



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 24 lutego 2015 r.

MZD-DI.0020.1.9.2015.DT

**Pan
Andrzej Aleksandrowicz
Radny Rady Miasta Płocka**

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na interpelację nr WOP-I-RO.0003.190.2015.AK, złożoną między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 11.02.2015 r. dotyczącą przebiegu pomiędzy ulicami Gradowskiego i 3-go Maja przekazuję kopie Decyzji Nr 597/2000 o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dnia 04.07.2000 roku dla inwestycji pn.: „Przebiecie ul. Gradowskiego do ul. 3-go Maja na działkach nr 298/5, 632, 601/2, 604, 602/4, 601/1, 577, 602/2, 598 położonych w Płocku przy ulicy Gradowskiego i ul. 3-go Maja 33 wydaną na wniosek Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku (załącznik). Ponadto informuję, że aktualnie nie są procedowane żadne postępowania dotyczące wyżej wymienionej inwestycji oraz Gmina nie posiada wycen dotyczących wykupu nieruchomości zlokalizowanych na trasie planowanego przebiegu. Zamierzenie to pozostaje cały czas aktualne jako element docelowego układu komunikacyjnego miasta w rejonie Śródmieścia. Lokalizacja wyżej wymienionego połączenia (jako docelowego rozwiązania) została zawarta w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka (w załączeniu poglądowa mapa ze studium zawierająca przedstawienie układu komunikacyjnego w rejonie Śródmieścia). Inwestycja ta nie została wpisana do Otwartego katalogu inwestycji miejskich, gdyż na chwilę obecną jej wpływ na poprawę stanu infrastruktury miejskiej jest niewielki, gmina nie jest właścicielem części gruntów zlokalizowanych na trasie planowanego przebiegu oraz istnieje wiele planowanych inwestycji, których realizacja w dużo większym stopniu wpłynie na poprawę stanu infrastruktury miejskiej i nie przewidziano na realizację tej inwestycji środków finansowych. Informuję, że gmina planuje budowę łącznika od ul. Jachowicza do ul. 3-go Maja z rondem na skrzyżowaniu z ul. 3-go Maja, w którym wykonstruowany zostanie wylot w kierunku ul. Misjonarskiej. Budowa powyższego powinna w znaczącym stopniu usprawnić układ komunikacyjny w obszarze ulic Jachowicza, 3-go Maja, Misjonarskiej, Padlewskiego i Sienkiewicza.

Z poważaniem

**ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka**

Jacek Terebus

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Organizacji i Procesów Pracy
Oddział Organizacji i Zarobków Ludzkich
Recepcja Organizacyjna

Wpłynęło dnia 25.02.2015

L.dz.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Obsługi Rady Miasta
3. Wydział Organizacji i Procesów Pracy
4. MZD a/a

Sporządził: D. Tomaszewski tel. 24 364-01-31

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Biuro Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, Stary Rynek 1

25.02.2015 *Blh*

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
Jednostka Budżetowa
09-402 Płock, ul. Gródzkiego 28
tel. 267-87-20 fax 262-06-80

MZD-SRM-7040/ 616/99

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Kancelaria Ogólna

WPLYNEŁO

03. MAR. 2000

Liczba 1399/2000

podpis

Płock, dn. 01.03.2000r.

RM + P. Dusz
06.03.00
[Signature]
H.S.
P. Motylowski

Urząd Miasta Płocka
Wydział Gospodarki Przestrzennej
09-402 Płock, ul. Stary Rynek 1

Miejski Zarząd Dróg w Płocku zwraca się z prośbą o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla przebiegu ulicy Padlewskiego do ulicy 3-go Maja w Płocku, niezbędnej do opracowania dokumentacji technicznej

W załączeniu przesyłamy 2 egz. mapy sytuacyjnej w skali 1:500 do celów opiniotwórczych z zaznaczeniem terenu kolorem czerwonym.

INWESTYCJA MIEJSKA

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Gospodarki Przestrzennej

WPLYNEŁO

Dnia 03.03.00

Liczba 1030/00

Podpis

DYREKTOR
Mijskiego Zarządu Dróg w Płocku

inż. Stanisław Markuszewski

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. MZD-SRM aa.

Płock, dnia 04 07. 2000r.

WGP-II.7331/374/2000

DECYZJA NR 597/2000 **o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu**

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14. 06. 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 1980r. nr 9 poz. 26 - z późniejszymi zmianami) oraz art. 1 ust. 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust.1, 3 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22.01.1999r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym - Dz.U. Nr 15 z 1999r. poz.139 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku:

Miejskiego Zarządu Dróg
Płock, ul. Gradowskiego 28

z dnia 03.03.2000r. dotyczącego ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji p.n.:

przebiecie ul. Gradowskiego do ul. 3-go Maja

na działkach nr 298/5, 632, 601/2, 604, 602/4, 601/1, 577, 602/2, 598, położonych w Płocku przy ul. Gradowskiego i ul.3-go Maja 33 ,

na podstawie

- Miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia m. Płocka zatwierdzonego Uchwałą nr 531/LIII/94 Rady Miasta Płocka w dniu 29 marca 1994r. (Dz. Urz. Woj. Pł. nr 6 poz. 66 z dnia 21 lipca 1994r.)

ustalam

warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji p.n.

przebiecie ul. Gradowskiego do ul. 3-go Maja

przewidzianej do realizacji w Płocku przy ul. 3-go Maja 33 na działkach nr 298/5, 632, 601/2, 604, 602/4, 601/1, 577, 602/2, 598.

Warunki są następujące:

1. Warunki wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
 - *Pas drogowy ul. Gradowskiego - 12L 1/2*
 - *Pas drogowy ul. 3-go Maja - 18 L 1/2*
2. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:
 - A. Projekt zagospodarowania opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3. 11. 1998r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego / Dz. U. Nr 140 z dnia 20.11. 1998r, poz 906/ należy uzgodnić:
 - w Wydziale Gospodarki Przestrzennej UM Płocka.
 - B. Dokumentację należy opracować zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi (tekst jednolity - obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4.02.1999r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz.U. nr 15 z 1999r. poz.139); przepisami prawa budowlanego /Dz.U. nr 89 z 1994r. poz.414 z późniejszymi zmianami/ oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3.11.1998r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. Nr 140 z dnia 20.11.1998r, poz. 906/.
3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej: -----
4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
 - *do pozwolenia na budowę uzyskać prawo dysponowania gruntem na cele budowlane.*
5. Przebieg i szczególne warunki inwestycji liniowych:
W zakresie zagospodarowania terenu

W zakresie odwodnienia terenu
 - *uzyskać warunki do odprowadzenia wody deszczowej z Wodociągów Płockich Sp. z o.o.*
 - *uzyskać warunki techniczne oświetlenia ulicy z WGK*
 - *uzyskać warunki zasilania oświetlenia z ZEP-RE Płock Sp. z o.o.*

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne określono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja traci ważność po upływie dwóch lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, o ile w tym czasie wnioskodawca nie otrzyma pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

Miejski Zarząd Dróg, wnioskiem z dnia 03.03.2000r. zwrócił się o wydanie decyzji określającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla działek nr 298/5, 632, 601/2, 604, 602/4, 601/1, 577, 602/2, 598, położonych w Płocku przy Gradowskiego i ul. 3-go Maja 33.

W toku postępowania ustalono, że wniosek spełnia warunki do wydania decyzji w przedmiocie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla tej inwestycji.

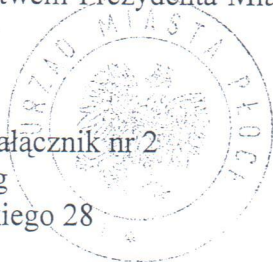
Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Prezydenta Miasta Płocka w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. w/g rozdzielnika - załącznik nr 2
2. Miejski Zarząd Dróg
Płock, ul. Gradowskiego 28
3. WGP w/m (M.M.)



Z up. Prezydenta Miasta Płocka

[Signature]
mgr inż. Krzysztof Włodarczyk
Zastępca Naczelnika
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

[Handwritten signature]
5.02.2006
[Handwritten signature]