



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia.23...grudnia 2013r.

WOP-I-RO.0003.1411.2013.AK

**Pan
Arkadiusz Iwaniak
Radny Rady Miasta Płocka**

Dotyczy: Interpelacji WOP-I-RO.0003.1411.2013.AK z dnia 11 grudnia 2013r., w sprawie „modernizacji hali nr 3 – Komunikacja Miejska Sp. z o.o.”.

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 11.12.2013 w przedmiocie modernizacji hali nr 3 informuję, że Komunikacja Miejska – Płock Sp. z o.o. od 2 lat planuje i sukcesywnie dąży do zrealizowania zadania, które ostatecznie otrzymało nazwę „Rewitalizacja zajezdni autobusowej KM Płock Spółka z o.o.”

Jak wskazuje nazwa zadania powyższe działania nie mają na celu jedynie modernizacji hali nr 3, która stanowi fragment obszaru objętego projektem, a kompleksową rewitalizację infrastruktury technicznej służącej do celów statutowych i komercyjnych realizowanych przez Spółkę.

Obiekty warsztatowe i ich wyposażenie zostało wybudowane jeszcze w latach sześćdziesiątych z przeznaczeniem dla autobusów o innej konstrukcji, długości nie przekraczających 10 metrów. Powyższa infrastruktura uległa już degradacji. W hali serwisu nr 2 również przeznaczonej w ramach zadania do zastąpienia nowym obiektem trzy z pięciu kanałów naprawczych zostały zamknięte, ponieważ zagrażają bezpośrednio bezpieczeństwu pracowników wykonujących naprawy.

Dla zapewnienia sprawności technicznej współczesnego taboru niezbędne jest odpowiednie zaplecze techniczne wyposażone w odpowiednie urządzenia, umożliwiające diagnozowanie, naprawianie i obsługę nowoczesnych i skomplikowanych pojazdów jakimi są współczesne autobusy. Można osiągnąć to tylko poprzez nową inwestycję. Równie ważnym skutkiem tych działań będzie poprawienie warunków BHP pracowników zaplecza technicznego Spółki.

We wcześniejszych latach były realizowane prace naprawcze na obiekcie hali nr 3 za kwoty zbliżone do przytoczonych przez Pana w Interpelacji. Miały one charakter interwencyjny. Powyższe remonty były wymuszone przepisami prawa i stanem technicznym konstrukcji budynku wymagającym doraźnej naprawy. Z informacji

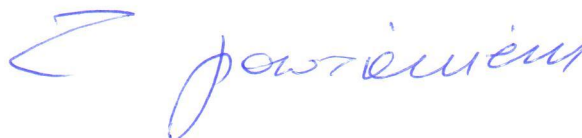
przekazanych przez Spółkę wynika, iż większość urządzeń na które zostały poniesione nakłady inwestycyjne, zostanie zagospodarowana w nowym obiekcie.

Finansowanie przedmiotowej inwestycji Spółka zamierza zorganizować w oparciu o środki unijne w ramach tzw. Inicjatywy Jessica. Jest to długoterminowa pożyczka na preferencyjnych warunkach. W odróżnieniu od dofinansowań unijnych w formie dotacji ta preferencyjna pożyczka daje Spółce możliwość wykorzystywania nowego obiektu również w celach komercyjnych.

Przedmiotem zadania jest budowa hali obsługowo-naprawczej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz przebudową placów postojowych i dróg manewrowych. Uzupełnieniem zadania będzie zakup wyposażenia, narzędzi do kontynuowania i rozszerzenia działalności prowadzonej przez Spółkę.

Należy podkreślić, że znaczna część środków przeznaczonych na inwestycję zostanie przeniesiona z niezbędnych inwestycyjnych nakładów odtworzeniowych, które Spółka i tak musiałaby zrealizować na przestrzeni najbliższych lat, a które nie rozwiązują problemów Spółki w sposób kompleksowy i długofalowy.

W kwestii utraconych przez Spółkę dochodów z tytułu najmu pomieszczeń przez zewnętrzny warsztat samochodowy informuję, że Spółka uzyskuje w podanej kwocie przychód a nie dochód. W związku z tym z uzyskanych kwot pokrywane są koszty mediów, nakładów remontowych, kosztów wynajmu wyposażenia warsztatowego stanowiącego własność KM - Płock i innych kosztów, np. ochrony obiektów.


ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Krzysztof Zmajłowicz