



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 14.01.2016r.

WOP-I-ZO.0003.821.2016.AK

**Pan
Piotr Szpakowicz
Radny Rady Miasta Płocka**

dotyczy: przedstawienia procedur dot. odbioru terenów gminnych udostępnianych podmiotom zewnętrznym oraz spółkom komunalnym w celu prowadzenia handlu oraz organizacji imprez.

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 05.01.2016r. dotyczącą przedstawienia procedur dot. odbioru terenów gminnych udostępnianych podmiotom zewnętrznym oraz spółkom komunalnym w celu prowadzenia handlu oraz organizacji imprez uprzejmie informuję, iż nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy - Miasto Płock są udostępniane z przeznaczeniem na organizację imprez widowiskowych, oświatowych, kulturalnych i na cele handlowe przez Biuro Zarządzania Nieruchomościami Gminy Urzędu Miasta Płocka w formie oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością gruntową, umów dzierżawy i użyczenia oraz porozumień. Zgodnie z zapisami wprowadzonymi w przedmiotowych dokumentach przed wejściem w teren należy powiadomić Biuro Zarządzania Nieruchomościami Gminy, po rozwiązaniu lub wygasnięciu umowy należy w ciągu 3 dni zgłosić gotowość do sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu dzierżawy lub użyczenia. Przekazania i odbioru nieruchomości w imieniu Gminy dokonuje pracownik Biura Zarządzania Nieruchomościami Gminy wspólnie z pracownikiem Oddziału Spraw Komunalnych. Z przedmiotowych czynności sporządzane są protokoły. Za niedopełnienie tego obowiązku naliczane są kary umowne. Celem kontroli wykorzystania terenu właściciel nieruchomości w czasie obowiązywania umowy ma prawo oględzin udostępnionej nieruchomości. Podmiot, któremu udostępniono nieruchomość gminną zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa, a także do utrzymania porządku i czystości oraz niezwłocznego uporządkowania udostępnionego terenu.

Urząd Miasta Płocka

Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK

tel.: 24 367 14 13, faks: 24 367 14 02, piotr.dyskiewicz@plock.eu, www.plock.eu

Koszty uporządkowania i przerwócenia terenu do poprzedniego stanu ponosi podmiot, który nim dysponował.

Plac Stary Rynek (dz. nr 682/5 i nr 682/6) umową nr 104/BZN.I.ZR/Z/1715/2015 z dnia 29 lipca 2015r. zmienioną aneksem nr 1/BZN/Z/1804/2015 z dnia 05 sierpnia 2015r został oddany do zarządzania na rzecz Agencji Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o.

Z uwagi na fakt, iż ww. teren objęty jest ścisłą ochroną konserwatorską zakazuje się ingerencji w nawierzchnię powodującą jej trwałe uszkodzenie oraz zakazuje się wjazdu wszelkimi pojazdami na teren placu utwardzony płytami granitowymi.

Wszelkie działania prowadzone w strefie konserwatorskiej wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. Zgodnie z zarządzeniem nr 404/2015 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13 marca 2015r w sprawie powołania Zespołu do spraw Estetyki Miasta oraz ustalenia zasad uzgadniania i opiniowania projektów pod względem plastycznym lokalizacja i wygląd urządzeń reklamowych, obiektów małej architektury (tj. kioski, samodzielne punkty gastronomiczne, stoiska handlowe, kawiarenki letnie itp.) oraz oprawa wizualna imprez i wydarzeń kulturalnych oraz sportowych wymaga uzyskania opinii Zespołu ds. Estetyki Miasta.

Ustalone procedury i zapisy umowne dot. zarówno przekazania jak i odbioru terenów udostępnianych przez Gminę – Miasto Płock na cele handlowe i organizację imprez mają na celu zwiększenie kontroli nad przywróceniem udostępnionych terenów do stanu pierwotnego.

Z poważaniem

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Miasta Płocka

Piotr Dyślewicz