



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 10 lipca 2013 roku

WOP-I-RO.0003.1084.2013.AK

WRM-II-RM.0003.14.2013.RŚ

**Pan
Lech Latarski
Radny
Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji Pana Radnego Lecha Latarskiego zgłoszonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 28 czerwca 2013 roku.

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na Pana interpelację dotyczącą budowy ulicy łączącej ulicę Otolińską z Dworcem PKP/PKS w Płocku informuję, że:

- 1) dla przedmiotowego terenu obowiązują ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Płocku pomiędzy: torami stacji kolejowej, ul. Otolińską i ul. Chopina, przyjętego Uchwałą Nr 166/XII/03 Rady Miasta Płocka z dnia 26 czerwca 2003 roku. Zgodnie z jego ustaleniami w planie została wyznaczona *ulica projektowana oznaczona na rysunku planu symbolem 5KL1/2 łącząca ulice: Otolińską z ul. Dworcową – szerokość w liniach rozgraniczających 20,0m, jednojezdniowa, dwukierunkowa o dwóch pasach ruchu; na etapie projektu technicznego obowiązuje uzgodnienie z odpowiednimi służbami PKP (Zakład Linii Kolejowych);*
- 2) zgodnie z informacjami uzyskanymi z Wydziału Inwestycji i Remontów - *umowa na opracowanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej dla łącznika ulic Dworcowej i Otolińskiej wraz z wjazdami oraz infrastrukturą techniczną niezbędną dla prawidłowego funkcjonowania wybudowanej ulicy została podpisana z dnia 17 maja 2004 roku. Z uwagi na brak prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, które stanowią własność PKP S.A., nie zakończono prac projektowych i nie uzyskano pozwolenia na budowę. Natomiast wykonawca przekazał dokumentację bez kosztorysów inwestorskich i przedmiarów. Mimo trwającej korespondencji dotyczącej pozytywnego zaopiniowania projektu łącznika drogowego, PKP S.A. zaopiniowało go negatywnie, z powodu obowiązującej wówczas umowy dzierżawy oraz planów Zakładu Linii Kolejowych w Warszawie dotyczących przedmiotowego terenu. Jednocześnie informujemy, że aktem notarialnym z dnia 22.04.2013 roku przeniesiono prawo użytkowania wieczystego działek 74/21, 74/22, 74/26 zlokalizowanych wokół dworca na rzecz spółki: RYNEX Spółka z o. o. z siedzibą w Płocku. Po przejęciu terenów określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budowę ulicy łączącej dworzec PKP z ulicą Otolińską na rzecz Gminy – Miasto Płock możliwe będzie wprowadzenie inwestycji do realizacji.*

Z poważaniem
Zastępca Prezydenta Miasta Płocka
Cezary Lewandowski

Otrzymują:

1. Pan Lech Latarski Radny Rady Miasta Płocka
2. Biuro Obsługi Rady Miasta Płocka w/m
3. Wydział Organizacji i Procesów Pracy-Referat Organizacyjno-Prawny w/m
4. WRM-II-RM – aa