



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 27.05.2014r.

WOP-I-RO.0003.1615.2014.BR

WGM-II-ZU.0003.6.2014.IT

Pani

Aniela Niedzielak

Radna Rady Miasta Płocka

**dotyczy: interpelacji nr BRM.0003.1615.2014 złożonej między Sesjami
Rady Miasta Płocka w dniu 06.03.2012r.**

W odpowiedzi na interpelację w sprawie opłaty adiacenckiej wynikającej z zadania pn.: "Budowa ulicy Śliwowej wraz z sięgaczem w kierunku ul. Orzechowej oraz brakującą infrastrukturą na osiedlu Imielnica.", uprzejmie wyjaśniam, co następuje: Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, jeżeli urządzenia infrastruktury technicznej zostały wybudowane z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi wójt, burmistrz albo prezydent miasta może, w drodze decyzji, ustalić opłatę adiacencką każdorazowo po stworzeniu warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej albo po stworzeniu warunków do korzystania z wybudowanej drogi.

Przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych.

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 14 06, faks: 24 367 17 14, krzysztof.izmajlowicz@plock.eu, www.plock.eu

Wydanie decyzji o ustaleniu opłaty adiacenckiej może nastąpić w terminie do 3 lat od dnia stworzenia warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej albo od dnia stworzenia warunków do korzystania z wybudowanej drogi.

Do ustalenia opłaty przyjmuje się stawkę procentową określoną w uchwale rady gminy obowiązującą w dniu, w którym stworzono warunki do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej albo w dniu stworzenia warunków do korzystania z wybudowanej drogi.

W Gminie Miasto Płock zgodnie z uchwałą Nr 340/XVIII/03 Rady Miasta Płocka z dnia 9 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 313, poz. 9336 z dnia 17 grudnia 2003 r.), stawka procentowa opłaty adiacenckiej została ustalona w wysokości 7 % od różnicy wartości nieruchomości po wybudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej i przed jego wybudowaniem.

Ponadto wyjaśniam, iż nieruchomości w stosunku do których stworzono warunki do podłączenia do urządzenia infrastruktury technicznej czy stworzono warunki do skorzystania z wybudowanej drogi wskazywane są przez Wydział Inwestycji i Remontów, który przekazuje do tut. Wydziału dokumenty na podstawie których wszczynane jest postępowanie mające na celu wydanie decyzji o naliczeniu opłaty adiacenckiej.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Izmajłowicz

Otrzymują:

1. Adresat

2. BRM

3. WOP-I-RO

4. WGM-II-ZU - a/a