ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA PŁOCKA DS. ROZWOJU I INWESTYCJI

Płock, dnia 31 lipca 2019 r.

WOP-I-ZO.0003.513.2019.AK
WRM-III-ZP.0003.39.2019.AF

Pan
Tomasz Kominek
Radny Rady Miasta Płocka

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na Pana interpelację nr WOP-I-ZO.0003.513.2019.AK zgłoszoną między sesjami Rady Miasta Płocka w dniu 23 lipca 2019 r. dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wzdłuż Trasy ks. Jerzego Popiełuszki uprzejmie informuję, że obecnie nie są prowadzone prace nad sporządzeniem miejscowego planu dla tych terenów. Dodatkowo wyjaśniam, że zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) w roku 2018 została sporządzona Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym wraz z oceną aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie miasta Płocka, przyjęta Zarządzeniem Nr 4465/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 7 sierpnia 2018 r. Wyniki tej analizy zostały przedstawione w dniu 30 sierpnia 2018 r. Radzie Miasta Płocka, która przyjęła dokument Uchwałą Nr 836/L/2018. Zgodnie z podjętą uchwałą obszarami, które zostały wskazane do objęcia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego są:

- obszar historycznej zabudowy śródmiejskiej,
- obszar w rejonie ulic Graniczna -Boryszewska – Żyzna,
- obszar w rejonie ulicy Grabówka,
- obszary w rejonie ulicy Browarnej i Janówek,
- obszar osiedla Winiary,
- obszary w rejonie ul. Zielonej i Tartacznej.

Na terenie osiedla Ciechomice, obszarem wskazanym do sporządzenia planu miejscowego w pierwszej kolejności, jest obszar w rejonie ulicy Browarnej oraz ulicy Janówek. Wynika to z przeprowadzonej analizy wydanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzji o podziałach nieruchomości, która wykazała duży ruch inwestycyjny na tych terenach.

Stosownie do art. 14 przywołanej wyżej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przystąpienie do prac planistycznych nad sporządzeniem planu miejscowego lub jego zmianą wymaga podjęcia odrębnej uchwały rady miasta. Podjęcie takiej uchwały winno zostać poprzedzone sporządzeniem analizy

Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK
tel.: 24 367 14 06, faks: 24 367 17 14, jacek.terebus@plock.eu, www.plock.eu

dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Płocka. Analiza ta zostanie sporządzona przez Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta i stanowić będzie podstawę przedłożenia Radzie Miasta Płocka uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu miejscowego.

Z poważaniem

wz. Zastępcy Prezydenta Miasta
ds. Rozwoju i Inwestycji

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Miasta Płocka

Roman Siemiątkowski

Otrzymują:
1. Pan Tomasz Kominek- Radny Rady Miasta Płocka
2. Wydział Obsługi Rady Miasta w/m
3. Wydział Organizacyjny w/m
4. WRM-III-ZP a/a

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Organizacyjny
Referat Organizacji i Kadr
Zespół Organizacyjny
2019 -07- 31
Podpis

URZĄD MIASTA PŁOCKA
Wydział Obsługi Rady Miasta
09-400 Płock, pl. Stary Rynek 1
2019 -07- 31