



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

WOP-I-ZO.0003.827.2016.AK

Płock 19. 01.2016r.

**Pan
Andrzej Aleksandrowicz
Radny Miasta Płocka**

Dotyczy: interpelacji złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 11.01.2016r. w sprawie "spadku obszaru terenów zieleni osiedlowej będącej w gestii samorządu z 46,9 ha w 2011r. do 22,6 ha w 2012r."-

Odpowiadając na złożoną przez Pana interpelację dotyczącą spadku obszaru terenów zieleni osiedlowej będącej w gestii samorządu z 46,9ha w 2011r. do 22,6ha w 2012r. informuję, że

w 2012r. Urząd Miasta Płocka zlecił geodezyjnej jednostce wykonawczej wykonanie inwentaryzacji w celu korekty i aktualizacji danych statystycznych dotyczących zieleni miejskiej. Dane podane do GUS w 2012r. wykazujące powierzchnię terenów zieleni osiedlowej uzyskano z ww. "Dokumentacji opisowo-kartograficznej obejmującej opracowania inwentaryzacji zieleni w Płocku o zakresie robót obejmujących formę graficzną (mapy) oraz zastawienie tabelaryczne (druk sprawozdania Głównego Urzędu statystycznego SG-01 – tylko dział 3, z wyłączeniem pozycji: nasadzenia w ciągu roku i ubytki w ciągu roku)".

Poprzednia inwentaryzacja tych terenów wykonana przed 2005r. wykazała uprzednio wskazywaną powierzchnię tj. 46,9ha. Różnice wynikają m.in. ze zmian zasad wliczania różnych terenów zieleni do terenów zieleni osiedlowej.

Zgodnie z objaśnieniami GUS – "tereny zieleni osiedlowej towarzyszą zabudowie mieszkaniowej. Pełnią funkcje wypoczynkową, izolacyjną i estetyczną. W tej kategorii należy ująć tylko tereny zieleni osiedli administrowanych przez gminę, nie zaś przez spółdzielnie mieszkaniowe oraz te, które nie zostały wskazane w kategorii zielenie".

Jak wynika z powyższego opracowania oraz ww. objaśnień GUS tereny zieleni osiedlowej to jedynie tereny gminne administrowane przez MZGM TBS Sp. z o.o. Powierzchnia ta nie

obejmuje terenów gminnych wniesionych do MZGM w postaci aportu oraz terenów gminnych będących współwłasnością w ramach wspólnot mieszkaniowych.

Łącznie tereny zieleni osiedlowej w 2012r. (w tym tereny spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych i osiedli deweloperskich oraz MZGM i MTBS) zsumowane na podstawie dostępnych źródeł w 2012r. zajmowały ok. 108.99ha.

Prezydent Miasta nie ma podstaw prawnych do obligowania zarządców spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot czy osiedli deweloperskich do informowania Gminy m.in. o zmianach dotyczących powierzchni terenów zieleni. Jednostki te nie udzielają informacji w powyższym zakresie.


ZASTĘPCA PREZYDENTA
Andrzej Kozłowski
Piotr Dyśkiewicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. BRM
3. WOP-I-RO
4. WKŚ-I-ZZ aa.