



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 26 kwietnia 2018 r.

MZD.ZD.0020.1.11.2018.MG

**Pan
Tomasz Kolczyński
Radny Rady Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji WOP-I-ZO.0003.2271.2018.AK złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 12.04.2018 r.

W odpowiedzi na złożoną przez Pana interpelację, w sprawie projektu Mppz „Borowiczki” informuję co następuje:

1. czy planowana działalność firmy jest znana Urzędowi Miasta Płocka, jeśli tak to jaka to będzie działalność?

Informacja na temat katalogu przedmiotów działalności wskazanej firmy znana jest organowi jedynie w oparciu o dane zawarte w Krajowym Rejestrze Sądowym. Firma budowlana, będąca właścicielem nieruchomości przy ul. Gmury 14 nie informowała Urzędu Miasta Płocka o rodzaju planowanej działalności na wskazanej nieruchomości.

2. czy firma ma zgodę na składowisko gruzu, płyt i innych materiałów sypkich?

Z uwagi na brak sprecyzowanego, zadeklarowanego rodzaju działalności prowadzonej przez przedsiębiorstwo na terenie nieruchomości przy ul. Gmury 14, nie można określić czy ta działalność kwalifikuje się do uzyskania stosownego zezwolenia. Zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów należy uzyskać jeśli w ramach prowadzonej działalności prowadzone jest zbieranie lub gromadzenie odpadów, nie materiałów budowlanych. Zgodnie z posiadaną wiedzą, wniosek o udzielenie takiego zezwolenia nie wpłynął do organu do dnia dzisiejszego.

W zakresie pozwoleń/zgłoszeń informujemy, że

1. W dniu 4 września 2017 roku tutejszy organ nie wniósł sprzeciwu w trybie art. 30 ust. 5e i 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku prawo budowlane (Dz.U. z 2017 roku poz. 1332 z późn. zm.) do zgłoszenia z dnia 3 sierpnia 2017 roku obejmującego nadbudowę, rozbudowę i przebudowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego zlokalizowanego w Płocku przy ul. Gmury 14, na działce o numerze ewidencyjnym gruntów: 1635/2, w granicach obrębu ewidencyjnego nr 1 – Podolszyce-Borowiczki, dokonanego przez firmę BORA Sp. z o. o. z siedzibą w miejscowości Dobrzyków przy ul. Słonecznej 4.

2. W dniu 28 marca 2018 roku do tutejszego organu wpłynął wniosek o pozwolenie na przebudowę i rozbudowę budynku gospodarczego zlokalizowanego w Płocku przy ul. Gmury 14, na działkach o numerach ewidencyjnych gruntów: 1635/1, 1635/2, w granicach obrębu ewidencyjnego nr 1 – Podolszyce-Borowiczki, dokonane przez firmę BORA Sp. z o. o. z siedzibą w miejscowości Dobrzyków przy ul. Słonecznej 4.
3. W dniu 19 kwietnia 2018 roku tutejszy organ w związku z brakami występującymi w dokumentacji projektowej oraz w związku z tym, że przedmiotowe działki znajdują się na obszarze NATURA 2000 „Dolina Środkowej Wisły” PLB 140004 inwestor został zobowiązany do uzupełnienia i przedłożenia dokumentacji do oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1405 z późniejszymi zmianami).

Ponadto należy zwrócić uwagę, że zgodnie z art. **77. [Pozostałe zakazy związane z wprowadzaniem ścieków do wód i ziemi; zwolnienie od zakazu] ustawy Prawo wodne**

Zakazuje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią: gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w szczególności ich składowania,

Zakazy, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 3, nie obejmują wykorzystywania gruzu, mas ziemnych oraz skalnych przy wykonywaniu robót związanych z utrzymywaniem lub regulacją wód, ochroną brzegu morskiego i morskich wód wewnętrznych oraz pogłębianiem morskich dróg wodnych.

3. czy firma posiada umowę z MZD w płocku na składowanie na swoim terenie odzyskanych materiałów z remontowanych płockich uli?

Miejski Zarząd Dróg w Płocku nie zawierał żadnej umowy na składowanie odzyskiwanych materiałów z remontowanych ulic miasta na terenach zlokalizowanych przy ulicy Gmury.

4. czy firma ma stosowną decyzję MZD w Płocku na wybudowanie tak szerokiego wjazdu na działkę?

Firma, która rozpoczęła działalność przy ul. Gmury, nie posiada stosownej decyzji na lokalizację wjazdu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Miasta Płocka

Jacek Terebus
Jacek Terebus

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Obsługi Rady Miasta
3. WOP
4. MZD.DI a/a