



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 18.08.2016r.

WOP-I-ZO.0003.1170.2016.AK
WIR.0003.17.2016.DJ

Pan Andrzej Aleksandrowicz
Radny Miasta Płocka

Dotyczy zadania inwestycyjnego pn. **„Budowa akwarium w Miejskim Ogrodzie Zoologicznym.” zgodnie z umową nr 365/WIR-I/Z/51/14 z dnia 11.12.2014r.**

Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Płocka w odpowiedzi na złożoną w dniu 08.08.2016r interpelację dotyczącą realizacji w/w inwestycji informuje:

Ad.1. Zgodnie z umową podstawową wraz z aneksami termin końcowy upłynął 20 maja 2016r. Do tego czasu Wykonawca nie zakończył prac oraz nie uzyskał docelowych parametrów wody w zbiornikach akwarystycznych, co jest kluczowe dla prawidłowej oceny tego zadania. Dodatkowo podczas przeglądów technicznych stwierdzono liczne braki i niezgodności z założeniami projektowymi i mimo jasno wskazanych zaleceń usunięcia nieprawidłowości, nie zostały one usunięte, co czyniło niemożliwym przewidzenie ostatecznego terminu zakończenia inwestycji. Wszystkim osobom zaangażowanym po stronie Miasta Płock w realizację tego zadania zależało na oddaniu akwariów w możliwie najszybszym terminie, w celu ich udostępnienia do zwiedzania lokalnej społeczności w 2016 roku, co było głównym priorytetem Miasta. Tymczasem Wykonawca pozostawał w opóźnieniu w wykonaniu tegoż zadania, oraz nie dawał żadnej gwarancji jego ostatecznego i prawidłowego zakończenia.

W związku z powyższym wszelkie opóźnienia w realizacji przedmiotowej inwestycji wynikają wyłącznie z winy Wykonawcy.

Ad.2. W przypadku niedotrzymania umownego terminu zakończenia inwestycji kary powinny zostać naliczone zgodnie z §10 ust.1 umowy nr 365/WIR-I/Z/51/14 z dnia 11.12.2014 r tj.: „opóźnienie w oddaniu przedmiotu odbioru tj. każdego etapu określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym, w tym odbioru końcowego w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto z §5 ust.1 za każdy dzień opóźnienia”

W tym przypadku wysokość kar za niedotrzymanie terminu umownego stanowi kwotę 29.261,28 zł za każdy dzień opóźnienia.

Ad. 3. Gmina Miasto Płock odstąpiła od umowy z Wykonawcą w dniu 23.06.2016r tj. po zakończeniu umownego terminu realizacji umowy. Podjęcie takiej decyzji uzasadnione było faktem dwukrotnego odmówienia odbioru końcowego z dnia 16 oraz 21 czerwca 2016r z uwagi na liczne braki i usterki.

Ad.4. Zamawiający nie odebrał przedmiotowej inwestycji od Wykonawcy ponieważ obiekt nie został ukończony a tym samym nie osiągnął gotowości odbiorowej. Wykonawca udzielił 60 miesięcznej gwarancji, do czasu odstąpienia przez Zamawiającego - Gmina Miasto Płock od umowy.

Ad.5. W chwili obecnej usuwane są usterki i braki stwierdzone w trakcie inwentaryzacji. Zamawiający rozstrzygnął przetarg na dostawę materiałów niezbędnych do uzyskania docelowych parametrów wody w zbiornikach akwarystycznych. Ponadto z uwagi na złożony proces budowy tj. uzyskanie parametrów wody akwarystycznej powstał zespół w skład którego wchodzi Kadra Miejskiego Ogrodu Zoologicznego docelowo zajmująca się częścią akwarystyczną oraz zespół Inspektorów Nadzoru z Wydziału Inwestycji i Remontów.

Ad.6. Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Płocka zajmuje się realizacją i nadzorem inwestycji realizowanych na terenie miasta Płocka w związku z czym nie odnosimy się do koligacji rodzinnych właścicieli firm czy też ich rodzin z innymi osobami.

Ad.7. Inwestycje realizowane przez firmę W&P w latach 2011-2016:

2012- realizowane inwestycje:

1. Rozbudowa Miejskiego Przedszkola nr 1 w Płocku ul. Kościuszki 7- gwarancja 36 miesięcy do 30.09.2016 roku. Wykonawca wykonał inwestycje w terminie zgodnie z umową.
2. Przebudowa Żyrafarni w ramach zadania inwestycyjnego pn. : „Miejski Ogród Zoologiczny - inwestycje”. - gwarancja 60 miesięcy do 20.12.2017 roku. Wykonawca wykonał inwestycje w terminie zgodnie z umową.

2013- realizowane inwestycje:

1. Przebudowa i termomodernizacja bloku żywieniowego w Szkole Podstawowej nr 12 w Płocku przy ul. Brzozowej 3 - gwarancja 36 miesięcy do 31.12.2016 roku. Wykonawca wykonał inwestycje w terminie zgodnie z umową.
2. Remont budynków kas na stadionie im. K. Górskiego w Płocku - gwarancja 36 miesięcy do 16.12.2016 roku. Wykonawca wykonał inwestycje w terminie zgodnie z umową.
3. Wymiana podłóg w salach lekcyjnych w Szkole Podstawowej Nr 16, ul. Piasta Kołodzieja 7 - gwarancja 36 miesięcy do 23.08.2016 roku. Wykonawca wykonał inwestycje w terminie

zgodnie z umową.

2014-realizowane inwestycje:

1. Przebudowa pawilonu dydaktycznego i remont instalacji wodno – kanalizacyjnej w ramach budowy ekspozycji akwarystycznej na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Płocku w ramach zadania inwestycyjnego pn:,, Budowa akwarium w Miejskim Ogrodzie Zoologicznym”.

2015-realizowane inwestycje:

1. Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń starych szatni na pomieszczenia muzealne z wykonaniem instalacji klimatyzacyjnej i remontem pomieszczeń w budynku LO im. Władysława Jagiełły - gwarancja 60 miesięcy do 31.08.2020 roku. Wykonawca wykonał inwestycje w terminie zgodnie z umową.

Ad.8. Liczba postępowań, w których brała udział firma W&P:

ROK	Liczba postępowań
2011	1
2012	8 w tym 2 wygrane
2013	9 w tym 2 wygrane
2014	6 w tym 1 wygrane
2015	4 w tym 1 wygrane
2016	0

wz. Zastępcy Prezydenta Miasta
ds. Rozwoju i Inwestycji

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Roman Siemiątkowski