



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 25 maja 2011 roku

BNW.0003.5.2011.MK

Pani Wioletta Kulpa

Radna Rady Miasta Płocka

Dotyczy: interpelacji nr BRM.0003.168.2011 złożonej między Sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 12 maja 2011 roku.

W odpowiedzi na interpelację nr BRM.0003.168.2011 złożoną w dniu 12 maja 2011 roku w sprawie: wykonywanych prac przez Spółkę Wodociągi Płockie Sp. z o.o. przy ulicy Kazimierza Wielkiego przedstawiam poniżej stanowisko Zarządu Spółki w przedmiotowej sprawie.

Cyt: *"Prace prowadzone na terenie przepompowni ścieków dotyczą realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa i rozbudowa przepompowni ścieków przy ul. Jasnej w Płocku” realizowanego w ramach Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Płocka, etap I”, który jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013. Budowa prowadzona jest w oparciu o prawomocną decyzję Prezydenta Miasta Płocka Nr 204/2009 z dnia 28.04.2009 r. znak: WUB.III.7353/162/09 – zatwierdzającą projekt budowlany i będącą pozwoleniem na budowę oraz zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych z dnia 24.11.2010 r. znak: WUB.III.73530/453/2010.*

Tymczasem sprawy poruszone w przedmiotowej interpelacji dotyczą **III etapu** Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Płocka” zadania inwestycyjnego **„Rozdział kanalizacji ogólnospławnej na kanalizację deszczową i sanitarną w centrum Płocka”**, którego realizacja planowana na lata 2012-2017 i uzależniona jest od uzyskania dofinansowania ze środków zewnętrznych jak również współfinansowania z Budżetu Gminy. Wymienione wyżej zadania są to dwa różne przedsięwzięcia choć usytuowane w swoim bezpośrednim sąsiedztwie, działka nr 32 (przepompownia Jasna) i nr 33 (oczyszczalnia wód opadowych).

W dniu 04.03.2011 r. odbyło się przekazanie placu budowy Wykonawcy i w połowie marca nastąpiło rozpoczęcie robót budowlanych. Zadanie polegać będzie na rozbiórce istniejących obiektów przepompowni i budowie zupełnie nowych obiektów (budynku trafostacji z agregatem, dwóch zbiorników czerpalnych, komory zasuw, komory pomiarowej, komory rozdziału ścieków, instalacji biofiltrów).

Dla potrzeb budowy został wykonany wjazd na teren przepompowni od strony ul. Parowej. Wjazd jest tymczasowy na czas realizacji przedsięwzięcia, a jego wykonanie zostało uzgodnione i zatwierdzone przez Miejski Zarząd Dróg w Płocku. Ingerencja w skarpę nie jest destrukcyjna i po wykonanych pracach skarpa zostanie odtworzona w sposób fachowy i rzetelny, a ponadto zostanie zabezpieczona przed wyłukiwaniem i podmywaniem.

Odnosząc się do kwestii, iż „mieszkańcy powinni być poinformowani o planowanych pracach” Zarząd wyjaśnił, „że od kilku lat trwały przygotowania do przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji właśnie z uwagi na prośby i zgłoszenia mieszkańców okolicznej zabudowy skarżących się na uciążliwość odorową. Ponadto już na etapie przygotowywania inwestycji, uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach prowadzone były działania informacyjne. Na spotkanie zorganizowane przez Spółkę w ramach konsultacji społecznych I etapu projektu, a w tym i rozbudowy przepompowni ścieków przy ul. Jasnej, w 2009 r. nie przyszedł nikt z mieszkańców osiedla przy ul. Jasnej. Ponadto od podpisania umowy o dofinansowanie Projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Płocka, etap I”, prowadzone są w Płocku działania promocyjno-informacyjne o Projekcie (radio, telewizja, prasa, ulotki informacyjne m.in. znajdujące się w siedzibie Spółki, Urzędzie Miasta). Ponadto w dniu 28.01.2011 roku w Urzędzie Miasta Płocka przeprowadzono **konferencję prasową** połączoną ze spotkaniem z mieszkańcami pt. „Oczyszczanie ścieków - inwestycja w środowisko”.

Celem konferencji była promocja projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Miasta Płocka, etap I” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności oraz przekazanie zebranych informacji dotyczących projektu, a w szczególności omówione zostały działania jakie zostaną podjęte w jego ramach oraz korzyści wynikające z ich realizacji.

Na stronie internetowej „Wodociągów Płockich” Sp. z o.o. zamieszczane są sukcesywnie wszelkie informacje dotyczące postępu prac realizowanych w ramach projektu.

Wszyscy mieszkający bezpośrednio sąsiadujący z przepompownią, jako strony, byli informowani o postępie prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę. Mogli na tym etapie zapoznać się z dokumentacją techniczną modernizowanej przepompowni, wnieść uwagi, a po wydaniu pozwolenia na budowę mieli prawo wnieść odwołanie.”



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Zarząd wyjaśnił, "że przewidywane roboty budowlane wykraczają poza teren przepompowni i prowadzone będą w pasie drogowym ul. Jasnej (od skrzyżowania z ul. Kazimierza Wielkiego – Parowa do wjazdu na teren przepompowni) ponadto ul. Parowa (od skrzyżowania z ul. Jasną – Kazimierza Wielkiego do zjazdu tymczasowego). Na przedmiotowym zakresie przebudowywane będą istniejące kolektory oraz komory.

Przeprowadzana modernizacja przepompowni spowoduje całkowite wyeliminowanie negatywnego oddziaływania na środowisko poprzez izolację akustyczną oraz pełną hermetyzację urządzeń wraz z zastosowaniem instalacji biofiltrów, co spowoduje usunięcie emisji zanieczyszczeń do atmosfery uciążliwych dla mieszkańców okolicznych osiedli.

Ze względu na wątpliwości i obawy mieszkańców okolicznych zabudowań w dniu 18.05.2011 r. odbyło się na terenie przepompowni spotkanie z mieszkańcami. W spotkaniu uczestniczyli m.in. przedstawiciele Wykonawcy robót budowlanych, Inżynier Kontraktu oraz Projektant. Powodem spotkania były skargi mieszkańców na prace związane z wykonaniem pogrążenia ścianki szczelnej pod wykonanie nowego zbiornika retencyjnego u podnóża skarpy, na której znajduje się nieruchomość Państwa . Prace związane z pogrążaniem za pomocą specjalnego wibromłota o podwójnej amplitudzie (wytłumiającej drgania) prowadzone były przez Wykonawcę robót w dniach 4-6 maja i w dniu 6 maja prace zostały wstrzymane - nie z powodu skarg i interwencji mieszkańców, ale z uwagi na problemy techniczno-sprzętowe. Pierwsze zgłoszenie o podejrzeniu wpływu robót na stan konstrukcji budynków do Spółki „Wodociągi Płockie” wpłynęło w dniu 11 maja od Pana Jacka Kluge. Jeszcze w tym samym dniu Wykonawca dokonał oględzin aktualnego stanu budynków, w dniu następnym komisja przedstawicieli budowy kontynuowała te działania. Na tę okoliczność powstała notatka służbowa, w której właściciele: Pan oraz potwierdzili, że **„Spękania, rysy oraz rozdzielanie ścian konstrukcyjnych i istniejący stan budynków jest zastany i nie powstał na skutek dotychczasowych prac”**. W notatce tej również zapisano, że „Właściciele będą uprzedzeni o wznowieniu prac”. W ślad za tym w dniu 12 maja Wykonawca robót poinformował właścicieli najbliższej zabudowy i uprzedził o planowanym wznowieniu prac pogrążania ścianki szczelnej. Po tym fakcie wpłynęły skargi. Prac nie wznowiono, a dla sprawdzenia oddziaływań sprowadzono specjalistyczną firmę, która miała w dniu 18 maja o godzinie 15⁰⁰ w obecności powiadomionych mieszkańców wykonać pomiary, które pozwoliłyby dobrać odpowiedni sprzęt, amplitudę i częstotliwość uderzeń. W przypadku przekroczenia norm otrzymane pomiary i wyniki pozwoliłyby wybrać inną technologię zabezpieczenia wykopu. Ze strony Zamawiającego i Wykonawcy robót wszystko było przygotowane do przeprowadzenia 15-20 sekundowej próby, na co jednak ostatecznie zgromadzeni mieszkańcy kategorycznie nie wyrazili zgody, twierdząc, że próba zagraża zniszczeniem ich zabudowy.

W efekcie spotkania ustalono, że żadne prace przy budowie zbiornika retencyjnego ścieków nie będą prowadzone, dopóki Spółka nie dokona oceny stanu budynków zlokalizowanych bezpośrednio przy granicy z przepompownią oraz nie sporządzi stosownych ekspertyz, które umożliwią ewentualną identyfikację wpływu prowadzonych prac na okoliczne budynki i jednocześnie będą podstawą do stosownych roszczeń odszkodowawczych kierowanych do Spółki „Wodociągi Płockie”.

Uczestnicy procesu inwestycyjnego tj. Projektant, Wykonawca i Inwestor podjęli starania w celu opracowania innej metody zabezpieczenia wykopu niż przyjęta w dokumentacji technicznej tj. poprzez zabijanie ścianki szczelnej za pomocą wibromłota”.

Z poważaniem

Zastępca Prezydenta Miasta Płocka

Krzysztof Buczkowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. WOP-I-RO – dw
3. BRM – dw
4. BNW a/a