ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, 16.02.2018

Dot. WOP-I-ZO.0003.2175.2018.AK

Pani
Iwona Jóźwicka
Radna Rady Miasta Płocka

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na Pani interpelację dotyczącą rewitalizacji Skarpy informuję, że osiedle Skarpa, po przeprowadzeniu szczegółowej diagnozy Uchwałą Nr 277/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26 stycznia 2016 roku wskazane zostało do rewitalizacji łącznie z osiedlem Dobrzyńska (obecnie Miodowa) tworząc drugi podobszar rewitalizacji. Na niniejszym terenie zaplanowano w Płockim Programie Rewitalizacji szereg przedsięwzięć o charakterze społeczno-gospodarczym oraz infrastrukturalnym, które w założeniach mają wyprowadzć wskazany teren z kryzysu. Realizacja tych przedsięwzięć, jak i samego Programu Rewitalizacji zaplanowana została do roku 2030.

Sprawozdanie z realizacji Płockiego Programu Rewitalizacji zawierające informacje dotyczące działań podjętych w 2017 roku przekazane zostanie Radnym Rady Miasta Płocka w miesiącu sierpniu (zgodnie z przyjętym planem pracy Rady Miasta Plocka na rok 2018).

Na 2018 rok zaplanowana została realizacja przedsięwzięć służących realizacji celów wskazanych w Programie Rewitalizacji, których zestwienie przedstawiam poniżej. Należy zanzaczyć, że poniższe zestawienie nie odzwierciedla wszystkich działań rewitalizacyjnych, które będą podejmowane w roku 2018. Powyższe wynika z faktu, że część przedsięwzięć realizowana jest poza Programem Rewitalizacji. W szczególności dotyczy to przedsięwzięć realizowanych przez podmioty prywatne z własnych środków. W celu zminimalizowania tego zjawiska zgodnie z zapisami Programu Rewitalizacji kontynuowana będzie realizacja działań informacyjnych i promujących Program Rewitalizacji, które pozwolą na zwiększenie liczby partnerów zaangażowanych w realizację Programu Rewitalizacji.

Zestawienie działań planowanych do realizacji w 2018 roku

Typy przedsięwzięć	Działania zaplanowane na rok 2018
Cel szczegółowy C.2.1. Poprawa stanu technicznego zabudowy, przestrzeni oraz jakości środowiska	
2.1.1. Kompleksowe remonty wraz z termomodernizacją infrastruktury mieszkaniowej	• W 2018 roku Wspólnota Mieszkaniowa Na Skarpie 14, której administratorem jest MZGM - TBS Sp. z o.o. planuje kontynuację prac związanych z dociepleniem budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Na Skarpie 14.

Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK
tel.: 24 367 14 07, faks: 24 367 17 14, jacek.terebus@plock.eu, www.plock.eu

Typy przedsięwzięć	Działania zaplanowane na rok 2018
	• W 2018 roku kontynuowany będzie system dotacyjny dla właścicieli nieruchomości na wymianę pieców węglowych na ogrzewanie gazowe, olejowe lub podłączenie do sieci cieplnej.
2.1.2. Modernizacja budynków użyteczności publicznej	• *Przebudowa Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi Nr 3 przy ul. Gałczyńskiego 7* – W dniu 26.01.2018 r. zakończona została przebudowa budynku przedszkola wraz z zagospodarowaniem działek należących do placówki. Całkowicie przebudowano układ pomieszczeń wewnątrz budynku dla spełnienia nowego programu funkcjonalno-użytkowego i pracy placówki dla 9 oddziałów. W budynku wydzielono trzy obszary funkcjonalne: blok żywieniowy, blok dydaktyczny oraz zaplecze administracyjne. Na zewnątrz powstały 4 place zabaw dla poszczególnych grup wiekowych dzieci, z nawierzchniami poliuretanowymi i nowymi urządzeniami zabawowymi. • *Budowa nowej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 18* – W ramach powyższego zadania w 2018 roku planowana jest budowa nowej sali gimnastycznej wraz z zapleczem socjalnym, budową łącznika z istniejącym budynkiem oraz zagospodarowaniem terenu przyległego przy Szkole Podstawowej Nr 18.
2.1.3. Porządkowanie istniejącej tkanki urbanistycznej	• *Przebudowa parkingów przy ulicy Norwida* - W ramach powyższego zadania w 2018 roku nastąpi finansowe rozliczenie zadania. • *Budowa i modernizacja parkingów oraz miejsc postojowych wraz z zagospodarowaniem* - W ramach powyższego zadania w 2018 roku planowane jest wykonanie budowy parkingu przy ulicy Jasnej 15 wraz z niezbędną infrastrukturą. • Wydział Kształtowania Środowiska w 2018 r. planuje wykonanie nasadzeń roślin wieloletnich w środkowym pasie zieleni przy ul. Dobrzyńskiej, na rondzie Grabskich oraz wzdłuż chodnika od ul. Mościckiego do ul. Kredytowej. Realizacja powyższych nasadzeń uzależniona będzie od: uzyskania dotacji ze środków zewnętrznych, tj. z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie (obecnie nie został jeszcze ogłoszony przez Fundusz program na uzyskanie dotacji na realizację nasadzeń materiału roślinnego) oraz uzyskania stosownej zgody z Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku. • Wydział Kształtowania Środowiska w 2018 r. planuje wykonanie nasadzeń 50 szt. drzew w Jarze Rzeki Brzeźnicy na wysokości bloków przy ul. Na Skarpie. • Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej MZGM-TBS Sp. z o.o. planuje w 2018 roku posadzić 42 szt. drzew (m.in. lipy, wiśnie piłkowane „Kanzan", klony czerwone), 1492 szt. krzewów oraz 164 mb żywopłotów. Dodatkowo MZGM planuje wykonać rekultywacje 1125 m^2 terenu. • Wspólnoty mieszkaniowe Kwiatowa 23 I i II i Kwiatowa 23 III i IV klatka, której administratorem jest MZGM - TBS Sp. z o.o. planują w 2018 roku wykonać miejsca parkingowe na działkach należących do w/w wspólnot mieszkaniowych. • Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o.o. planuje budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego z placem zabaw i parkingiem na terenie po dawnej siedzibie MZGM-TBS Sp. z o.o. przy ul. Polnej 7. W planowanym budynku powstanie 15 lokali mieszkalnych, które przeznaczone zostaną na wynajem w ramach programu „Mieszkania na start". • Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. przystąpiła do realizacji zadania pn. Budownictwo wielorodzinne wraz ze żłobkiem przy ul. Kazimierza Wielkiego 52 w Płocku. Na przełomie lipca i sierpnia 2018 r. planowane jest rozpoczęcie prac związanych z budową I etapu inwestycji tj. żłobka i lokali mieszkalnych.

Typy przedsięwzięć	Działania zaplanowane na rok 2018
	Trzyoddziałowy żłobek zlokalizowany będzie na dwóch kondygnacjach. W placówce będzie miejsce dla 93 dzieci w dwóch grupach wiekowych. Część mieszkalna będzie składała się z 12 mieszkań, które przeznaczone zostaną na wynajem w ramach programu „Mieszkania na start". W ramach zagospodarowania terenu urządzone zostaną tereny zielone z elementami małej architektury oraz parking.
2.1.4. Budowa, remonty infrastruktury komunikacyjnej w tym ścieżek rowerowych	• *Budowa mostu na rzece Brzeźnicy w ciągu ulicy Dobrzyńskiej – prace przygotowawcze* - w 2018 roku zakończone zostanie opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy mostu na rzece Brzeźnicy w ciągu ulicy Dobrzyńskiej. • *Przebudowa chodnika przy ulicy Nałkowskiej – budżet obywatelski* - W ramach powyższego zadania w 2018 roku planowane jest zakończenie opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz przebudowa chodnika przy ulicy Nałkowskiej. • *Budowa sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Płocka* - W ramach powyższego zadania w 2018 roku planowane jest m.in. opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej przebudowy istniejącej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulicy Dobrzyńskiej z ulicą Mościckiego. • W roku 2018 planowane jest uruchomienie roweru miejskiego, którego stacje zlokalizowane zostaną m.in. na terenie osiedla Skarpa.
2.1.5. Modernizacja taboru autobusowego komunikacji publicznej	• W 2018 roku kontynuowana będzie realizacja projektu pn. Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej na terenie Miasta Płocka - etap II. W ramach projektu m.in. zakupione zostaną nowe autobusy miejskie oraz kontynuowana będzie wymiana wiat przystankowych.
Cel szczegółowy C.2.2. Tworzenie warunków dla aktywizacji i integracji mieszkańców oraz rozwoju przedsiębiorczości	
2.2.1. Adaptacja budynków na cele społeczne, kulturalne	• Realizacja zaplanowana została na lata następne na terenie osiedla Miodowa.
2.2.2. Budowa, modernizacja miejsc integracji lokalnej	• *Budowa boiska do piłki ręcznej i siatkówki przy zalewie Sobótka - budżet obywatelski* - W ramach powyższego zadania w 2018 roku planowane jest zaprojektowanie i wybudowanie boiska do piłki ręcznej i siatkówki. • W 2018 roku kontynuowana będzie realizacja zadania dotyczącego zagospodarowania nabrzeża wiślanego, w ramach którego na terenie osiedla Skarpa, nad Zalewem Sobótka wykonana zostanie m.in. ścieżka biegowa. • Realizacja została zaplanowana także na terenie osiedla Miodowa – w 2018 roku planowane jest opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla I etapu zagospodarowania Centralnego Parku Rekreacji oraz realizacja prac budowlanych.
2.2.3. Modernizacja infrastruktury do prowadzenia działalności gospodarczej	• Realizacja zaplanowana została na terenie osiedla Miodowa – w 2018 roku Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej MZGM-TBS Sp. z o.o. planuje rozpocząć modernizację kompleksu budynków przy ul. Miodowej 8.
Cel szczegółowy C.2.3. Aktywizacja i integracja osób z grup biernych i zmarginalizowanych	
2.3.1. Zwiększanie umiejętności i kwalifikacji zawodowych osób wykluczonych z rynku pracy	• W 2018 roku Miejski Urząd Pracy kontynuował będzie wsparcie osób bezrobotnych m.in. poprzez przyznawanie osobom bezrobotnym z obszaru rewitalizacji środki na podjęcie działalności gospodarczej, kierowanie na szkolenia oraz staże.
2.3.2. Włączanie osób wykluczonych w nurt życia społecznego	• W 2018 roku kontynuowana będzie realizacja projektu pn. ReAktywacja - aktywizacja i integracja osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym zamieszkujących

Typy przedsięwzięć	Działania zaplanowane na rok 2018
	obszar rewitalizacji. W dniu 5.01.2018 r. ogłoszony został otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego w zakresie rewitalizacji w 2018 roku. W chwili obecnej trwa weryfikacja złożonych ofert na realizację projektów skierowanych do mieszkańców obszaru rewitalizacji. • Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji Płock Sp. z o.o. tak jak w roku ubiegłym planuje w sezonie letnim uruchomić Kąpielisko Sobótka. W okresie od 15.06.2018 do 31.08.2018 w godzinach 10.00 – 18.00 będzie funkcjonowało ogólnodostępne, bezpłatne, strzeżone kąpielisko. • W 2018 roku Płocka Lokalna Organizacja Turystyczna planuje organizację projektu pt: Akcja Turystyczno-Edukacyjna „Odkryj z nami Płock", który polega na organizacji wakacyjnych spacerów z przewodnikami turystycznymi do najważniejszych obiektów historycznych i kulturalnych miasta. W ramach zadania uczestnicy bezpłatnie zwiedzają najważniejsze obiekty kulturalne oraz poznają ich historię. Projekt jest skierowany do mieszkańców Płocka, w tym mieszkańców osiedla Skarpa oraz turystów. W projekcie tym każdego roku udział bierze ok. 2 tys. osób. • W miesiącu czerwcu 2018 r. odbędzie się Bieg Skarpy im. Marka Zarychty. Trasa biegu podobnie jak w poprzednich latach przebiegać będzie nad Zalewem Sobótka.
2.3.3. Pobudzenie aktywności obywatelskiej	• W 2018 roku planowana jest organizacja kolejnej edycji Budżetu Obywatelskiego Miasta Płocka. • W 2018 roku planowana jest organizacja konsultacji społecznych w tym m.in. nowej strategii miasta oraz tzw. Kodeksu krajobrazowego dla miasta Płocka.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Jacek Terebus