



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 09.02.2015 r.

do: WOP-I-RO.0003.162.2015.AK

Pan Marcin Flakiewicz
Radny Miasta Płocka

dotyczy: interpelacji nr BRM.0003.162.2015 złożonej na IV Sesji Rady Miasta Płocka w dniu 16.01.2015 r.

W odpowiedzi na interpelację nr BRM.0003.162.2015 w sprawie zagospodarowania budynków przy rondzie im. J.M. Lajourdie, zgodnie z informacjami uzyskanymi od Biura Obrotu Nieruchomościami Gminy, uprzejmie wyjaśniam, iż na podstawie uchwały nr 284/XVIII/2011 Rady Miasta Płocka z dnia 29 grudnia 2011 r. nieruchomości zabudowane położone w Płocku przy ul. Kolejowej 6, Obręb 12 Radziwie oznaczone numerami ewid. działek 2809/1 o pow. 0,3146 ha KW PL1P/00085515/7, nr 2809/2 o pow. 0,0708 ha i nr 2898 o pow. 0,1209 ha KW PL1P/00068105/5 przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przeprowadzone w latach 2012 - 2014 przetargi (ostatni w dniu 12.12.2014 r.) na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończyły się wynikami negatywnymi z uwagi na brak oferentów.

Poniżej podaję daty przeprowadzonych przetargów i ceny wywoławcze:

- przetarg 20.08.2012 r. cena wywoławcza 1.116.000,00 zł
- przetarg 29.11.2013 r. cena wywoławcza 532.000,00 zł
- przetarg 11.04.2014 r. cena wywoławcza 532.000,00 zł
- przetarg 12.12.2014 r. cena wywoławcza 480.000,00 zł

Aktualna cena wywoławcza nieruchomości ustalona na podstawie operatu szacunkowego ważnego do czerwca 2015 r. wynosi 480.000,00 zł.

Z uwagi na wysokie koszt rozbiórki budynków znajdujących się na ww. nieruchomości - ok. 310.000,00 zł, planowane jest obniżenie ceny wywoławczej nieruchomości i ogłoszenie kolejnego przetargu w II kwartale 2015 roku.

Otrzymują:

1. adresat
- ② WOP-I-RO
3. BRM
4. BZN-I-ZG a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 10

10. 02. 2015

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Dariusz Ciarkowski