



SKARBNIK MIASTA PŁOCKA

Płock, 4 kwietnia 2018r.

WPO-I-ZO.0003.2230.2018.AK

**Szanowny Pan
Michał Twardy
Radny Miasta Płocka**

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana na XLIII sesji Rady Miasta Płocka w dniu 22 marca 2018 roku dotyczącą sprawy nowego obowiązku ponoszenia przez mieszkańców i przedsiębiorstwa opłat za wody opadowe informuję, iż:

w dniu 20 lipca 2017 roku Sejm Rzeczypospolitej Polskiej przyjął nowelizację ustawy Prawo wodne, która wprowadziła istotne zmiany w dotychczasowym systemie gospodarowania wodami w Polsce. Wśród głównych zmian należy wskazać wprowadzenie opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej. Przepisy ustawy nakładają na Prezydenta Miasta Płocka obowiązek poboru opłat za usługi wodne związane ze zmniejszeniem retencji, zwaną dalej „opłatą retencyjną”. Zaznaczyć przy tym należy, że mimo iż zgodnie z ustawą obowiązek naliczenia opłat nałożony został na wójtów, burmistrzów lub prezydentów miast, to wpływy z tej opłaty w 90 % stanowiąc będą przychód Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a jedynie w 10% dochód budżetu właściwej gminy. Za datę wejścia w życie wyżej wymienionej ustawy przyjęto dzień 1 stycznia 2018 roku. Tym samym od początku roku:

- wykonywanie na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej stanowi szczególne korzystanie z wód, na które jest wymagane pozwolenie wodnoprawne;

- wprowadzenie nowej opłaty wiąże się z koniecznością przeanalizowania wszystkich znajdujących się na terenie miasta Płocka nieruchomości pod kątem podmiotów, na których ciążyć będzie obowiązek wniesienia opłaty. W chwili obecnej kilka komórek organizacyjnych Urzędu jest zaangażowanych w tworzenie bazy podmiotów podlegających opłacie. Na mocy ustawy „opłata retencyjna” pobierana będzie za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3.500 m² robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej;

- nie jest przygotowywany projekt uchwały podnoszącej opłatę za korzystanie z wody przez mieszkańców, spółdzielnie mieszkaniowe i przedsiębiorców, gdyż nowa ustawa takie uprawnienia przyznała „Wodom Polskim” i Rada Miasta nie będzie już rozpatrywała tego typu wniosków od spółki „Wodociągi Płockie”;

- nie wytypowano do tej pory nieruchomości, które będą podlegały opłacie retencyjnej, a zatem nie można oszacować, jakie koszty poniosą mieszkańcy i przedsiębiorcy, zgodnie z art. 274 przedmiotowej ustawy górne stawki za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej na skutek wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem mających wpływ na zmniejszenie tej retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej wynoszą:

a) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 1,00 zł za 1 m² na 1 rok,

b) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,60 zł za 1 m² na 1 rok,

c) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności od 10 do 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,30 zł za 1 m² na 1 rok,

d) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,10 zł za 1 m² na 1 rok

- natomiast zgodnie z § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017r (Dz.U.2017.2502) w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne obowiązują następujące stawki:

1) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,50 zł za 1 m² na 1 rok;

2) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:

a) do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,30 zł za 1 m² na 1 rok,

b) od 10 do 30% odpływu rocznego z obszarów uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,15 zł za 1 m² na 1 rok,

c) powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem – 0,05 zł za 1 m² na 1 rok. Wysokość opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej.

- przedmiotowa ustawa nałożyła na Gminę – Miasto Płock obowiązek ponoszenia opłaty stałej i zmiennej (zależnej od urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych) za usługę wodną polegającą na odprowadzaniu do wód: wód opadowych lub roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych,

- górne jednostkowe stawki opłat za usługi wodne wynoszą za odprowadzanie do wód-wód:

a) w formie opłaty stałej - 5 zł na dobę za 1 m³/s za określoną w pozwoleniu wodnoprawnym albo w pozwoleniu zintegrowanym maksymalną ilość wód opadowych

lub roztopowych odprowadzanych do wód z otwartych lub zamkniętych systemów kanalizacji deszczowej służących do odprowadzania opadów atmosferycznych,
b) w formie opłaty zmiennej:

- wód opadowych lub roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych miast bez urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych - 1,50 zł za 1 m³ na 1 rok,

- wód opadowych lub roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych miast z urządzeniami do retencjonowania wody o pojemności do 10% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych - 1,25 zł za 1 m³ na 1 rok,

- wód opadowych lub roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych miast z urządzeniami do retencjonowania wody o pojemności powyżej 10% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych - 1,00 zł za 1 m³ na 1 rok,

- wód opadowych lub roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych miast z urządzeniami do retencjonowania wody o pojemności powyżej 20% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych - 0,75 zł za 1 m³ na 1 rok,

- wód opadowych lub roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych miast z urządzeniami do retencjonowania wody o pojemności powyżej 30% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych - 0,15 zł za 1 m³ na 1 rok,

- natomiast zgodnie z § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017r (Dz.U.2017.2502) w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne obowiązują następujące stawki:

- za odprowadzanie do wód - wód opadowych lub roztopowych w formie opłaty stałej wynosi 2,50 zł na dobę za 1 m³/s za określoną w pozwoleniu wodnoprawnym albo w pozwoleniu zintegrowanym maksymalną ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzanych do wód z otwartych lub zamkniętych systemów kanalizacji deszczowej służących do odprowadzania opadów atmosferycznych,

- jednostkowe stawki opłat za usługi wodne w formie opłaty zmiennej za odprowadzanie do wód - wód opadowych lub roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych miast wynoszą:

1) bez urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych - 0,75 zł za 1 m³ na 1 rok,

2) z urządzeniami do retencjonowania wody o pojemności:

a) do 10% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych - 0,625 zł za 1 m³ na 1 rok,

b) powyżej 10% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych - 0,50 zł za 1 m³ na 1 rok,

c) powyżej 20% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych - 0,375 zł za 1 m³ na 1 rok,

d) powyżej 30% odpływu rocznego z terenów uszczelnionych - 0,075 zł za 1 m³ na 1 rok,

- po otrzymaniu informacji rocznych ustalających wysokość opłat stałych od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w wyniku udzielania wyjaśnień drogą telefoniczną i e-mailową kwota opłaty została skorygowana z 7 921,00 zł na 7 502,00 zł. Obecnie trwa procedura reklamacyjna otrzymanych korekt informacji rocznych ustalających wysokość opłat stałych.

Złożona reklamacja wynika:

1. z przyjętej interpretacji Wód Polskich, która spowodowała naliczenie opłat stałych również za wody opadowe lub roztopowe ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych albo systemy kanalizacji zbiorczej w granicach administracyjnych miast, których pierwszym odbiornikiem był rów, czyli ziemia powołując się na funkcję przepływową przedmiotowych urządzeń wodnych. Gmina – Miasto Płock w reklamacji podniosła argument, iż mimo funkcji przepływowych rowów, są pierwszym odbiornikiem wód opadowych, a tym samym opłaty są naliczone bezzasadnie.

2. naliczenie opłat na podstawie obowiązujących pozwoleń wodnoprawnych, które dotyczą inwestycji w trakcie realizacji lub zaplanowanych do realizacji, mimo tego iż Gmina nie korzysta z wód – nie ma urządzeń wodnych (wylotów służących do wprowadzania wody do wód).

- aktualnie trwa procedura naliczania opłat zmiennych przez Wody Polskie. Niezwłocznie po otrzymaniu informacji ustalających wysokość opłat zmiennych zostanie dokonana szczegółowa analiza otrzymanych dokumentów pod względem wszczęcia procedury reklamacyjnej.

SKARBNIK
MIASTA PŁOCKA
[Podpis]
M. Olech Ostrowska

Otrzymują:

1. Adresat,
2. BRM,
3. WOP,
4. WRM,
5. WKŚ,
6. WPK-I-RW aa.

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Organizacyjny