



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

WIR.0003.20.2013.MP

Płock, dnia 30 sierpnia 2013 r.

**Pani
Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka**

Dotyczy: interpelacji WOP-I-RO.0003.1213.2013.AK złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 26 sierpnia 2013 r.

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej, której przedmiotem jest wykonanie planowanego pasażu pieszego między osiedlami Imielnica i Podolszyce Południe uprzejmie informuję, że w dniu 2 sierpnia 2013 r. zostało podpisane z Wykonawcą porozumienie w sprawie rozwiązania umowy na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej ciągu pieszego przez jar rzeki Rosicy łączącego osiedla Imielnica i Podolszyce Południe w Płocku z elementami ścieżki zdrowia, pomostem, schodami zewnętrznymi i niezbędną infrastrukturą techniczną. Powyższe porozumienie zostało sporządzone z uwagi na fakt, iż z przyczyn niezależnych od Stron umowy wystąpiły istotne zmiany okoliczności powodujące brak możliwości realizacji przedmiotu umowy, tj. brak zgody właścicieli nieruchomości na sprzedaż części działek niezbędnych do realizacji ciągu pieszego. Koncepcja zakładała przebieg trasy po nieruchomościach o numerach ewidencyjnych: 610, 856/1 i 846/1, stanowiących własność prywatną. Podczas rozmów z właścicielami w/w nieruchomości prowadzonych przez Wydział Gospodarki Mieniem i Wydział Inwestycji i Remontów, nie doszło do porozumienia w sprawie ich nabycia przez Gminę – Miasto Płock.

Nadmieniam, że miejsce przebiegu ciągu pieszego zostało wybrane, ponieważ taką trasą mieszkańcy okolicznych osiedli przechodzili od wielu lat, czego dowodem była „wydeptana” ścieżka. Przewidywanym efektem budowy ciągu pieszego miała być ułatwiona komunikacja piesza, skrócenie czasu przejścia dla pieszych pomiędzy osiedlami Imielnica i Podolszyce Południe a także zaspokojenie wypoczynkowo-rekreacyjne potrzeb mieszkańców okolicznych osiedli.

W sprawie przejścia dla pieszych przez rzekę Rosicę, łączącego Osiedle Imielnica z Osiedlem Podolszyce Południe Urząd Miasta Płocka wykonał 3 koncepcje programowo-przestrzenne:

- 1) Pierwsza koncepcja zakładała przekroczenie rzeki Rosicy mostem położonym na połączeniu ulicy Czwartaków (Oś. Podolszyce Południe) z ulicą Widną (Oś. Imielnica). Została opracowana przez firmę: *BETEK – NIERUCHOMOŚCI Spółka z o.o.* w 2006 r. Wówczas koszt budowy przedmiotowego połączenia został oszacowany na kwotę: 10.737.841,00 zł netto (13.207.544,43 zł brutto).
- 2) Druga koncepcja została opracowana w 2012 r. przez konsorcjum firm: *L-Concept Leszek Karasiński i SMART Architekci Szymon Mazurek*. Zakładała połączenie ulicy Mazura (Oś. Podolszyce Południe) ze skrzyżowaniem ulic Brzoskwiniowej i Skrajnej (Oś. Imielnica). Dla przedmiotowej koncepcji powstały dwa warianty:
 - WARIANT I - budowa ciągu pieszo-jezdnego w formie obiektu mostowego, która została oszacowana na kwotę: 5.912.241,03 zł netto (7.272.056,47 zł brutto);
 - WARIANT II - budowa ciągu pieszo-rowerowego w formie kładki pieszo-rowerowej, która została oszacowana na kwotę: 2.779.972,83 zł netto (3.419.366,58 zł brutto).
- 3) Trzecia koncepcja została opracowana w 2012 r. przez firmę: *Pracownia Projektowania Budownictwa i Nadzoru Budowlanego „INŻ-BUD” Łukasz Lisiński*. Zakładała połączenie ulicy Zubrzyckiego (Oś. Podolszyce Południe) z ulicą Śliwową (Oś. Imielnica). Koszt budowy przedmiotowego połączenia został oszacowany na kwotę: 743.980,89 zł netto (915.096,49 zł brutto).

Biorąc pod uwagę szacunkowe koszty budowy przedstawionych koncepcji oraz ograniczone środki w budżecie Miasta Płocka w roku 2014 nie planuje się realizacji kładki łączącej osiedla Imielnica i Podolszyce Południe.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Cezary Lewandowski