



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 2 lipca 2014 roku

WOP-I-RO.0003.1663.2014.AK
WRM-II-RP.0003.8.2014.AF

**Pan
Wojciech Hetkowski
Radny Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji Pana Radnego Wojciecha Hetkowskiego złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 23 czerwca 2014 roku.

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na Pana interpelację dotyczącą aktualnego stanu prac i perspektyw sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uprzejmie informuję, że:

- 1) obecnie prowadzone są prace nad sporządzeniem pięciu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Wykaz planów miejscowych objętych pracami planistycznymi wraz z określeniem stanu ich realizacji, wykonawcy, ceny i terminu sporządzenia zawiera poniższa tabela.

Lp.	Nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Etap realizacji	Wykonawca	Cena za sporządzenie mpzp	Termin przedstawienia projektu planu Radzie Miasta do uchwalenia
1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Kilińskiego – Spółdzielcza” w Płocku	Rozpatrywanie uwag do projektu planu po jego wyłożeniu do publicznego wglądu	CONPRO Tadeusz Głos al. Jana Pawła II 74/28 Płock	19.680,00 zł. brutto	wrzesień 2014 roku
2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Cmentarz Komunalny” w Płocku	Przyjmowanie uwag do projektu planu po jego wyłożeniu do publicznego wglądu	INTEKPROJEKT Gabriel Ferliński ul. Piotrkowska 50/5 Łódź	19.680,00 zł. brutto	wrzesień 2014 roku
3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Trzepowo” w Płocku	Projekt planu uchwalony przez Radę Miasta Płocka w dniu 24 czerwca 2014 roku. Obecnie uchwała w sprawie mpzp „Trzepowo” wraz z dokumentacją planistyczną została skierowana do Wojewody Mazowieckiego w celu oceny zgodności z przepisami prawa.	INNOVA Jarosław Osiadacz ul. Na Polance 12D/5 Wrocław	23.985,00 zł. brutto	24 czerwca 2014 roku

4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Górna - Ośnicka” w Płocku	Sporządzanie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko projektu planu oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia mpzp	STUDIO KA Krystyna Gruszecka ul. Familijna 3 Wólka Kozodawska 05-502 Piaseczno	34.809,00 zł. brutto	II kwartał 2015 roku
5	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Linii 400 kV” na osiedlu Trzepowo w Płocku	Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym środki finansowe na opracowanie planu pokryje inwestor – PKN Orlen realizujący inwestycję celu publicznego. Zasady finansowania i tryb współpracy z Gminą Płock zostaną określone w porozumieniu zawartym pomiędzy PKN Orlen i Gminą Miasto Płock. Termin sporządzenia projektu planu zostanie określony w umowie zawartej z wykonawcą wyłoniionym przez PKN ORLEN.			

- 2) Aktualnie trwają prace nad sporządzeniem „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka w latach 2010 – 2013”. Dokument ten będzie również uwzględniał wnioski o przystąpienie do sporządzenia nowych planów miejscowych lub zmianę planów obowiązujących złożone w okresie od stycznia 2010 roku do czerwca 2014 roku. Wyniki przedmiotowej Analizy, po uprzednim jej zaopiniowaniu przez Miejską Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną, zostaną przedstawione Radzie Miasta Płocka na jednej z najbliższych sesji.
- 3) Na podstawie w/w dokumentu zostanie opracowany wieloletni program sporządzania planów miejscowych. W miarę posiadanych środków budżetowych Prezydent Miasta Płocka sukcesywnie będzie realizował przedmiotowy program po uprzednim podjęciu przez Radę Miasta Płocka stosownych uchwał w przedmiocie przystąpienia do sporządzenia poszczególnych planów miejscowych ujętych w programie.
- 4) Koszty sporządzenia planu miejscowego szacowane są każdorazowo przy analizie danego planu i zostają uściślone w trybie zgodnym z ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Tym samym rzeczywiste koszty sporządzenia poszczególnych planów nie są wymagane na obecnym etapie analizy. Podjęcie powyższych uchwał umożliwi wprowadzenie zadań do Budżetu Miasta Płocka, co z kolei umożliwi realizację podjętych zobowiązań.

Z poważaniem

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka

Cezary Lewandowski

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Hetkowski - radny Rady Miasta Płocka
2. Biuro Obsługi Rady Miasta w/m
3. Referat Organizacyjno – Prawny w/m
4. WRM-II-RP a/a