



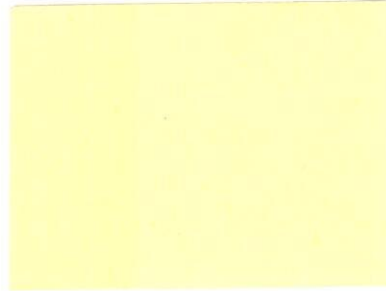
PREZYDENT MIASTA PŁOCKA

Płock, dnia 20 maja 2019 r.

WOP-I-ZO.152.3.2019.AK

WRM-V.152.1.2019

Mieszkańcy bloku przy al. Armii Krajowej 60



Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na petycję z dnia 18 marca 2019 roku dotyczącą wykonania miejsc parkingowych przed blokiem przy al. Armii Krajowej 60, w miejscu obecnie istniejącego szerokiego pasa zieleni informuję, iż kwestie urządzenia miejsc postojowych regulują stosowne przepisy. § 18 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie mówi, iż: „Zagospodarowując działkę budowlaną, należy urządzić, stosownie do jej przeznaczenia i sposobu zabudowy, miejsca postojowe dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również miejsca postojowe dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne”. Ponadto § 18 ust. 2 stanowi, iż: „Liczbę i sposób urządzenia miejsc postojowych należy dostosować do wymagań ustalonych w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem potrzebnej liczby miejsc, z których korzystają osoby niepełnosprawne”.

Ww. przepisy nie wskazują minimalnej liczby miejsc postojowych, ale ich wskaźnik określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (mpzp). Na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Żyzna - południe", który reguluje m.in. zasady lokalizacji miejsc postojowych dla potrzeb bytowych mieszkańców. Każdorazowo przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedsięwzięcia na tym obszarze, projekt budowlany musi zostać zweryfikowany, czy jest zgodny z zapisami mpzp, w tym czy właściciel terenu zapewnił minimalną liczbę miejsc do parkowania.

Kwestie zabezpieczenia odpowiedniej liczby miejsc postojowych reguluje również pkt. 6.3. Polityki parkingowej miasta Płocka, przyjętej Uchwałą Nr 279/XV/2016 Rady Miasta Płocka z dnia 26 stycznia 2016 roku, który mówi, iż: „Projektując nowe obiekty wznoszone w Płocku powinno się uwzględniać zapisy tzw. „normatywu parkingowego”. Normatyw jest określany w celu ustalenia minimalnej (lub maksymalnej) liczby miejsc parkingowych przy nowoprojektowanych, rozbudowywanych, przebudowywanych lub modernizowanych obiektach budowlanych, jak również w przypadku zmiany sposobu przeznaczenia budynku”.

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Organizacyjny
Referat Organizacji i Kadry
Zespół Organizacyjny
Urząd Miasta Płocka
Stary Rynek 1, 09-400 PŁOCK
tel.: 24 367 14 00, faks: 24 367 14 02, prezydent@plock.eu, www.plock.eu
Wpłynęło dnia 2019-05-20
L.dz. Podpis 07-50-610Z



Na wskazanym przez Panią terenie została zabezpieczona ilość miejsc postojowych zgodna z przytoczonymi powyżej przepisami prawa. Jednakże mając na uwadze dalsze problemy z parkowaniem na tym obszarze informuję, iż w kolejnych latach zostanie rozważona możliwość budowy kolejnych miejsc postojowych, w miarę możliwości finansowych miasta.

Z poważaniem


PREZYDENT
Miasta Płocka
Andrzej Nowakowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. WOP
3. WRM-V – a/a