

**Wykupy nieruchomości zrealizowane w latach 1998 – 2002
ze środków finansowych na realizację inwestycji
p.n. “Budowa mostu przez rzekę Wisłę w Płocku wraz z dojazdami”.**

I. Odcinek I - od węzła Wyszogrodzka do rzeki Wisły.

L.p.	Lokalizacja nieruchomości	Powierzchnia gruntu wykupionego [m2]	Cena wykupu	Grunt w pasie drogowym (po podziale)	Wykup obok pasa drogowego
1	2	3	4	5	6
1.	Działki numer: 1360/2 przy ul.Grabówka, 1308/4 przy ul.Grabówka, 1308/3 przy ul.Grabówka, 412/3 przy ul.Swojskiej	26.178 m ²	372.715,-zł.	Dz. nr 1308/5, 1308/7, 1360/2 i 1308/3 o pow. 12.431 m2 za kwotę 216.924,- zł. (w tym zabudowania 19.251,- zł.).	Pow. 13.747 m2 za kwotę 155.791,- zł.
R a z e m w 1998 roku (4 działki)		26.178 m²	372.715,- zł.	12.431 m2 za 216.924,- zł.	13.747 m2 za 155.791,- zł.
2.	Działka numer 266/2 przy ul.Zbożowej .	4.468 m ²	126.504,- zł.	-	Pow. 4.468 m2 za kwotę 126.504,- zł.
3	Działka numer 277 przy ul.Wyszogrodzkiej.	1.167 m ²	53.577,-zł.	-	Pow. 1.167 m2 za kwotę 53.577,- zł.
Razem w 1998 i 1999 roku (6 działek)		31.813 m²	552.796,-zł.	12.431 m2 za 216.924,- zł.	19.382 m2 za 335.872,- zł.
4	Działki numer: 3644/2, 3644/3, 3644/5, 3646/2, 3646/3 przy ul.Zbożowej [Grunt nabyty w wyniku zamiany].	3.935 m ²	Dopłata przy zamianie gruntu 5.187,14 zł.	-	Pow. 3.935 m2 - dopłata przy zamianie gruntu 5.187,14 zł.
5	Działka numer 416/1 przy ul.Swojskiej.	46.661 m ²	760.241,66 zł.	Dz. nr 416/3 o pow. 10.820 m2 za kwotę 176.288,- zł.	Pow. 35.841 m2 za kwotę 583.953,66,- zł.
Razem do dnia 31.12.2001 roku (12 działek)		82.409 m²	1.318.224,80 zł.	23.251 m2 za 393.212,- zł	59.158 m2 za 925.012,80 zł
6.	Działki nr 366/8 i 366/9 przy ul. Wyszogrodzkiej.	1.599 m2	74.353,50 zł	Dz. nr 366/9 o pow. 745 m2 za kwotę 34.642,50 zł.	Pow. 854 m2 za kwotę 39.711,- zł.
7.	Działka nr 1305/4 przy ul. Grabówka.	3.655 m2	109.650,- zł	Dz. nr 1305/4 o pow. 3.655 m2 za kwotę 109.650,- zł.	-
8.	Działki nr 384/13 i 383/1 przy ul.Swojskiej.	12.314 m2	315.000,- zł	Dz. nr 383/3 i 384/13 o pow. 3.246 m2 za kwotę 90.888,- zł.	Pow. 9.068 m2 za kwotę 224.112,- zł.
9.	Działki nr 1359/3 i 1359/4 przy ul.Grabówka.	285 m2 +3.953 m2	127.140,- zł	Dz. nr 1359/3 i 1359/4 o pow. 4.238 m2 za kwotę 127.140,- zł.	-
10.	Działka nr 369 przy ul.Wyszogrodzkiej.	2.127 m2	195.000,- zł	Dz. nr 369 o pow. 2.127 m2 za kwotę 195.000,- zł.	-
11.	Dz. nr 1358/3 i 1358/4 przy ul.Grabówka.	3.924 m2 +3.844 m2	237.895,- zł [udział 14/16]	Dz. nr 1358/4 o pow. 3.844 m2 za kwotę 117.722,50 zł.	Pow. 3.924 m2 za kwotę 120.172,50 zł.
12.	Dz. nr 366/7 i 366/10 przy ul.Wyszogrodzkiej.	118 m2	5.900,- zł	Dz. nr 366/7 i 366/10 o pow. 118 m2 za kwotę 5.900,- zł.	-

13.	Dz. nr 477 przy ulicy Wyszogrodzkiej.	223 m2	53.000,- zł	Dz. nr 477 o pow. 223 m2 za kwotę 53.000,- zł.	-
14.	Dz. nr 375 przy ulicy Wyszogrodzkiej.	2.689 m2	161.340,- zł	Dz. nr 375/1 o pow. 1725 m2 za kwotę 103.500,- zł.	Pow. 964 m2 za kwotę 57.840,- zł.
Razem do dnia 31.12.2002 roku (26 działek)		117.140 m2	2.597.503,30 zł	43.172 m2 za 1.230.655,- zł.	73.968 m2 za 1.366.848,30 zł.

II. Odcinek II - obejmujący obręb 12 [Radziwie].

L.p.	Lokalizacja nieruchomości	Powierzchnia gruntu wykupionego [m2]	Cena wykupu	Grunt w pasie drogowym (po podziale)	Wykup obok pasa drogowego
1	2	3	4	5	6
1	Działki numer: 468/2, 469/2, 483/1, 483/3 przy ul.Dobrzykowskiej.	6.746 m ²	4.350,-zł.	Dz. nr 468/3, 469/3, 483/1 i 483/4 o pow. 5.529 m2 za kwotę 3.565,25 zł.	Pow. 1.217 m2 za kwotę 784,75 zł.
Razem w 1998 roku (4 działki)		6.746 m²	4.350,-zł.	5.529 m2 za 3.565,25 zł.	1.217 m2 za 784,75 zł
2	Działka numer 565 przy ul.Dobrzykowskiej.	3.413 m ²	7.464,-zł.	Dz. nr 565/1 o pow. 1378 m2 za kwotę 3.013,60 zł.	Pow. 2.035 m2 za kwotę 4.450,40 zł.
3	Działki numer: 544/1, 544/2, 557/1, 557/2, 557/3, 558/1, 558/2, 558/3 przy ul.Dobrzykowskiej.	6.738 m ²	14.899,12 zł.	Dz. nr 544/3, 557/2, 557/3, 557/1, 558/1, 558/2 i 558/3 o pow. 5.116 m2 za kwotę 11.312,54 zł.	Pow. 1.622 m2 za kwotę 3.586,58 zł.
4	Działki numer: 499, 528 przy ul.Dobrzykowskiej.	10.392 m ²	21.726,- zł.	Dz. nr 499/1 i 528/1 o pow. 148 m2 za kwotę 309,42 zł.	Pow. 10.244 m2 za kwotę 21.416,58 zł.
5	Działka numer 560 przy ul.Dobrzykowskiej.	2.336 m ²	4.672,- zł.	Dz. nr 560 o pow. 2336 m2 za kwotę 4.672,- zł.	-
6	Działki numer: 496/4, 496/5, 531/4, 531/5 przy ul.Dobrzykowskiej.	6.461 m ²	12.922,-zł.	Dz. nr 496/10 i 531/10 o pow. 134 m2 za kwotę 268,- zł.	Pow. 6.327 m2 za kwotę 12.654,- zł.
7	Działki numer: 506, 522 przy ul.Dobrzykowskiej.	7.446 m ²	7.869,- zł.	Dz. nr 506/1 i 522/1 o pow. 103 m2 za kwotę 108,85 zł.	Pow. 7.343 m2 za kwotę 7.760,15 zł.
8	Działka numer 570/1 przy ul.Dobrzykowskiej.	421 m ²	847,- zł.	Dz. nr 570/1 o pow. 421 m2 za kwotę 847,- zł.	-
9	Działki numer: 500, 527 przy ul.Dobrzykowskiej.	15.864 m ²	32.436,- zł.	Dz. nr 500/1 i 527/1 o pow. 212 m2 za kwotę 433,46 zł.	Pow. 15.652 m2 za kwotę 32.002,54. zł.
10	Działka numer 572/3 przy ul.Dobrzykowskiej.	186 m ²	617,- zł.	Dz. nr 572/7 o pow. 186 m2 za kwotę 617,- zł.	-
11	Działki numer: 491, 536 przy ul.Dobrzykowskiej.	14.563 m ²	29.817,- zł.	Dz. nr 491/1 i 536/1 o pow. 1.302 m2 za kwotę 2.665,78 zł.	Pow. 13.261 m2 za kwotę 27.151,22 zł.

Razem w 1998 i 1999 roku (28 działek)		74.566 m²	137.619,12 zł.	16.865 m² za 27.812,90 zł.	57.701 m² za 109.806,22 zł.
12	Działka numer 601 przy ul.Dobrzykowskiej.	2.657 m ²	5.325,- zł.	Dz. nr 601/1 o pow. 147 m ² za kwotę 294,60 zł.	Pow. 2.510 m ² za kwotę 5.030,40 zł.
13	Działka numer 575/2 przy ul.Dobrzykowskiej.	1.311 m ²	2.900,-zł	Dz. nr 575/3 o pow. 77 m ² za kwotę 170,33 zł.	Pow. 1.234 m ² za kwotę 2.729,67 zł.
14	Działka numer 584 przy ul.Dobrzykowskiej.	2.047 m ²	4.446,82 zł	Dz. nr 584/1 o pow. 80 m ² za kwotę 173,79 zł.	Pow. 1.967 m ² za kwotę 4.273,03 zł.
15	Działka numer 532 przy ul.Dobrzykowskiej [Grunt nabyty w wyniku zamiany].	5.795 m ²	2.455,10 zł	Dz. nr 532/1 o pow. 95 m ² za kwotę 40,25 zł.	Pow. 5.700 m ² za kwotę 2.414,85 zł.
16	Działka numer 567 przy ul.Dobrzykowskiej].	1.686 m ²	3.550,- zł	Dz. nr 567/1 o pow. 620 m ² za kwotę 1.305,46 zł.	Pow. 1.066 m ² za kwotę 2.244,54 zł.
17	Działki numer: 505, 523 przy ul. Pod Tokarami.	7.545 m ²	15.592,- zł	Dz. nr 505/1 i 523/1 o pow. 92 m ² za kwotę 190,12 zł.	Pow. 7.453 m ² za kwotę 15.401,88 zł.
18	Działki numer: 503, 525 przy ul. Dobrzykowskiej.	3.661 m ²	7.752,- zł.	Dz. nr 503/1 i 525/1 o pow. 179 m ² za kwotę 379,02 zł.	Pow. 3.482 m ² za kwotę 7.372,98 zł.
Razem do dnia 31.12.2000 roku (37 działek)		99.268 m²	179.640,04 zł.	18.155 m² za 30.366,47 zł.	81.113 m² za 149.273,57 zł.
19	Działka nr 555/1 przy ul.Dobrzykowskiej.	3.288 m ²	9.030,70 zł	Dz. nr 555/5 o pow. 2.391 m ² za kwotę 6.567,03 zł.	Pow. 897 m ² za kwotę 2.463,67 zł.
20	Działki numer 416/1, 416/3 przy ul.Dobrzykowskiej.	12.188 m ²	25.258,06zł	Dz. nr 416/4 o pow. 165 m ² za kwotę 341,94 zł.	Pow. 12.023 m ² za kwotę 24.916,12 zł.
Razem do dnia 31.12.2001 roku (40 działek)		114.744 m²	213.928,80 zł	20.711 m² za 37.275,44 zł.	94.033 m² za 176.653,36 zł.
21.	Działki nr 494 i 533 przy ul.Dobrzykowskiej.	6.056 m ²	15.140,- zł.	Dz. nr 494/1 i 533/1 o pow. 419 m ² za kwotę 1.047,50 zł.	Pow. 5.637 m ² za kwotę 14.092,50 zł.
22.	Działki nr 470 i 556 przy ul.Dobrzykowskiej.	13.880 m ²	51.046,00 zł.	Dz. nr 470/1 i 556/1 o pow. 4.845 m ² za kwotę 17.818,29 zł.	Pow. 9.035 m ² za kwotę 33.227,71 zł.
23.	Działki nr 489 i 538 przy ul. Dobrzykowskiej.	6.108 m ²	21.378,00 zł.	Dz. nr 489/1 i 538/1 o pow. 631 m ² za kwotę 2.208,50 zł.	Pow. 5.477 m ² za kwotę 19.169,50 zł.
24.	Działka nr 562 przy ul.Dobrzykowskiej.	1.261 m ²	6.305,00 zł.	Dz. nr 562 o pow. 1.261 m ² za kwotę 6.305,- zł.	-
25.	Działka nr 511 przy ul. Dobrzykowskiej.	11.567 m ²	43.954,60 zł.	-	Pow. 11.567 m ² za kwotę 43.954,60 zł.
Razem do dnia 31.12.2002 roku (48 działek)		153.616 m²	351.752,40 zł	27.867 m² za 64.654,73 zł.	125.749 m² za 287.097,67 zł.

III. Odcinek IV - obejmujący tereny przyłączone.

(Na odcinku IV w 2002 roku nastąpiła zmiana numeracji działek).

L.p.	Lokalizacja nieruchomości	Powierzchnia gruntu wykupionego [m ²]	Cena wykupu	Grunt w pasie drogowym (po podziale)	Wykup obok pasa drogowego
1	2	3	4	5	6
1	Działka numer 82/2 przy ul.Nizinnej, obręb Budy Dolne.	2.900 m ²	10.910,-zł.	Dz. nr 348/2 o pow. 1.454 m ² za kwotę 5.470,05 zł.	Pow. 1.446 m ² za kwotę 5.439,95 zł.
R a z e m w 1999 roku (1 działka)		2.900 m²	10.910,-zł.	1.454 m² za 5.470,05 zł.	1.446 m² za 5.439,95 zł.

2	Działka numer 59 przy ul.Na Stoku, obręb Longinus.	4.700 m ²	9.172,- zł.	Dz. nr 75/2 o pow. 2.962 m ² za kwotę 5.780,31 zł.	Pow. 1.738 m ² za kwotę 3.391,69 zł.
3	Działka numer 52 przy ul.Na Stoku, obręb Longinus.	1.200 m ²	2.647,- zł.	Dz. nr 69/1 i 69/3 o pow. 402 m ² za kwotę 886,75 zł.	Pow. 798 m ² za kwotę 1.760,25 zł.
4	Działka numer 57 przy ul.Na Stoku, obręb Longinus.	8.800 m ²	26.559,- zł	Dz. nr 74/2 o pow. 7.394 m ² za kwotę 22.315,60 zł.	Pow. 1.406 m ² za kwotę 4.243,40 zł.
5	Działka numer 55 przy ul.Na Stoku, obręb Longinus.	3.400 m ²	8.134,- zł	Dz. nr 72/1 o pow. 2.134 m ² za kwotę 5.105,28 zł.	Pow. 1.266 m ² za kwotę 3.028,72 zł.
Razem do dnia 31.12.2001 roku (5 działek)		21.000 m²	57.422,- zł.	14.346 m² za 39.557,99 zł.	6.654 m² za 17.864,01 zł.
Łączne wykupy zrealizowane w latach 1998 - 2002 na odcinkach I, II i IV (79 działek)		291.756 m²	3.006.677,70 zł.	85.385 m² za 1.334.867,72 zł. (66 działek)	206.371 m² za 1.671.809,98 zł.

1. W latach 1998 – 2002 wykupiono 79 działek o łącznej powierzchni 291.756 m².
2. Po wykonaniu podziałów geodezyjnych 2003 roku z wykupionego gruntu w pasie dróg dojazdowych do mostu (odcinki I, II i IV) jest 66 działek o łącznej pow. 85.385 m².
3. Zaawansowanie wykupu gruntu w pasie dróg dojazdowych w latach 1998 – 2002 wynosi:
 - $8,5385 \text{ ha} : 70,2 \text{ ha} \times 100 = 12,16 \%$ (liczone w stosunku do powierzchni określonej w projekcie),
 - $8,5385 \text{ ha} : 69,7771 \text{ ha} \times 100 = 12,23 \%$ (liczone w stosunku do powierzchni określonej po uzgodnieniu z Biurem Projektów, że aktualny odcinek I dróg dojazdowych do mostu zostanie zakończony na południowej krawędzi jezdni ul. Wyszogrodzkiej, a wykupy nieruchomości po północnej stronie ul. Wyszogrodzkiej zostaną ujęte w opracowaniu obejmującym jej poszerzenie ulicy Wyszogrodzkiej).

Dnia 09.02.2004 roku.