



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA (DZ. ROZWOJU I INWESTYCJI)

Płock, 22 listopada 2012r.

BRM.0003.752.2012

Znak dokumentu:

WRM-III.0003.10.2012.JW

**Szanowna Pani
Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji nr BRM.0003.752,2012 złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka
dotyczącej zagospodarowania działki po byłej mleczarni w Płocku przy alei Jachowicza

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej Rady Miasta Płocka informuję, iż w dniu 24 sierpnia 2011 roku z wniosku Młodzieżowej Spółdzielni Mieszkaniowej w sprawie zatwierdzenia projektu zagospodarowania terenu zamierzenia budowlanego pn. budowa zespołu budynków wielorodzinnych z częścią usługowo-handlową w parterze, garażem podziemnym oraz parkingiem zewnętrznym" i wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę I etapu obejmującego budynek budynek mieszkalny wielorodzinny „A” wraz z garażem podziemnym oraz wewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacyjną, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, przeciwpożarową i oddymiania, zlokalizowany w Płocku przy Al. Stanisława Jachowicza 16-18 na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 214, 213/1, 212/1

Projekt zagospodarowania przewiduje docelowo budowę 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługowo-handlową wraz z niezbędną infrastrukturą.

Budynek budowany w I etapie inwestycji to budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, o 83 mieszkaniach. W budynku nie przewiduje się pomieszczeń usługowo-handlowych. Dla tego obiektu przewidziano 128 miejsc postojowych, z czego 83 miejsca w garażu podziemnym, pozostałe znajdują się na terenie.

Powierzchnia zielona stanowić będzie ok. 31% terenu planowanej inwestycji.

Ilość miejsc postojowych jest zgodna z decyzją o warunkach zabudowy, która w omawianym zakresie została wydana zgodnie z Uchwałą nr 557/XXXIX/09 Rady Miasta Płocka w sprawie wytycznych do Polityki Parkingowej miasta Płocka, zasad i trybu działania organów samorządu miasta Płocka w zakresie ustalenia wymagań i obowiązków urządzania lub wydzielania miejsc postojowych dla pojazdów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również miejsc postojowych dla pojazdów, z których korzystają osoby niepełnosprawne oraz podstaw kształtowania w tym zakresie wskaźników ilościowych i jakościowych obowiązujących w granicach administracyjnych miasta Płocka oraz zasad przejęcia przez organy samorządu miasta Płocka obowiązku zapewnienia miejsc postojowych w zastępstwie innych podmiotów.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PŁOCKA

Cezary Lewandowski

Otrzymują:

1. Wioletta Kulpa
Radna Rady Miasta Płocka
2. BRM
3. WOP-I-RO
4. WRM-III aa

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Organizacji i Spraw Pracy
Oddział Organizacji i Spraw Ludzkich

Ref. Org. i Spr. 100/2012

Wpłynęło dnia

23. 11. 2012

L.dz.

podpis

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Biuro Obsługi Rady Miasta

09-400 Płock, Stary Rynek 1

23. 11. 2012. Bll