



SKARBNIK MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 21 października 2019 r.

dot. WOP-I-ZO.0003.645.2019.AK

**Pan
Łukasz Pietrzak
Radny Rady Miasta Płocka**

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na interpelację o nr WOP-I-ZO.0003.645.2019.AK, złożoną w dniu 9 października 2019 roku, dotyczącą kamienicy przy ul. Kazimierza Wielkiego 8, zgodnie z informacją przedłożoną w tej sprawie przez Zarząd Spółki Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. uprzejmie informuję, iż wskazany budynek jest własnością spółki cywilnej, a Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej w 2010 roku, jest administratorem tej nieruchomości. Zgodnie z postanowieniami umowy wszystkie remonty, prace konserwacyjne i eksploatacyjne wykonywane są na koszt i wyłącznie za zgodą właściciela. W praktyce administrator nie ma żadnego wpływu na stan techniczny budynku. Na chwilę obecną administrator nie posiada zgody właściciela na wykonanie jakichkolwiek remontów w przedmiotowej nieruchomości.

W budynku znajduje się 10 lokali mieszkalnych, 3 są zamieszkałe, a pozostałe stanowią pustostany. W lokalach zamieszkałych tylko jeden najemca posiada tytuł prawny do lokalu i na bieżąco uiszcza opłaty, natomiast mieszkańcy dwóch pozostałych lokali nie posiadają tytułów prawnych, nie uiszczają opłat i oczekują, zgodnie z prawomocnymi wyrokami sądu, na gminne lokale socjalne.

Z poważaniem

SKARBNIK MIASTA PŁOCKA

Andrzej Ostrowski