



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dn. 20.09.2016 r.

do WOP-I-ZO.0003.1215.2016.AK

**Pani
Iwona Jóźwicka
Radna Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji w sprawie prac renowacyjnych zabytków miasta Płocka.

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.08.2016 r., w sprawie jw., Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Płocku informuje:

- 1) zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) prowadzeniu prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku jest formą sprawowania opieki nad zabytkiem przez jego właściciela lub posiadacza;
- 2) aktualnie w zasobach gminy znajduje się 20 nieruchomości posiadających indywidualny wpis do rejestru zabytków;
zasoby Agencji Rewitalizacji Starówki Spółka z o.o obejmują 7 obiektów wpisanych indywidualnie do rejestru zabytków, natomiast Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o jest właścicielem 17 obiektów wpisanych indywidualnie do rejestru zabytków;
pozostałe budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków są własnością prywatną;
w związku z powyższą interpelacją biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków skierowało do Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy, Agencji Rewitalizacji Starówki Spółki z o.o. oraz Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. zapytanie o określenie priorytetów związanych z renowacją obiektów posiadających indywidualny wpis do rejestru zabytków będących ich własnością, pozyskane odpowiedzi zostaną przekazane Pani Radnej Iwonie Jóźwickiej;
- 3) ekspertyza stanu technicznego, a w szczególności badania konserwatorskie należą do ściśle specjalistycznych opracowań, sporządzanych w fazie poprzedzającej proces inwestycyjny, jako punkt wyjściowy do opracowania dokumentacji projektowej; wyniki, wnioski i zalecenia z przeprowadzonej ekspertyzy oraz badań konserwatorskich stanowią materiał wyjściowy dla uszczegółowienia niezbędnego zakresu robót remontowych i prac konserwatorskich;
- 4) w zakresie źródeł finansowania zarówno jeśli chodzi o środki publiczne pochodzące z budżetu państwa jak również fundusze pochodzące z Unii Europejskiej oraz Mechanizmu Finansowania Europejskiego Obszaru Gospodarczego, środki

rozdysponowywane są pomiędzy obiekty o szczególnych walorach architektonicznych oraz wartościach historycznych, poznawczych i kulturowych; praktyka pokazuje, że jako tej rangi obiekty klasyfikowane są głównie budynki sakralne, zabytkowe, kompleksy dworsko – pałacowe, obiekty militarne, elementy twierdz i umocnień (mury miejskie, baszty), zabytkowe obiekty miejskie i użyteczności publicznej (ratusze, wagi miejskie, szpitale), obiekty charakterystyczne i unikatowe, itp.; dotowane obiekty po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji służą ogółowi społeczeństwa w związku z pełnioną lub wprowadzoną do nich funkcją;

- 5) aktualnie Gmina – Miasto Płock rozpoczyna proces inwestycyjny dotyczący budynku przy ul. Kolegialnej 9 w Płocku – tzw. Flatau Pałacyku, obecnie Pałacu Ślubów, indywidualnie wpisanego do rejestru zabytków pod nr 187/1274 W, data wpisania 22.05.1975 r. i stanowiącego część zespołu urbanistyczno – architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka (wpisany do rejestru zabytków pod nr 51/182/59 W, data wpisania: 16.11.1959 r.);

dnia 31.08.2016 r., w ramach pierwszego etapu inwestycji ogłoszono przetarg na wykonanie dokumentacji obejmującej szczegółową kwerendę źródłową, szczegółową inwentaryzację pomiarowo-rysunkową i fotograficzną wnętrza obiektu oraz badania konserwatorskie budynku Urzędu Stanu Cywilnego przy ul. Kolegialnej 9 w Płocku;

- 6) ponadto w odpowiedzi na potrzebę wzmacniania dialogu między różnymi grupami interesariuszy procesu rewitalizacji, w dniu 8 września 2016 roku Prezydent Miasta Płocka powołał Płocki Komitet Rewitalizacji, Komitet stanowić będzie swoiste forum, na którym przedstawiciele mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji społecznych, właścicieli nieruchomości będą mogli dyskutować i formułować wspólne stanowisko wobec władz miasta w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, zadaniem Komitetu będzie dostarczanie w procesie rewitalizacji opinii i stanowisk, które pomogą miastu w prawidłowym ukształtowaniu jego przebiegu; Na forum Komitetu możliwe będzie prowadzenie dyskusji na temat planowanych rozwiązań, sposobu ich realizacji oraz ewaluacji procesu rewitalizacji.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Miasta Płocka

Jacek Terebus

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Obsługi Rady Miasta, w/m
3. BKZ. a/a