



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

WOP-I-RO.0003.1220.2013.KS

Płock, dnia 25.09.2013 r.

**Pani
Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka**

Odpowiadając na złożoną przez Panią w dniu 27.08.2013 r. interpelację w sprawie wykonania dojazdu do prywatnych 9 garaży u zbiegu ulic Żwirki i Wigury oraz Lotników uprzejmie informuję, że w zakres prac przy zagospodarowaniu terenu w otoczeniu garaży i budynku mieszkalnego przy ul. Wschodniej 14 wchodziło:

- | | |
|---|------------------------------|
| • utwardzenie dojazdu do garaży polegające na demontażu płyt drogowych i wykonaniu w ich miejscu nawierzchni z kostki brukowej szarej o gr 8 cm na podbudowie z tłucznia kamiennego | 460,43 m ² |
| • wykonanie remontu chodników polegające na demontażu płyt chodnikowych i wykonaniu w ich miejsce nawierzchni z kostki brukowej czerwonej o gr. 6 cm | 207,378 m ² |
| • utwardzenie części działki przeznaczonej na parking płytami betonowymi ażurowymi | 157,80 m ² |
| • wykonanie odwodnienia z utwardzonego terenu i podpięcie go do kanalizacji deszczowej przy ul Chopina | 16 mb |
| • montaż elementów małej architektury | 3 ławki
3 kosze na śmieci |

Zgodnie z informacją uzyskaną z Miejskiego Zarządu Dróg prace przy przebudowie ul. Żwirki i Wigury wykonywane były w II połowie 2009 r.

Zakres prac obejmował:

- | | |
|---|-----------------------|
| • przebudowę nawierzchni jezdni (nawierzchnia asfaltowa na podbudowie z kruszywa) | 1419,0 m ² |
| • przebudowę nawierzchni chodników (kostka brukowa szara o gr 8 cm) | 994,28 m ² |
| • przebudowa nawierzchni zjazdów (kostka brukowa czerwona o gr 8 cm) | 448,16 m ² |

Zgodnie z kosztorysem inwestorskim powyższy zakres prac wyceniony był na kwotę 612.204,57 zł brutto. Wykonawca wyłoniony został w drodze postępowania przetargowego, w którym jednym z kryteriów była najniższa cena. Do Zamawiającego wpłynęły cztery oferty, z czego najbardziej korzystna pod względem cenowym okazała się oferta Przedsiębiorstwa Robót Drogowych w Płocku na kwotę 376.929,15 złotych brutto. W wielu przypadkach pod uwagę należy wziąć fakt, iż w związku z małą ilością zleceń w danym okresie firmy budowlane podejmowały się przyjmować zlecenia za wszelką cenę, nawet poniżej progu opłacalności.

W przypadku robót przy zagospodarowaniu terenu przy ul. Wschodniej 14 wykonawcą był Zakład Usług Miejskich „MUNISERWIS”, który rozliczany jest (po kosztach) z wykonanych robót na podstawie kosztorysów powykonawczych, sporządzanych w oparciu o ceny materiałów wg załączonych faktur, stawki roboczogodziny, sprzętu oraz narzutów Kp i Kz określonych zgodnie z obowiązującymi na dany okres informatorem dot. cen w budownictwie - SEKOCENBUD oraz zysku 0%.

Z uwagi na fakt, że remont ul. Żwirki i Wigury realizowany był w połowie 2009 roku, a zagospodarowanie terenu przy ul. Wschodniej 14 w połowie 2013 r. oraz dodatkowo inna była technologia wykonywania prac trudne jest porównywanie tych dwóch inwestycji. W ciągu ostatnich 4 lat znacząco zmieniły się ceny zarówno materiałów, jak i usług ogólnobudowlanych. Na uwagę zasługuje również fakt, iż od stycznia 2011 roku obowiązuje zwiększona stawka podatku od towaru i usług (23%).

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
[Podpis]
Krzysztof Izmajłowicz

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
29-400 Płock, Stary Rynek 1

Otrzymują:

1. Adresat
2. BRM
3. WOP-I-RO
4. WKŚ-II-ZS a/a