



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. KOMUNALNYCH

Płock, dnia 18.03.2016r.

Do: WOP-I-ZO.0003.935.2016.BR

**Pan
Adam Modliborski
Radny Miasta Płocka**

dotyczy: interpelacji nr WOP-I-ZO.0003.935.2016BR złożonej między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 08.03.2016r.

W odpowiedzi na interpelację złożoną między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 08.03.2016r., na podstawie informacji otrzymanych od administratora budynku tj. Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Sp. z o.o., uprzejmie informuję co następuje:

W budynku zlokalizowanym przy ul. Miodowej 25A znajdują się 2 lokale wynajęte na czas nieoznaczony i 17 mieszkań socjalnych. Wszystkie lokale są wyposażone w wodomierze. Wymiana bądź zakładanie nowych wodomierzy dokonywana jest wyłącznie przez właściciela lokalu tj. Gminę – Miasto Płock.

Rozliczanie za zużycie wody odbywa się w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta nr 4507/06 z dnia 31 stycznia 2006 roku. Zgodnie z przywołanym zarządzeniem rozliczenie niedopłaty za dostarczanie zimnej wody i odprowadzenie ścieków, wynikającej z różnicy wskazań wodomierza głównego a sumy wskazań wodomierzy lokali opomiarowanych, rozlicza się proporcjonalnie do liczby osób zamieszkałych w lokalu. Wobec powyższego przy przedmiotowym rozliczaniu nie uwzględnia się zużycia wody i odprowadzonych ścieków w danym lokalu, tylko ilość osób zamieszkujących dany lokal.

W przypadku rozliczenia budynku przy ul. Miodowej 25A na wysokość powstałej różnicy miała wpływ wymiana wodomierza głównego przez Wodociągi Płockie. W miejsce dotychczasowego wodomierza jednostrumieniowego o klasie pomiarowej R50 zainstalowano wodomierz objętościowy o klasie pomiarowej R160. Urządzenia tego typu i pracujące w tak wysokiej klasie pomiarowej rejestrują nawet bardzo małe przepływy (poniżej 1,0 litra/h), podczas gdy dotychczas pracujący wodomierz rejestrował przepływ od poziomu kilkunastu litrów/h. Ponieważ wodomierze lokalowe

pracują w klasie pomiarowej co najwyżej R50, to w konsekwencji wodomierz główny rejestruje małe przepływy, których nie rejestrują wodomierze lokalowe (wynikające np. z nieszczelnej spłuczki, nieszczelnej głowicy baterii itp.) W efekcie zużycie wykazane przez wodomierz główny jest wyższe niż suma zużycia poszczególnych wodomierzy lokalowych.

Jednocześnie należy zwrócić uwagę, iż różnice pomiędzy wskazaniami licznika głównego, a sumą wskazań z liczników indywidualnych będą występować zawsze. Aby je zminimalizować w roku 2016 planujemy wymianę wodomierzy lokalowych w tym budynku na nowe, pracujące w wyższej klasie metrologicznej, w wykonaniu uniemożliwiającym ingerencję zewnętrzną i wyposażone w moduły radiowe umożliwiające odczyt zdalny. Rozwiązanie to w dużej mierze pozwoli na wyeliminowanie występowania nierejestrowanych, małych przepływów.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka
Piotr Dyskiewicz
Piotr Dyskiewicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. BRM
3. WOP
4. BZN a/a