



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 09.08.2012r.

Do: WOP-I-RO.0003.649.2012.BR

**Pani
Wioletta Kulpa
Radna Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji nr BRM.0003.649.2012 w sprawie dopłat za ogrzewanie w mieszkaniach komunalnych przy ul. Popłacińskiej

W odpowiedzi na interpelację nr BRM.0003.649.2012 informuję, iż Gmina – Miasto Płock nie stosuje dopłat do ogrzewania w budynkach komunalnych. Zasady rozliczania kosztów centralnego ogrzewania w zasobach komunalnych zostały określone w załączniku nr 3 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Płocka nr 4507/06 z dnia 31 stycznia 2006 r.

Budynki położone w Płocku przy ul. Popłacińskiej 42 i 42A zasilane są w energię ciepłą z lokalnej kotłowni olejowej, zlokalizowanej przy Popłacińskiej 42. Każdy z budynków posiada licznik poboru ciepła, tak że każdy z nich rozliczany jest za ciepło faktycznie zużyte do jego ogrzewania.

Zgodnie z informacjami jakie uzyskaliśmy od Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. zo.o. różnice w opłatach wynikają z faktu iż:

1. Budynek znajdujący się przy ul. Popłacińskiej 42 z uwagi na charakterystykę ciepłą zużywa znacznie więcej energii aniżeli budynek znajdujący się przy ul. Popłacińskiej 42A w odniesieniu na 1m², co wyraża się w poniższych parametrach:

- Popłacińska 42 - 562,2GJ, co stanowi 59% całkowitego zużycia energii cieplnej przy powierzchni użytkowej lokali 1059,44 m²
- Popłacińskiej 42A - 390,68 GJ, co stanowi 41% całkowitego zużycia energii cieplnej przy powierzchni użytkowej lokali 1306,46m².

2. Całkowity koszt zużycia energii cieplnej w roku 2011 wyniósł 148 573,16 zł, w tym:

- Popłacińska 42 – 87 658,16 zł
- Popłacińska 42A – 60 915,00 zł, natomiast naliczenia (suma wpłaconych przez mieszkańców zaliczek) wyniosły odpowiednio dla:
- Popłacińskiej 42 – 63 185,16 zł
- Popłacińska 42A – 77 917,32 zł.

W związku z powyższym w budynku przy ul. Popłacińskiej 42 nastąpiła niedopłata w wysokości: 24 473,00 zł (została rozliczona proporcjonalnie do powierzchni grzewczej tj. 23,10 zł/m²) a w budynku przy ul. Popłacińskiej 42A wystąpiła nadpłata

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 14 06, faks: 24 367 17 14, krzysztof.buczkowski@plock.eu, www.plock.eu

w wysokości: 17 002,34 zł.

Znaczny wzrost kosztów ogrzewania w roku 2011 w stosunku do lat ubiegłych spowodowany był wzrostem cen oleju opałowego, odpowiednio:

- styczeń 2010r. cena 1 m³ wynosiła - 2 413,67 zł
- w grudniu 2011r. cena 1 m³ wynosiła – 3 983,47 zł.

W kwestii nowowypbudowanego budynku socjalnego zlokalizowanego przy ul. Popłacińskiej w Płocku uprzejmie informuję, iż lokale znajdujące się w przedmiotowym budynku będą posiadały wewnętrzną instalację c.o. zasilaną z indywidualnych kuchni węglowych wyposażonych w węzownicę, natomiast ogrzewanie ciepłej wody użytkowej będzie odbywało się alternatywnie: z kuchni węglowej lub za pomocą grzałki elektrycznej.

ZASTĘPCA PRYZYDENTA
MIASTA PŁOCKA
Krzysztof Buczkowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. WOP-I-RO
3. BRM
4. WGM-I-ZG a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1

09.08.2012

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Organizacji i Pracy
Odział Organizacji i Wykonania Zarządzeń

Wpłynęło dnia 09.08.2012

L.dz. podpis *Sand.*