



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 23 października 2014 roku

WOP-I-RO.0003.1796.2014. ŁO
WRM-II-RM.0003.19.2014

**Pan
Marcin Flakiewicz
Radny
Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji WOP-I-RO.0003.1796.2014 Radnego Rady Miasta Płocka Pana Marcina Flakiewicza zgłoszonej w dniu 10 października 2014 roku.

Szanowny Panie,
w odpowiedzi na Pana interpelację dotyczącą prac związanych z zagospodarowaniem jaru rzeki Brzeźnicy

informuję, że

w dniu 17 maja 2012 roku Prezydent Miasta Płocka podpisał umowę nr POIG.06.02.02-00-105/11-00 o dofinansowanie projektu „Przygotowanie nowych terenów inwestycyjnych w Gminie – Miasto Płock” w ramach: działania 6.2 Rozwój sieci centrów obsługi inwestorów i eksporterów oraz powstawanie nowych terenów inwestycyjnych i poddziałanie 6.2.2 Wsparcie działań studyjno – koncepcyjnych w ramach przygotowania terenów inwestycyjnych dla projektów inwestycyjnych.

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka „Fundusze Europejskie - dla rozwoju innowacyjnej gospodarki”

Wartość całego projektu zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie realizacji projektu „Przygotowanie nowych terenów inwestycyjnych w Gminie – Miasto Płock” z dnia 24.11.2011 roku, nr POIG.06.02.02-00-105/11 wynosi: 1.500.000,00 zł. brutto

Do projektu wytypowane zostały 3 obszary w mieście, których zwarty obszar składał się w przeważającej części z nieruchomości stanowiących własność gminy, były to:

- obszar nadbrzeżny rzeki Wisły na odcinku od Jaru rzeki Brzeźnicy do terenów Płockiego Towarzystwa Wioślarskiego – pow. 83 ha
- **obszar Jaru rzeki Brzeźnicy w granicach administracyjnych miasta – pow. 170 ha**
- obszar lotniska w Płocku i tereny przyległe – pow. 270 ha.

Projekt zakłada dla każdego z wytypowanych obszarów sporządzenie opracowań studyjno – koncepcyjnych:

-analizy formalno prawne nieruchomości,
-analizy klimatu inwestycyjnego,
-konceptje zagospodarowania terenu,
-studia wykonalności przewidywanych zamierzeń inwestycyjnych
oraz przeprowadzenie kampanii marketingowej, promującej przedmiotowe tereny.

Dla obszaru jaru rzeki Brzeźnicy, w lipcu 2013 roku zorganizowano konkurs architektoniczno urbanistyczny na zagospodarowanie tego obszaru. Sporządzona w ramach konkursu zwycięska koncepcja zagospodarowania, uwzględniająca wnioski złożone przez Rady Mieszkańców Osiedli zakłada:

- zwiększenie dostępności jaru rzeki Brzeźnica;
- zagospodarowanie i uporządkowanie terenu;
- wprowadzenie nowych funkcji rekreacyjnych oraz zachowanie części obszaru nienaruszonego;
- podniesienie jakości środowiska;
- wzmocnienie istniejących wartości krajobrazowych poprzez ich odpowiednie wyeksponowanie;
- zwrócenie miasta w stronę rzeki Brzeźnica i odzyskanie przestrzeni, która może służyć mieszkańcom.

Aby osiągnąć wyżej wymienionych cele należy podjąć:

DZIAŁANIA PROJEKTOWE MAJĄCE ZA ZADANIE ODPOWIEDNIE UKSZTAŁTOWANIE KORYTA RZEKI BRZEŹNICA:

- projektowane wzmocnienie meandrowania koryta rzecznej zwiększy pojemność retencyjną doliny oraz zdolność wód płynących do samooczyszczania;
- projekt przewiduje rozbudowę potencjału retencyjnego obszarów zielonych poprzez zwiększenie obszaru zajmowanego przez tereny podmokłe;
- stosowanie narzutów kamiennych, lokalnych przewężeń i spiętrzeń spowoduje zmianę prędkości przepływu wody, co wpłynie korzystnie na rozwój fauny i flory nadrzecznej;
- sugeruje się aby brzegi rzeki były porośnięte rodzimą roślinnością wodną, która będzie filtrować przepływającą wodę i stanowić siedlisko naturalne;
- wzdłuż rzeki zaprojektowano łańcuch zbiorników sedymentacyjnych, w których będzie zachodził proces biologicznego oczyszczania wód powierzchniowych, deszczowych oraz strumieni zasilających rzekę;
- zarządzanie wodą opadową;
- nadmiar wody ma możliwość częściowego odparowania i zasilenia przyulicznej zieleni;
- system retencji i oczyszczania wód opadowych redukuje ilość nieczyszczonych ścieków które trafiają do rzeki;
- w projekcie zastosowano rozwiązania mające na celu kontrolę spływu wód powierzchniowych;
- w górnej części skarp zlokalizowano podziemne bądź otwarte zbiorniki wstępnie podczyszczające wody burzowe z dróg i chodników oraz ogrodów działkowych, użytków rolnych, które następnie odprowadzane są do rzeki;
- w poprzek skarp usytuowano koryta żwirowe, które odwracają kierunek wód. Wody prowadzone są do muld żwirowych, a następnie do zbiornika sedymentacyjnego. Powyższe działania nie tylko zapobiegają zalewaniu terenu, ale również chronią powierzchnie skarp przed osuwaniem się.

DZIAŁANIA PROJEKTOWE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ ZBOCZY SKARP PRZED EROZJĄ:

Strome zbocza doliny obfitują w liczne osuwiska, większość z nich nie wymaga zabezpieczenia. Umocnione zostaną te miejsca gdzie ruchy gruntu powodują zagrożenie dla istniejącej infrastruktury oraz nowo projektowane skarpy związane z budową ciągów pieszo-rowerowych. Działania inwestycyjne polegać będą na:

- kształtowaniu skarp w formie tarasów ułatwiających rozwój roślinności;
- usztywnienie za pomocą nasadzeń, korzeni, długoterminowo przy użyciu drzew;
- ochronie brzegów za pomocą opasek palowo-kiszkowych, ewentualnie, przy wyjątkowo stromych zboczach, gabionów kamiennych.

DZIAŁANIA PROJEKTOWE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM POWODZIOWYM:

Zagrożenie powodziowe występuje jedynie w dolnym biegu rzeki Brzeźnicy. Aby zminimalizować straty wynikające z zagrożenia, postanawia się:

- zachować istniejące mokradła i rozlewiska;

- ograniczyć inwestycje na obszarach zagrożenia powodziowego;
- na obszarze oddziaływania wody stuletniej prowadzić ścieżki i parking na nasypie będącym jednocześnie wałem przeciwpowodziowym oraz zabezpieczeniem podnóża skarpy;
- dół skarpy zabezpieczony jest również podobną opaską od strony osiedla Winiary;
- na terenach podmokłych i zalewowych ciągi pieszo-rowerowe prowadzone są po drewnianych kładkach;

DZIAŁANIA PROJEKTOWE MAJĄCE NA CELU EDUKACJĘ EKOLOGICZNĄ MIESZKAŃCÓW:

W celu ochrony istniejących walorów przyrodniczych i kulturowych Parku Jaru Rzeki Brzeźnicy należy położyć nacisk na edukację ekologiczną społeczeństwa.

Polegać ona będzie na:

- wytyczeniu Ekologiczno-kulturowej ścieżki edukacyjnej, informującej o naturalnych walorach parku;
- informacji o działaniu systemu oczyszczania wód powierzchniowych zastosowanego na terenie doliny;
- uporządkowaniu istniejących i stworzeniu nowych punktów widokowych;
- inwentaryzacji i oznakowaniu cennych przyrodniczo okazów flory istniejących na terenie opracowania

DZIAŁANIA PROJEKTOWE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ I PODKREŚLENIE HISTORII OSADNICTWA NA TERENIE DAWNEJ WSI PAROWA W JARZE BRZEŹNICY

- Wytyczenie Ekologiczno-Kulturowej ścieżki edukacyjnej informującej o dawnej zabudowie, charakterystycznych obiektach i drogach istniejąc na terenie;
- adaptowanie na potrzeby ciągów pieszo- rowerowych dawnych dróg biegnących w dolinie;
- stworzenie Muzeum Rzeki Brzeźnicy informującego o historii osadnictwa w dolinie oraz zasadzie działania młyna wodnego.

DZIAŁANIA PROJEKTOWE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ ZABYTKOWEGO UKŁADU DAWNEJ WSI TRZEPOWO:

- Ochrona układu przestrzennego zespołu osadniczego dawnej wsi Trzepowo poprzez objęcie jej ochroną konserwatorską i odpowiednie zapisy w planie miejscowym;
- wytyczenie Ekologiczno-Kulturowej ścieżki edukacyjnej informującej o zabudowie i historii wsi.

DZIAŁANIA PROJEKTOWE MAJĄCE NA CELU POPRAWĘ DOSTĘPNOŚCI:

- Uporządkowanie istniejących zjazdów na teren, stworzenie parkingów przy głównych drogach;
- wprowadzenie nowych zejść na teren poprawiających komunikację z okolicznymi terenami zabudowy mieszkaniowej;
- opracowanie systemu ścieżek pieszo-rowerowych poprowadzonego wzdłuż całego biegu rzeki od Zalewu Sobótka do Trzepowa.

DZIAŁANIA PROJEKTOWE MAJĄCE NA CELU PODNIESIENIE ATRAKCYJNOŚCI TERENU:

- Zaproponowanie atrakcyjnej oferty rekreacyjnej na terenie parku;
- przygotowanie pod inwestycje terenów w otulinie parku pod usługi turystyczne, zdrowia i sportu;
- uporządkowanie terenu parku

Priorytetem projektu zagospodarowania jaru rzeki Brzeźnica jest oczyszczenie wód, a także przywrócenie rzece i jej dolinie funkcji "korytarza ekologicznego", umożliwiającego swobodną wędrówkę i rozprzestrzenianie się rybom i innym zwierzętom wodnym i lądowym.

Nowo projektowane ekosystemy wodno-roślinne zmniejszą ilość zanieczyszczeń, a jednocześnie będą służyć rekreacji i edukacji ekologicznej mieszkańców. Obecność

rozwiązań zgodnych z zasadami zrównoważonego rozwoju w przestrzeni jaru rzeki Brzeznica podniesie świadomość społeczeństwa i dbałość o środowisko, a także podkreśli poczucie połączenia z naturą. Teren jaru został zaplanowany jako zielono-niebieski park, w którym nadrzędnymi tematami projektowymi są rozwiązania dotyczące zarówno zagospodarowania zieleni jak i wody.

Teren jaru biegnąc na przestrzeni 5km w granicach miasta łączy liczne tereny zielone w spójną całość. Stanowi on pomost pomiędzy zielenią miejską a doliną Wisły na południu i terenami rolniczymi na północy. Istniejące korytarze zielone umożliwiają migrację lokalnych zwierząt pomiędzy różnymi rodzajami siedlisk.

Ścieżki poprowadzone wzdłuż rzeki i w poprzek niej powinny stać się wizualnym i fizycznym zielonym powiązaniem, które stworzy więzi między ludźmi a ekologią, kulturą i historią tego miejsca. Tarasy nadrzeczne i mostki będą dawać możliwość spędzania czasu

Realizację ww zagospodarowania przewiduje się wykonać do 2020 roku. Miasto czyni starania aby inwestycja mogła być współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Kontraktu Terytorialnego.

Poza ww projektem, Wydział Inwestycji i Remontów przystąpił do inwestycji, która zakłada budowę ścieżki rowerowej w jarze rzeki Brzeznicy wzdłuż ul. Parowej, od ul. Kazimierza Wielkiego do stadionu Wisły. Dla przedmiotowego zamierzenia wydano decyzję o pozwoleniu na budowę.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Cezary Lewandowski

Otrzymują:

1. Pan Marcin Flakiewicz
Radny Rady Miasta Płocka
2. Biuro Obsługi Rady Miasta Płocka w/m
3. Wydział Organizacji i Procesów Pracy-Referat Organizacyjno-Prawny w/m
4. WRM-II-RM – aa

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Organizacji i Procesów Pracy
Oddział Organizacji i Zasobów Ludzkich
Referat Organizacyjny
Wpłynęło dnia 24.10.2014
L.dz. *[signature]*

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1

24.10.2014 *[signature]*