



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 02.04.2014r.

WOP-I-RO.0003.1512.2014.BR

**Pan
Wojciech Hetkowski
Radny Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji nr WOP-I-RO.0003.1512.2014.BR złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 20.03.2014 r. w sprawie przeniesienia pętli autobusowej usytuowanej przy ul. Mazura.

W odpowiedzi na Pana interpelację informuję, iż przedmiotową pętlę planowano przenieść na działkę pomiędzy stacją Orlen-u (dawniej Bliska), a samoobsługową myjnią samochodową i sklepem Biedronka. Zgodnie z umową dzierżawy z 13 lipca 1992 roku działka, na której miała powstać pętla pozostawała do roku 2022 w dyspozycji PKN ORLEN S.A i przy prowadzonych działaniach związanych z zamianą działek koniecznym było uzyskanie ich aprobaty. Powyższe plany nie doszły do skutku ze względu na złożony sprzeciw władz PKN ORLEN S.A.

Mając na uwadze uciążliwości zgłaszane przez mieszkańców nowo wybudowanego bloku w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej od kilkunastu lat pętli autobusowej przy skrzyżowaniu ulic Jana Pawła II i Mazura, kontynuowane są prace nad rozwiązaniem powyższej sytuacji. Należy wspomnieć, iż planowana przez nas zmiana lokalizacji (sąsiedztwo stacji Orlen), która nie doszła do skutku była optymalną nie powodującą zwiększenia kosztów funkcjonowania komunikacji miejskiej w latach następnych.

W chwili obecnej, jako pierwsza opcja analizowane jest przeniesienie pętli na tereny przy ulicy Niedzielaka. Dodatkowo przeanalizowano dwie lokalizacje zaproponowane przez Pana Artura Jaroszewskiego Przewodniczącego Rady Miasta Płocka zgłoszone w interpelacji z dnia 7 marca 2014 roku. Pan Jaroszewski wskazał przeniesienie pętli na nowo wybudowany parking na ul. Harcerskiej przy kościele (osiedle Imielnica) lub na istniejącą pętlę „Borowiczki” przy ulicy Borowickiej. Wyniki analizy pokazują niezasadność przeniesienia pętli w powyższe lokalizacje ze względu na między innymi coroczne **dodatkowe kilkumilionowe** koszty funkcjonowania transportu publicznego w stosunku do obecnej lokalizacji pętli autobusowej, które musiałyby zostać pokryte z budżetu miasta z powodu ogromnej nadpodaży usługi komunikacji miejskiej.

Poniższa tabela przedstawia:

- potencjalne warianty nowych lokalizacji pętli autobusowej,
- wariant z modernizacją obecnej pętli,

- krótką charakterystyką koniecznych działań,
- koszty związane z realizacją.

WARIANT	A	B	C
Lokalizacja	Nowa lokalizacja przy ulicy Niedzielaka.	Nowa lokalizacja przy ulicy Żyznej.	Modernizacja istniejącej pętli przy alei Jana Pawła II
Charakterystyka koniecznych działań	Zakup i uzbrojenie części działki nr 1408/6 po będącej własnością osoby prywatnej w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza przy ulicy Niedzielaka.	Uzbrojenie części działki nr 102/3 i 101 będących własnością Gminy, obecnie pola. Dojazd do pętli w nowej lokalizacji ulicą Żyzną o szerokości 6m. Przebudowa skrzyżowania Armii Krajowej z Żyzną.	Przebudowa istniejącej pętli poprzez jej przesunięcie od bloku przy ulicy Zubrzyckiego w stronę ulicy Mazura, pozyskanie działki znajdującej się pomiędzy obecnym zarysem pętli a terenem oczyszczalni ścieków. Podniesienie poziomu terenu z przeznaczeniem na miejsca postojowe autobusów. Przesunięcie placu manewrowego w stronę al. Jana Pawła II. Dodatkowo pobudowanie przezroczystego ekranu akustycznego oraz urządzenie pasa zieleni z nasadzeniami roślin pomiędzy blokiem, a ekranem akustycznym.
Zakup działki?	Tak	Nie	Tak
Szacunkowy koszt zakupu działki.	~ 150 000 zł przy cenie 40zł/m ² (ceny m ² w tym rejonie 40 – 90 zł/m ²)	Nie dotyczy	Trwa ustalanie możliwości pozyskania terenu oraz potrzebnej na zakup kwoty.
Szacunkowy koszt budowy (przebudowy) pętli. Szczegółowe kwoty po opracowaniu PFU.	~1 200 000 zł Nie obejmuje przebudowy skrzyżowań.	~1 200 000 zł Nie obejmuje przebudowy skrzyżowań.	Do ustalenia po określeniu możliwego do pozyskania terenu.
Szacunkowy koszt przeorganizowania sieci komunikacji miejskiej.	~30 000 zł	~30 000zł	0 zł
Szacowane coroczne dodatkowe koszty związane z dodatkowymi kilometrami. Szczegółowe kwoty do określenia po reorganizacji rozkładów jazdy.	~1 450 000 zł corocznie przy obecnym koszcie wozkilometra. Odcinek od obecnej pętli do ulicy Niedzielaka.	~820 000 zł corocznie przy obecnym koszcie wozokilometra. Odcinek od skrzyżowania Armii Krajowej do działek na ulicy Żyznej.	0 zł
Suma kosztów (inwestycyjne + roczne koszty związane dodatkowo przejeżdżanymi kilometrami)	~ 2 830 000 zł	~2 050 000 zł	Do określenia po zakończeniu prac związanych z możliwościami pozyskania terenu i kosztów z tym związanych. W związku z brakiem konieczności ponoszenia corocznych dodatkowych kosztów związanych z funkcjonowaniem transportu publicznego jest to wariant najtańszy i najszybszy do wprowadzenia.
Uwagi : Podane kwoty bez uwzględnienia kosztów: dok. technicznej, pozwolenia na budowę, oświetlenia terenu, zakupu wiat lub zadaszeń, pomieszczeń socjalnych dla kierowców itp.			

Podsumowując wszystkie czynności, o których mowa powyżej wymagają na ich realizację wygospodarowania dodatkowych wcześniej niezaplanowanych środków w budżecie miasta. Natomiast przedstawienie harmonogramu działań wskazanego w Pana wystąpieniu będzie możliwe po określeniu dostępności i możliwości zakupienia działek, zleceniu i opracowaniu programu funkcjonalno – użytkowego. Opracowana dokumentacja będzie podstawą do ogłoszenia postępowania przetargowego na wykonanie prac projektowych i budowlanych.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Izmajłowicz