



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock dnia 12.05.2014 r.

WOP-I-RO.0003.1535.2014.BR
PT-II.0003.8.2014.IS

Pani Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka
w/m

Dotyczy: interpelacji złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 11.04.2014 r. w sprawie braku planowania przy realizacji inwestycji.

Szanowna Pani,

W uzupełnieniu odpowiedzi z dnia 16.04.2014 r. przekazuję sprostowania do poruszanych kwestii w przedmiocie braku planowania przy realizacji inwestycji pn. „Budowa łącznika pomiędzy Rondem Wojska Polskiego a węzłem obwodnicy północno-zachodniej „Bielska” w Płocku ETAP I”. W złożonych dodatkowych wyjaśnieniach Pełnomocnik ds. Inwestycji Strategicznych Pan Jacek Terebus napisał: „nie podzielam stanowiska Pani Radnej w w/w kwestii, gdyż na etapie postępowania przetargowego a następnie w protokole przekazania placu budowy, umieszczany jest stosowny zapis nakładający na Wykonawcę robót obowiązek utrzymania bezpiecznego ruchu pojazdów na wszystkich ulicach, ścieżkach rowerowych, chodnikach, zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót.

Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt, ma obowiązek utrzymania stałego dostępu (dojścia, dojazdu) do wszystkich działek (nieruchomości) sąsiadujących z budową przez cały czas trwania robót, aż do ich zakończenia i ostatecznego odbioru.

W tym zakresie wykonawca robót opracowuje projekt czasowej organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji, zawierający rozwiązania techniczne dla oznakowania pionowego i poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu, uzyskuje niezbędne uzgodnienia od jednostek opiniujących oraz zatwierdzenie projektu od organu zarządzającego ruchem na drogach publicznych.

Pierwszy projekt czasowej organizacji ruchu, nie pozbawiał mieszkańców ulicy Bliskiej komunikacji z osiedlem Podolszyce, lecz była to propozycja znacznie wydłużająca drogę przejścia mieszkańców do ulicy Granicznej i Wyszogrodzkiej, a następnie do Podolszyc, w tym również dzieci uczęszczających do szkół.

Wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców ulicy Bliskiej, zmieniono projekt czasowej organizacji ruchu i wprowadzono możliwość przejścia przy Rondzie Wojska Polskiego, istniejącym chodnikiem za ekranami akustycznymi, a następnie istniejącym przejściem dla pieszych na drugą stronę ulicy Wyszogrodzkiej.

Należy mieć jednak świadomość, że chwilowo mogą nastąpić utrudnienia w ruchu pieszych w tym obszarze, gdyż wykonawca robót będzie musiał wykonać prace łączące Rondo Wojska Polskiego z łącznikiem”.

Dodatkowo Pełnomocnik ds. Inwestycji Strategicznych nadmienia, że „inne rozwiązania komunikacji pieszej, w tym również proponowane przez Panią Radną,

prowadziłyby przez teren budowy, co byłoby niedopuszczalne z punktu widzenia bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu drogowego w tym obszarze.

Odnosząc się do podnoszonej przez Panią Radną kwestii transportu materiałów budowlanych drogą (ciąg pieszo - jezdny) wzdłuż ulicy Wyszogrodzkiej informuję, że projekt organizacji ruchu nie przewiduje transportu materiałów tym ciągiem.

Odnosząc się natomiast do kwestii wypłaty odszkodowań, z tytułu przejęcia gruntów pod „Budowę łącznika pomiędzy Rondem Wojska Polskiego a węzłem obwodnicy północno -zachodniej Bielska w Płocku – Etap: odcinek od Ronda Wojska Polskiego do nowoprojektowanego węzła Boryszewo” informuję, że procedury nabywania nieruchomości pod drogi, uregulowane są w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.), o których właściciele nieruchomości byli poinformowani na spotkaniu w Urzędzie Miasta Płocka w dniu 04.12.2013 roku.

W dniach 15-16 stycznia 2014 roku Wojewoda Mazowiecki zawiadomił właścicieli nieruchomości, o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej wymienionej wyżej.

W tym zakresie niezwłocznie podjęto działania w zakresie inwentaryzacji działek objętych zakresem inwestycji i znajdujących się na nich obiektów, drzew, krzewów, zasiewów, ogrodzeń, które posłużyły również biegłemu (wyłonionemu w drodze przetargu przez Wojewodę Mazowieckiego) w ustaleniu wysokości odszkodowania z tego tytułu. Z wykonanej inwentaryzacji zostały sporządzane protokoły i podpisywane przez właścicieli nieruchomości i wykonawcę.

Następnie w dniach 2 – 7 kwietnia 2014 roku, Wojewoda Mazowiecki wystosował zawiadomienie do właścicieli nieruchomości dot. ustalenia odszkodowania za nieruchomości przeznaczone pod budowę łącznika wraz z wyciągiem z operatu szacunkowego, w celu umożliwienia zapoznania się z całym materiałem dowodowym w sprawie. Następnym krokiem będzie wydanie decyzji ustalającej wysokość odszkodowania.

W świetle przywołanych uregulowań prawnych i podjętych działań ze strony miasta, Wojewody i Wykonawcy, uważam za niestosowne sformułowania Pani Radnej w zakresie braku komunikowania się z właścicielami nieruchomości na etapie całego procesu inwestycyjnego – budowy łącznika, jak również nie widzę potrzeby zwoływania kolejnych spotkań z mieszkańcami w tym zakresie”.

Ponadto Pan Jacek Terebus informuje, że niezależnie od działań formalnych, jego zespół udziela również wszelkich informacji mieszkańcom posesji leżących w obszarze prowadzonych robót budowlanych, zarówno w zakresie technicznym jak i formalno-prawnym (są to rozmowy telefoniczne, osobiście w urzędzie, czy też spotkania w terenie).

ZASTĘPCA PRZYZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Janajłowicz

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Biuro Obsługi Rady Miasta,
3. Wydział Organizacji i Procesów Pracy,
4. PT-II – aa.

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Organizacji i Procesów Pracy
Oddział Organizacji i Zasobów Ludzkich
Referat Organizacyjny

Wpłynęło dnia 16.05.2014
L.dz.

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1

16 05 2014