



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 24 października 2014 roku

dot: WOP-I-RO.0003.1812.2014.AK

**Szanowna Pani
Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka**

Szanowna Pani,

W odpowiedzi na interpelację WOP-I-RO.0003.1812.2014.AK złożoną przez Panią między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 14.10.2014 roku, dotyczącą cyt: „wypłaty odszkodowania dla Firmy Auto Tronic i sprzedaży sprzętów należących do Komunikacji Miejskiej Płock Sp. z o.o.”, uprzejmie wyjaśniam:

W dniu 04.04.2014 r. Zarząd Spółki Komunikacja Miejska – Płock Sp. z o.o. podpisał umowę inwestycyjną z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w sprawie udzielenia pożyczki na realizację miejskiego projektu pod nazwą „Rewitalizacja zajezdni autobusowej KM – Płock Sp. z o.o.” w ramach Inicjatywy Jessica wdrażanej w ramach regionalnego programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013. Dla realizacji wskazanej inwestycji niezbędnym było rozwiązanie umowy z firmą Auto – Tronic, wynajmującej pomieszczenia w przeznaczonej do rozbiórki hali nr 3. Umowa najmu była umową terminową, obowiązującą do dnia 19 czerwca 2017 roku, co uniemożliwiało jej jednostronne wypowiedzenie przez Spółkę. Zarząd podjął wszelkie możliwe działania prawne, zmierzające do opuszczenia przez wynajmującego zajmowanych pomieszczeń w terminie umożliwiającym Spółce realizację planowanej inwestycji. Ewentualna droga sądowa nie gwarantowała zakończenia postępowania w czasie dostępności wykorzystania źródeł finansowania w postaci dotowanej ze środków publicznych pożyczki z programu JESSICA. Utrata uzyskanego finansowania skutkowałaby zwiększeniem kosztów realizacji inwestycji o co najmniej 1,5 mln zł. (wzrost kosztów kredytu komercyjnego). W związku z powyższym priorytetem dla Zarządu Spółki stało się zawarcie porozumienia z wynajmującym i rozwiązanie wiążącej strony umowy najmu za porozumieniem stron. Skutkiem finansowym porozumienia był koszt tzw. odstępnego, który Spółka poniosła w związku z opuszczeniem przez najemcę wynajmowanych pomieszczeń we wskazanym przez Spółkę terminie. Koszt odstępnego uzgodniony został w postaci gotówki oraz niektórych urządzeń Spółki dzierżawionych przez wynajmującego. Tak więc, zbycie urządzeń, które były na wyposażeniu hali wynajmowanej przez firmę Auto – Tronic było częścią porozumienia między KM Płock Sp. z o.o. a najemcą i podlegało negocjacjom. Z uwagi na powyższe, urządzenia te nie były przeznaczone do sprzedaży, nie możliwe było również ich wykorzystanie przy obsłudze i naprawie

autobusów z uwagi na fakt, iż zostały zakupione do serwisu samochodów osobowych, z którego prowadzenia Spółka kilka lat wcześniej wycofała się.

W uzupełnieniu podanych informacji, poniżej przedstawiam dane dotyczące przedmiotowych środków trwałych:

1. Podnośnik 4-ro kolumnowy Werther 436

Nr fab. A104247

Data zakupu 2005 r.

Cena zakupu: 24.564,70 zł. netto

Wartość księgowa – 0 zł

Informacje o urządzeniu:

Brak możliwości wykorzystania w Spółce z uwagi na przystosowanie do obsługi tylko pojazdów osobowych. Urządzenie intensywnie użytkowane przez najemców od 2005 r.

2. Dźwignik samochodowy typ SDO 2,5t

Nr fab. 26229

Data zakupu: 1988 r.

Cena zakupu: 342.000 zł. brutto (przed denominacją, z uwagi na inflację wartość trudna do porównania)

Wartość księgowa – 0 zł.

Informacje o urządzeniu:

Brak możliwości wykorzystania w Spółce z uwagi na przystosowanie do obsługi tylko pojazdów osobowych. Urządzenie intensywnie użytkowane przez najemców od 2005 r. Szacunkowa wartość rynkowa ustalona w oparciu o ogłoszenia sprzedaży podobnych urządzeń.

3. Odsysacz spalin- bębnowy Alan 0-6

Data zakupu: 2005 r.

Cena zakupu: 6.226,88 zł. netto

Wartość księgowa – 570,87 zł .

Informacje o urządzeniu:

Brak możliwości wykorzystania w Spółce z uwagi na przystosowanie do obsługi tylko pojazdów osobowych. Urządzenie intensywnie użytkowane przez najemców od 2005 r. Szacunkowa wartość rynkowa ustalona w oparciu o ogłoszenia sprzedaży podobnych urządzeń.

4. Wyważarka do kół Mikrotek 810

Data zakupu: 2005 r.

Cena zakupu: 32.586,20 zł. netto

Wartość księgowa – 0 zł.

Informacje o urządzeniu:

Brak możliwości wykorzystania w Spółce z uwagi na przystosowanie do obsługi tylko pojazdów osobowych. Urządzenie intensywnie użytkowane przez najemców od 2005 r. (bieżąca i sezonowa wymiana ogumienia łącznie z przechowywaniem opon). Szacunkowa wartość rynkowa ustalona w oparciu o ogłoszenie sprzedaży podobnego urządzenia.

5. Urządzenie do demontażu kół MS 43

Data zakupu: 2005 r.

Cena zakupu: 18.047,46 zł. netto

Wartość księgowa urządzenia 1.653,86 zł.

Informacje o urządzeniu:

Brak możliwości wykorzystania w Spółce (brak warunków technicznych). Urządzenie bardzo intensywnie użytkowane przez najemców od 2005 r. (bieżąca i sezonowa wymiana ogumienia łącznie z przechowywaniem opon). Szacunkowa wartość rynkowa ustalona w oparciu o ogłoszenie sprzedaży podobnego urządzenia.

Wyceny poszczególnych urządzeń i narzędzi przeznaczonych do sprzedaży dokonują kierownicy poszczególnych komórek organizacyjnych we współpracy z Dyrektorem ds. Technicznych. Następnie jest ona zatwierdzana przez Zarząd Spółki. Decyzję o sprzedaży urządzeń każdorazowo podejmuje Zarząd Spółki.

Z poważaniem


ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Izmajłowicz

W załączeniu:

1. kserokopia Statutu Spółki „Komunikacja Miejska – Płock” Sp. z o.o.