



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 27.08.2014 r.

WOP-I-RO.0003.1697.2014.KS
WGM-II-ZO.0003.14.2014.AL

**Pan
Artur Jaroszewski
Radny Rady Miasta Płocka**

Szanowny Panie,

w nawiązaniu do interpelacji Pana złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 06.08.2014 r. w sprawie niszczących zaniedbanych kamienic na płockiej Starówce uprzejmie informuję, że :

- w okresie 20 ostatnich lat Gmina Płock dokonała sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości zabudowanych położonych w Obrębie 8 Śródmieście :

1. ul. Tumska 4 dz. nr 810 i 811/2 pow. 1175 m² Rep. A 9056/94 z dnia 19.10.1994r.
2. ul. Kazimierza Wielkiego 9 dz.nr 477 o pow. 472 m² Rep.A 3737/95 z dnia 24.05.1995r.
3. ul. Bielska 21 dz. nr 240 o pow. 854 m² Rep.A. 8101/95 z dnia 20.12.1995 r.
4. ul. Kwiatka 12 dz. nr 543/1 o pow. 1425 m² (udział 5/6 części) Rep. A 4120/98 z dnia 29.04.1998 r.
5. ul. Kolegialna 8 dz. nr 801/2 o pow. 2114 m² Rep. A 8001/96 z dnia 24.04.1996 r.
6. ul. Misjonarska dz. nr 588/3, 579/6, 579/7 o łącznej pow. 2700 m² Rep. A 6655/2002 z dnia 03.12.2002 r.
7. ul. Bielska 17 dz. nr 242 o pow. 341 m² (udział w nieruchomości 3/8 części) Rep.A 6663/2002 z dnia 03.12.2002 r.
8. ul. Nowy Rynek dz. nr 275/1 o pow. 278 m² 1/2 udziału sprzedaż bezprzetargowa na rzecz współwłaściciela 2006 r.
9. ul. Kwiatka dz. nr 742/1 (sprzedaż bezprzetargowa) na rzecz Stowarzyszenia "Synagoda Płocka" Rep. A 2154/2011 z dnia 21.02.2012 r.

Z informacji uzyskanych od Zarządów Spółek: Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o., MZGM-TBS Sp. z o.o., MTBS Sp. z o.o. oraz Płocki Zakład Opieki Zdrowotnej Sp. z o.o. wynika, iż tylko Spółka ARS Sp. z o.o. sprzedała kamienice będące przedmiotem interpelacji tj.:

1. Stary Rynek 21 i 23 – data sprzedaży 06.05.2005 r.
2. Stary Rynek 10 i 12 – data sprzedaży 04.11.2005 r.
3. Stary Rynek 15 – data sprzedaży 12.04.2006 r.

Ponadto Miejski Konserwator Zabytków informuje, że:

dwie kamienice przy Starym Rynku 10 i 12 są objęte postępowaniem kontrolnym w ramach tzw. nadzoru konserwatorskiego, w ramach którego zostały wydane decyzje nakazujące właścicielowi przeprowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich;
budynek przy ul. Kolegialnej 28 – objęty postępowaniem kontrolnym w ramach tzw. nadzoru konserwatorskiego, w ramach którego zostały wydane decyzje nakazujące właścicielowi przeprowadzenie robót budowlanych (w tym zabezpieczających) i prac konserwatorskich (przedmiotowy obiekt był wcześniej własnością MZGM - TBS Sp. z o.o.).

Stary Rynek 21 i 23 – tutejszy organ:

w 2011 r. prowadził postępowanie administracyjne (w tym wizje w terenie) zakończone decyzją pozwalającą na przeprowadzenie rewitalizacji tych kamienic-zamierzenie nie zostało zrealizowane w związku ze sprzedażą nieruchomości;
w 2013 r. uzgadniał zamierzenie inwestycyjne, w ramach procedur warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, toczących się z wniosku aktualnego właściciela.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. WGM-II-ZO a/a

Do wiadomości:

1. WOP – w/m
2. BRM- w/m

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Izmańłowicz