



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA

WUB.I.0057/1/2011

Płock, dnia 27 stycznia 2011 roku

Pan Marcin Flakiewicz

Radny Rady Miasta Płocka

za pośrednictwem Biura Obsługi Rady Miasta

Dotyczy: interpelacji Pana Marcina Flakiewicza radnego Rady Miasta Płocka zgłoszonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 18 stycznia 2011 w sprawie planów i koncepcji zagospodarowania terenów w jarze Brzeźnicy wzdłuż ulicy Parowa przekazanej pismem Oddziału Organizacyjnego z dnia 18 stycznia 2011 roku, znak: BRM.0057/30/11.

W odpowiedzi na interpelację Pana Marcina Flakiewicza radnego Rady Miasta Płocka zgłoszonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 18 stycznia 2011 w sprawie planów i koncepcji zagospodarowania terenów w jarze Brzeźnicy wzdłuż ulicy Parowa, które ze względu na usytuowanie i walory turystyczno-rekreacyjne zasługują na szczególną uwagę mogąc stanowić atrakcję dla mieszkańców Płocka i okolic

informuję i wyjaśniam, że

obszar ten o powierzchni około 80 ha objęty jest formami ochrony przyrody ustanowionymi na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 roku Nr 151, poz. 1220 z późniejszymi zmianami) w drodze Uchwały Nr 999/XLIX/02 Rady Miasta Płocka z dnia 29 stycznia 2002 roku w sprawie utworzenia Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy w Płocku, której celem była ochrona cennych walorów przyrodniczo-krajobrazowych jaru rzeki Brzeźnicy oraz zachowanie jego funkcji jako korytarza przewietrzającego w systemie przyrodniczym miasta Płocka. Tereny Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy objęte są w części obowiązującymi ustaleniami następujących planów miejscowych:

- 1) „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zawartych pomiędzy ul. Dobrzyńską, ul. Polną i jej projektowanym przedłużeniem w kierunku zachodnim oraz ul. Parowa w Płocku” przyjętego Uchwałą Nr 798/XLV/05 Rady Miasta Płocka z dnia 27 września 2005 roku,
- 2) „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych przy ul. Dobrzyńskiej i Zglenickiego w Płocku” przyjętego Uchwałą Nr 530/XXVII/04 Rady Miasta Płocka z dnia 28 czerwca 2004 roku,
- 3) „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów Zakładu Produkcyjnego Polskiego Koncernu Naftowego ORLEN Spółka Akcyjna w Płocku wraz z terenami przyległymi,

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 15 55, faks: 24 367 15 98, info@plock.eu, www.plock.eu

położonych w granicach administracyjnych miasta Płocka" przyjętego Uchwałą Nr 299/XVI/03 Rady Miasta Płocka z dnia 28 października 2003 roku,

- 4) „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego pomiędzy ulicami Gwardii Ludowej, Wiejską, rzeką Brzeźnicą i stadionem Petrochemii w Płocku” przyjętego Uchwałą Nr 257/XIII/99 Rady Miasta Płocka z dnia 18 maja 1999 roku,

które odpowiednio określają warunki zabudowy i zagospodarowania tych terenów, jako:

- a) tereny chronionej zieleni naturalnej Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy na których dopuszcza się między innymi możliwość usytuowania ławek parkowych i miejsc zabaw dla małych dzieci wzdłuż ciągów pieszo-jezdných,
- b) tereny o funkcji sportowej i rekreacyjnej z zielenią towarzyszącą dla mieszkańców osiedla, na których dopuszcza się między innymi lokalizację urządzeń sportowych i rekreacyjnych w tym wielofunkcyjnego boiska do gier zespołowych, kort tenisowy, skocznie, bieżnie, place zabaw dla dzieci różnych grup wiekowych oraz urządzenie zieleni towarzyszącej,
- c) tereny zieleni parkowej z dopuszczeniem realizacji pola biwakowego połączonego z urządzeniami sportowymi,
- d) tereny urządzonej zieleni rekreacyjnej, na których ustala się urządzoną zielenią rekreacyjną, parkową wraz ze ścieżkami spacerowymi i rowerowymi oraz miejscami wypoczynku i sportu.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Jednocześnie zamiar prowadzenia robót polegających na regulacji wód oraz budowie wałów przeciwpowodziowych, a także robót melioracyjnych, odwodnień budowlanych, oraz innych robót ziemnych zmieniających stosunki wodne - na terenach o szczególnych wartościach przyrodniczych - przed uzyskaniem pozwolenia na budowę wymaga ustalenia warunków prowadzenia robót przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska w drodze decyzji administracyjnej. Wobec powyższych ustaleń może być wymagana zmiana Uchwały Nr 999/XLIX/02 Rady Miasta Płocka z dnia 29 stycznia 2002 roku w sprawie utworzenia Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego Jaru Rzeki Brzeźnicy w Płocku w zakresie ustalonych zakazów.

Ponadto informuję, że aktualnie Prezydent Miasta Płocka sporządza projekt dokumentu, jakim będzie „Program zrównoważonego rozwoju systemu dróg rowerowych na terenie miasta Płocka do roku 2033 w ujęciu krajowym, regionalnym i lokalnym”, który po akceptacji Zamawiającego zostanie skierowany do uzgodnień oraz konsultacji z jednostkami samorządu terytorialnego oraz partnerami społecznymi i gospodarczymi. W projekcie tym przewiduje się wykorzystanie jaru Brzeźnicy na potrzeby rekreacyjnego ruchu rowerowego w ciągu drogi rowerowej oznaczonej symbolem „R63” od ulicy Bielskiej do ujścia do rzeki Wisły. Projekt programu po zakończeniu nakazanej przepisami prawa procedury jego opiniowania, uzgadniania i konsultowania podlegać będzie przyjęciu w drodze uchwały przez Radę Miasta Płocka.

z wyrazami szacunku

W załączeniu:

- a) rysunek z naniesionymi granicami Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego jaru rzeki Brzeźnicy, na którym wskazano strukturę własności
Załącznik nr 1 do niniejszego pisma,
- b) rysunek z naniesionymi granicami Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego jaru rzeki Brzeźnicy, na którym wskazano obszary objęte ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
Załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

Otrzymują:

- 1. Pan Marcin Flakiewicz
Radny Rady Miasta Płocka
za pośrednictwem Biura Obsługi Rady Miasta
- 2. WUB.I – a/a DJ

Do wiadomości:

- 3. Biuro Obsługi Rady Miasta - w/m
- 4. Wydział Spraw Organizacyjnych
Oddział Organizacyjny - w/m

ZASTĘPCA PREZIDENTA
MIASTA PŁOCKA

Cezary Lewandowski