt opracowanie wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniem na budowę powinny być zakończone do czerwca 2007 roku.

Oznacza to, że roboty budowlane mogą być rozpoczęte w sierpniu / wrześniu bieżącego roku. Obiekt powinien być zakończony i przekazany do użytku w III / IV kwartale 2008 roku.

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
Dariusz Zawidzki

Otrzymują:
1x adresat
1x BRM
1x WGMII