



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 18.05.2012 r.

do: WOP-I-RO.0003.577.2012.BR

**Pan
Dariusz Skubiszewski
Radny Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji nr WOP-I-RO.0003.577.2012.BR w sprawie rewitalizacji budynków wyłączonych z użytkowania na terenie Starego Miasta w Płocku

W odpowiedzi na interpelację nr WOP-I-RO.0003.577.2012.BR z dnia 07.05.2012 r. informuję, że na terenie Starego Miasta w Płocku znajduje się kilka nieużytkowanych budynków, stanowiących własność Gminy – Miasto Płock, które ze względu na zły stan techniczny zostały przeznaczone do rozbiórki. Są to budynki przy: ul. K. Wielkiego 32 (budynek mieszkalny), ul. Królewieckiej 12 (pomieszczenia gospodarcze), ul. 3-go Maja 21 (oficyna) oraz Sienkiewicza 51 (oficyna).

Rozbiórka budynku zlokalizowanego przy ul. K. Wielkiego 32 jest w trakcie realizacji, natomiast wykonanie pozostałych nastąpi po zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie miasta Płocka.

Ponadto w związku z decyzjami Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, dotyczącymi wyłączenia z użytkowania budynków, w trakcie opróżniania są budynki zlokalizowane przy: ul. Sienkiewicza 51 (budynek frontowy), ul. Kolegialna 12 (cała nieruchomość), ul. Padlewskiego 19 (cała nieruchomość), ul. K. Wielkiego 19 (oficyna lewa), ul. Sienkiewicza 21 (oficyna), ul. K. Wielkiego 6 (cała nieruchomość), ul. Sienkiewicza 38 (cała nieruchomość), ul. Bielska 27 (cała nieruchomość), ul. Kwiatka 10 (oficyna).

Szczegółowe decyzje dotyczące dalszych planów odnośnie w/w obiektów będą podejmowane po ich opróżnieniu, stosownie do ich stanu prawnego oraz przesłanek ekonomicznych.

Zgodnie z informacją udzieloną przez Agencję Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o. posiada ona dwa niezamieszkałe budynki: przy ul. Grodzkiej 9 - oficyna w podwórzu, która jest przeznaczona do wyburzenia oraz budynek przy ul. Warszawskiej 2 przeznaczony do wyburzenia i ponownego odtworzenia.

Natomiast w zasobach Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. na terenie Starego Miasta znajdują się dwa budynki wyłączone z użytkowania: przy ul. Sienkiewicz 65 i przy ul. Kwiatka 3.

Zgodnie z informacją udzieloną przez MTBS Sp. z o.o. budynek przy ul. Sienkiewicza 65 jest przeznaczony do remontu. Znajdować się w nim będzie 6 mieszkań od 38,11m² do 53,08m² w standardzie mieszkań komunalnych. Przedmiotowa inwestycja

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 14 06, faks: 24 367 17 14, krzysztof.buczowski@plock.eu, www.plock.eu

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Organizacji i Procesów Pracy
Oddział Organizacji i Zasobów Ludzkich

Referat Organizacji i Prawny

Wpłynęło dnia 18.05.2012

L.dz. podpis

zostanie wsparta finansowo w oparciu o przepisy ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych (Dz. U. Nr 251 poz. 1844 z późn. zm.) przez Bank Gospodarstwa Krajowego w wysokości 50% poniesionych na jej realizację. Przewidywany okres remontu to lata 2013-2014.

Budynek przy ul. Kwiatka 3 wraz z oficyną jest przeznaczony do remontu. Spółka dysponuje opracowaną koncepcją przebudowy tych budynków, która ma na celu uzyskanie pomieszczeń usługowych do użytkowania i wynajmowania głównie firmom małego i średniego biznesu lokalnego. Pomysł ten wpisuje się w misję, priorytety i cele programu rewitalizacji. MTBS środki na remont planuje uzyskać z funduszy pomocowych np. Jessica (wspólne europejskie wsparcie na rzecz trwałych inwestycji w obszarach miejskich).

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Krzysztof Buczkowski

Otrzymują:

1. adresat
2. WOP-I-RO
3. BRM
4. WGM-I-ZG a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1

18.05.2012 