



SEKRETARZ MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 26.09.2013 r.

do WOP-I-RO.0003.1276.2013.BR

**Pan
Tomasz Korga
Radny Rady Miasta Płocka**

W odpowiedzi na interpelację Pana radnego złożoną między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 19.09.2013 r. uprzejmie informuję, iż obecnie Rada Mieszkańców Osiedla „Dobrzyńska” korzysta z lokalu w Szkole Podstawowej Nr 17. Docelowo RMO będzie miała lokal w Zespole Szkół Budowlanych Nr 1, który obecnie jest remontowany. Lokal ten posiada samodzielne odrębne wejście, składa się z dwóch pomieszczeń, kuchni i łazienki.

Jeżeli chodzi o lokal przy ul. Miodowej 8 obok dawnej siedziby Lotto, to brak jest w nim pomieszczenia sanitarnego, które Gmina Miasto Płock musiałaby wykonać na swój koszt, ponieważ lokal ten powstał na skutek podziału większego lokalu użytkowego. Ponadto stawka najmu zaproponowana przez MZGM-TBS Sp. z o.o. za wynajęcie w/w pomieszczenia jest wysoka, a mianowicie 6,60 zł netto za m² – lokal ma powierzchnię 41,82 m². Oprócz czynszu w skład opłat wchodzi opłata stała za energię ciepłą płatną przez cały rok, opłata za energię ciepłą płatną w sezonie, zaliczkowa opłata za wywóz odpadów komunalnych oraz opłata za energię elektryczną. Pomimo wystąpienia Prezydenta Miasta Płocka do Spółki z prośbą o rozważenie możliwości obniżenia zaproponowanej stawki czynszu, Spółka poinformowała, iż proponowana przez nich stawka jest na poziomie minimalnym, a jej zmniejszenie nie pokryje kosztów związanych z utrzymaniem lokalu. Natomiast w szkołach za lokale Gmina Miasto Płock nie płaci czynszu, a jedynie na podstawie zawartych porozumień partycypuje w kosztach za zużycie energii elektrycznej, ciepłej, wody i kanalizacji oraz wywóz odpadów komunalnych. Są to nieduże nakłady finansowe w porównaniu z opłatami, jakie proponuje MZGM-TBS za swój lokal bez zaplecza sanitarnego. Gmina Miasto Płock nie posiada środków finansowych na wykonanie takiego zaplecza. Ponadto, gdyby w przyszłości okazało się, że RMO „Dobrzyńska” nie będzie już korzystać z tego lokalu, MZGM-TBS nie zwróci miastu poniesionych nakładów finansowych na wybudowanie pomieszczenia WC.

Z poważaniem

[Podpis]
p.o. Sekretarza Miasta Płocka
Dorota Kozanecka

Otrzymują:

1. adresat
2. WOP-I-RO
3. BRM – a/a